LAMPIRAN 1

SENARAI SEMAK PEMBEKAL
(Saringan Pertama)

No.	Perkara	Tindakan Perunding Arkitek	Maklumbalas USB
a.	Profil Syarikat dan Katalog Bahan	✓	
b.	SSM (*Warranty* di bawah Kontraktor) D&B (melebihi 2 tahun) Konvensional (melebihi 1 tahun)		
c.	Sijil CIDB / SIRIM / IKRAM / etc. (diiktiraf CIDB). (jika berkaitan)	✓	
d.	Sijil BOMBA bagi bahan berkaitan (senarai terkini produk kawalan Jabatan BOMBA seperti di Lampiran 5)		
e.	*Project list*	✓	
f.	Sampel Bahan		

Perakuan Wakil Kontraktor :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak kontrak dan bertanggungjawab terhadap pemilihan sub kontraktor yang berkenaan mematuhi kehendak kontrak.

Tandatangan,

.....

Nama : D.K. Noor Ardillah Pg. Mohd Noor
Tarikh : 16 April 2024
Cop Syarikat :

MTR ENGINEERING SDN BHD
1st Floor, Blok C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah.
CO. NO. 329996-W

INNOCERA HOLDING SDN. BHD.

INNO *sericite*

An Experience of a Lifetime

COMPANY PROFILE





INNO *sericite*

INNOCERA HOLDING SDN. BHD.

- INNO CERAMITEC SDN. BHD.
- INNOCERA MARKETING SDN. BHD.
- SERICITE BATHROOM SOLUTION SDN. BHD.
- PT INNOCERA

About us

INNO *sericite*







INNO Ceramitec Sdn. Bhd. was incorporated in Malaysia in 1997 as a vitreous china sanitary ware manufacturer. At the