TELEFON
PEGAWAI EKSEKUTIF : 088772819
HOTLINE : 088772823
: 088772812
PEJABAT PENTADBIRAN : 088772813
: 088772815
: 088772816
FAKS : 088772825

MAJLIS DAERAH PUTATAN
BANGUNAN MINI DEWAN
PEJABAT DAERAH PUTATAN
JALAN BENGKEL JKR-PASIR PUTIH
88200 PUTATAN, SABAH
MALAYSIA

Ruj. Kami : MDPTN (B) : 200-0(2020)/8/2
Tarikh : 1 September 2021

RECEIVED
05 OCT 2021

Pengarah Urusan
Alasim Omar Architect,
F-27-1, Royal Plaza Putatan,
KM 11.2, Jalan Putatan,
88200 Putatan

Tuan,

CADANGAN PROJEK PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI SEBAHAGIAN LOT NT.213059771 JALAN SAILAN IMBAAN, PUTATAN

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

02. Adalah dimaklumkan bahawa permohonan daripada pihak tuan adalah **DITANGGUHKAN** selaras dengan keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Bandar & Pelan Bangunan bertarikh 23 Ogos 2021. Sehubungan dengan itu, pihak tuan diminta untuk mendapatkan kelulusan bagi Pelan Pembangunan terlebih dahulu sebelum permohonan bagi kelulusan Pelan Bangunan pihak tuan dapat dipertimbangkan sesuai dengan ulasan daripada pihak JPBW (JPBW:21/12/60(106)).

03. Bersama ini dikemukakan surat ulasan daripada pihak JPBW (JPBW:21/12/60(106)) untuk rujukan dan tindakan selanjutnya daripada pihak tuan. Kerjasama pihak tuan berhubung perkara ini amatlah dihargai.

Sekian.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(AHMAD HELMY BIN MOHD TAIB)
bp Pegawai Eksekutif
Majlis Daerah Putatan

s.k - Kemeterian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Bahagian Dan Pelaksanaan Projek

"SABAH MAJU JAYA"

No.Tel. : 088 - 222336/222337/
222031/217201

No.Faks : 088 - 222557

JABATAN PERANCANG BANDAR
DAN WILAYAH
Tingkat 3, 4 dan 5, Blok B
Wisma Tun Fuad Stephens
Km. 2.4, Jalan Tuaran
88646 Kota Kinabalu
Sabah, Malaysia

MAJLIS DAERAH PUTATAN

TINDAKAN OLEH:	CATATAN	
PPE	SILA KOMEN	
PEN A/C	SILA URUS	
PEN JURUTERA	✓ SILA JAWAP	
PPKP	SILA RUNDING	
PPPK	UNTUK TINDAKAN	✓
PPP	UNTUK MAKLUMAN	
PTK	UNTUK MESYUARAT	
PT	SEGERA	✓
PA		
TARIKH DITERIMA	TANDATANGAN 28/5/2021	
ULASAN		

Rujukan : **JPBW: 21/12/60 (106)**
Tarikh : **24 MEi 2021**

Pegawai Eksekutif,
Majlis Daerah Putatan,
Bangunan Mini Dewan,
Pejabat Daerah Putatan
Jalan Bengkel JKR-Pasir Putih,
88200 PUTATAN

Teknikal
Tindakan Lanjut 27 MAY 2021
Selesai
8/6/21

Tuan,

CADANGAN PROJEK PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T.213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH.
-Submission Of Revised Plan

Drawing No : **200413/JBPMput/M-01 REV.1**
Pemohon/Pemilik : **MOHD AFZAL BIN MAT KIAR**

Dengan hormatnya, saya adalah diarahkan untuk merujuk kepada surat tuan bernombor rujukan MDPTN (D):200-0(2020)/8/04 bertarikh 03 Mei 2021 mengenai perkara di atas.

2. Adalah dimaklumkan kepada tuan bahawa tapak cadangan pembangunan di atas adalah termasuk dalam zon "Government Use" untuk tujuan kegunaan kerajaan sahaja menurut deraf Pelan Tempatan Putatan 2025 di mana cadangan pembangunan di atas adalah dibenarkan dalam zon tersebut.

3. Walau bagaimanapun, berdasarkan kepada Pekeliling No.2/2020 Majlis Perancang Negeri Sabah: Tatacara Baharu Pertimbangan dan Kelulusan Kebenaran Merancang oleh Pihak Berkuasa Tempatan yang belum mendapat Interim Development Control Powers (IDCP) di bawah Seksyen 15(2) Ordinan Perancang Bandar dan Desa Sabah bertarikh 24 Julai 2020, kebenaran merancang bersyarat haruslah diperolehi terlebih dahulu daripada pihak Majlis Perancang Negeri (MPN) sebelum pihak Majlis Daerah Putatan mempertimbangkan dan meluluskan permohonan di atas.

.../2

MAJLIS DAERAH PUTATAN SABAH MALAYSIA
27/5/21

"SABAH MAJU JAYA"

Rujukan : **JPBW: 21/12/60 (106)**
Tarikh : **24 MEI 2021**

Sekian dan terima kasih

'BERKHIDMAT UNTUK NEGARA'

Saya yang menjalankan amanah,

(CAROLYN C. TAY)
b.p. Pengarah,
Jabatan Perancang Bandar Dan Wilayah,
KOTA KINABALU
CCT/

s.k. Setiausaha,
Majlis Perancang Negeri,
Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah,
Tingkat 3 -4, Blok B, Wisma Tun Fuad Stephens,
88646 KOTA KINABALU

"SABAH MAJU JAYA"