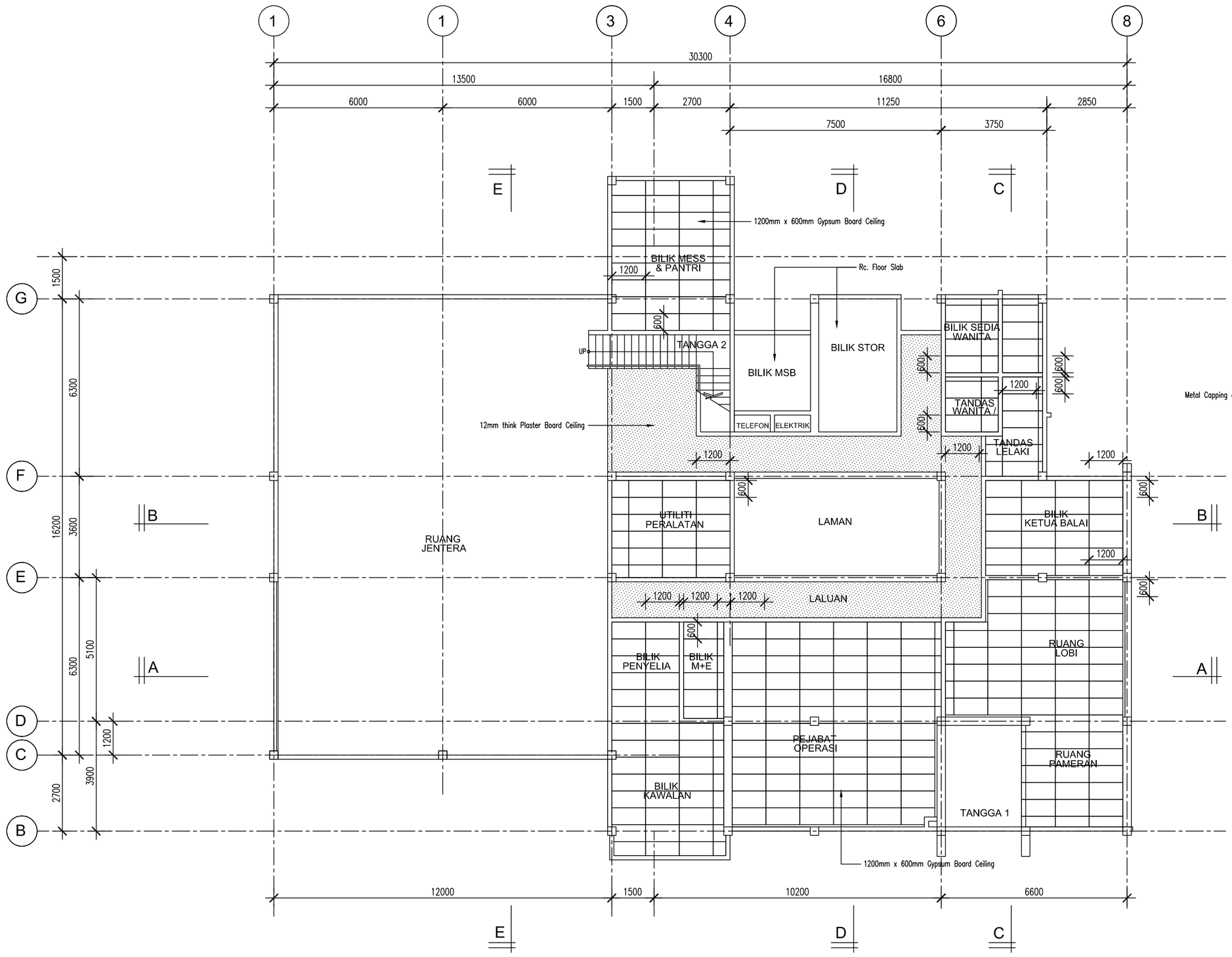



4 PELAN SILING LANTAI ARAS BAWAH

SKALA 1:100

## NOTA :

1. Lukisan Arkitek adalah hakcipta terpelihara.
2. Semua ukuran mesti disemak diatas tapak binaan.
   Hanya ukuran yang dicatatkan sahaja perlu digunakan.
   sahaja perlu digunakan. Kontraktor hendaklah merujuk
   pada Lukisan Kerja Luar Bangunan dan Struktur
   untuk kerja-kerja Sivil & Struktur dan Lukisan Mekanikal
   dan Elektrik untuk kerja-kerja Mekanikal & Elektrik.
   Segala percanggahan tapak bina hendaklah dilaporkan kepada Pegawai Penguasa.
3. Bahan binaan dinding rujuk butiran dan kelulusan jurutera.
4. Semua maklumat ukuran dan spesifikasi bahan
5. Untuk Siling, Pintu, Tingkap, Jerija, Susurtangan, ~~Perlekat berdekatkesan~~ asimbol-simbol yang lain sila rujuk lukisan butiran.

PERHATIAN:-
-Bilik Kawalan (Berfungsi Unuk 24 Jam) dgn Bilik MDF
Pengunaan Sistem Dinding Duplex Cavity dengan 25 mm gap diisi
dengan 'Fire Retardant PU Foam'.

SISTEM KAWALAN KEBAKARAN

| Simbol | Butiran |
|---|---|
| ◁ ABC | Pemadam Api Mudah Alih Serbuk Kering |
| ◁ Co2 | Pemadam Api Mudah Alih Karbon Dioksida |
| K | Tanda Keluar |
| EL | Lampu Kecemasan |
| FD1 | Pintu Rintangan Api 1 jam |
| FD2 | Pintu Rintangan Api 1 jam |
| FD3 | Pintu Rintangan Api 1 jam |

## PETUNJUK

### LANTAI

aras lantai
bahan/ sistem binaan — kemasan lantai

RC – Konkrit bertetulang. (rujuk butiran JURUTERA )

LS – 20mm tbl lepekan simen

CA – Roll Carpet dgn. 100% fiber sintetik BCF berat pile min. 850gm/sqm 'PVC FiberGlass Reinforce Backing dgn. kambi kayu dengan kelulusan Arkitek.

JH – 600mm x 600mm x 8mm tbl. jubin homo. atau setaraf lengkap dgn. 300mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap mengikut kelulusan arkitek.

JH1 – 300mm x 300mm x 8mm tbl. jubin 'non slip' homo. atau setaraf lengkap dgn. 300mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap mengikut kelulusan arkitek.

JH2 – 100mm x 100mm x 8mm tbl. jubin homo. 'heavy duty' atau setaraf lengkap dgn. 100mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap, warna dan jenis yang diluluskan arkitek.

### DINDING

bahan/sistem binaan
kemasan dlm. — kemasan luar

BB – 114mm tebal dinding batu bata dengan tepa simen pada kedua-dua permukaan 20 mm tebal ( DALAM dan LUAR ) serta di cat atau mana-mana kemasan seperti dinyatakan.

DDC– 114mm tebal dinding batu bata dua lapis dengan rongga 50 mm lebar/'gap' serta tepa simen 20 mm tebal ( DALAM dan LUAR ) serta di cat atau di mana-mana kemasan seperti dinyatakan.

PD – Binaan sistem berindustri (IBS) rujuk sistem dan butiran pengeluar yang diluluskan oleh JKR serta tepa simen 20 mm tebal ( DALAM dan LUAR ) serta di cat atau di mana-mana kemasan seperti dinyatakan.

KT – 200mm tbl dinding konkrit tetulang (rujuk butiran JURUTERA )

CE - Dalaman– 1 coat basecoat sealer diikuti dengan 2 coat. Strax , APEO ( Alkyphenol Ethoxylate ) free dan rendah VOC (Volatile Organic Compound ) serta dengan kelulusan 'Green Label' oleh SIRIM.

CTC - Luaran– 1 coat alkaline resisting primer diikuti dengan 2 coat cat 2X UV Protected Colours, Dirt Resistant, Temperature Reduction, Weather Resistant , 100 % acrylic anti kulat, rendah VOC ( Volatile Organic Compound ) serta dengan kelulusan 'Green Label' oleh SIRIM dan anti 300dekerjakolor dengan 6 tahun warranti .

AK – Dinding Akustik jenis Panel Rockwool atau setaraf – 'full –height', dipasang mengikut butiran dan nasihat Pembekal serta diluluskan oleh pihak 'specialist'.

JS – 300 x 600mm x 6 mm tbl. jubin seramik glsp. Jenis, warna dan corak yang diluluskan Arkitek.

PERHATIAN:-
1. Bagi SEMUA pemasangan jubin– LANTAI & DINDING ( saiz seperti didalam lukisan )– 3mm– 6mm tebal agen pelekat ( 'bonding agent', 'cement based adhesive' jenis BELCEM SUPERFLEX 21 atau mana-mana yang setara dari segi kualiti seperti water resistance, flexible dan high strength hendaklah digunakan.
2. Bagi SEMUA sambungan antara jubin (3mm lebar atau kurang )– jenis water resistance , compressible cement–based 'fine' grout BELCEM , warna atau mana–mana jenis yang setara yang diluluskan Arkitek.
3. Semua kaedah campuran dan pemasangan hendaklah mengikut butiran Pembekal serta dengan kelulusan Arkitek.

### BUMBUNG

Kerangka bumbung
Kemasan bumbung

KK – kerangka bumbung jenis yang diluluskan oleh JKR

KS – 100mm tbl konkrit tetulang 'laid to fall' dgn. alur 150mm (lebar) x 30 mm (dalam) , dibahagian yang dinyatakan Semua permukaan , hendaklah dikemaskan dengan lapisan kalis air jenis 'crystallisation/cementitious' water proofing dengan kualiti membalikkan cahaya dan haba dari permukaan konkrit.
(lukisan muktamad – rujuk butiran JURUTERA )

PC - 05 mm tebal bumbung jenis kepingan Polycarbonate 'Heat Ray Cut (HRC) Series type Solid Sheet with atau setara dengan warna 'Tinted' yang diluluskan Arkitek I/d sistem bingkai keluli sederhana keras 3mm tebal.

AP - 0.55 mm tebal bumbung jenis kepingan Aluminium lengkap dengan 'flashing' termasuk di bhg. perabung 'ridge' , di hujung bumbung 'fascia'/ 'barge' dan 'corner flashing' dll dan juga aksessori lain yang berkaitan, serta lapisan penebat haba– fire retardant grade 'double – sided' single layer jenis 'air bubble reflective radiant barrier foil' yang di tampung oleh 1 lapisan dawai mata punai / setara yang diluluskan oleh JKR.

### SILING

KERANGKA SILING
Kemasan siling

RC - Konkrit bertetulang. (rujuk butiran JURUTERA )

SG - Kerangka siling jenis 'zinc/aluminium coated' pada keratan keluli ( steel section ) 0.5 mm tebal ( 'channel'/ main runner' & 'suspension clip' ) , dan 5mm. diameter galvanised mild steel suspension rod', melainkan dinyatakan.

ST - Kerangka siling tetap , jenis keluli sederhana keras 0.5 mm tebal – 'channel'/'runner' dan 5mm diameter galvanised mild steel suspension rod', melainkan dinyatakan.

SEMUA SAIZ–SAIZ KOMPONEN KERANGKA DAN KAEDAH PEMASANGAN KERANGKA SILING HENDAKLAH MENGIKUT BUTIRAN PEMBEKAL SERTA DILULUSKAN OLEH JURUTERA

PF - Plaster Board Ceiling dengan ketebalan 12mm yang diluluskan Arkitek

AL - 0.55mm tbl Siling Jalur Aluminium ' Aluminium Strip Ceiling 'rujuk butiran pengeluar dgn corak / warna yang diluluskan Arkitek.

For Authorities Reference/ Use

| No. | Description | Date |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**KERAJAAN MALAYSIA**

Pengurus Projek:

KEMENTERIAN KESEJAHTERAAN BANDAR, PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Bahagian Pembangunan & Pelaksanaan rojek, Kementerian Perumahan & Kerajaan Tempatan, Aras 5 - 9, No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4, 62100 Putrajaya, Malaysia
TEL: 03 8891 3600 FAX: 03 8891 3490 EMAIL: pembangunan@kpkt.gov.my

Pemilik Projek:

BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
Bahagian Pembangunan, Ibu Pejabat, Jabatan Bomba dan Penyelamat, Malaysia
Tingkat 4, Lebuh Wawasan, Presint 7, 62250 Putrajaya, Wilayah Persekutuan Putrajaya
TEL: 03 8892 7600 FAX: 03 8888 0842 EMAIL: pembangunan@bomba.gov.my

Jurutera Struktur & Sivil:

IBK JURUTERA PERUNDING
Lot 18-A, Block C, 1st Floor,
Plaza Utama, Alamesra,
88450 Kota Kinabalu, Sabah

Jurutera Mekanikal & Elektrikal:

PERUNDING TENAGA TEKNOLOGI
Lot 30, 2nd Floor,
Block D Riverside, Kingfisher Park,
88450 Kota Kinabalu, Sabah

Jurukur:

ATC QS KONSULT
Lot 13, 2, Lorong Lintas Plaza 3,
Lintas Plaza,
88300 Kota Kinabalu, Sabah

Arkitek:

FAZIDIN ARCHITECT
3rd Floor, Lot 5, Block A, Lintas Square, Jalan Lintas, 88300 Kota Kinabalu, Sabah
Tel: +6 016 8814196 Email: fazidinarchitect@gmail.com

Tajuk Projek:

**CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT LAHAD DATU, SABAH**

| Drawn by: | Checked by: | Scale @ A1: |
|---|---|---|
| DS | Ar. Fz | As Shown |

Drawing No.: **FA2019-9/LD01/BPC/1**

Date: 16 Sept 2019

Drawing Title:

PELAN SILING LANTAI ARAS BAWAH

MDLD SUBMISSION

DEVELOPMENT PLAN

☐ PRELIMINARY ☐ SUBMISSION ☐ CONSTRUCTION
☐ INFORMATION ☒ TENDER ☐ AS-BUILT DRWG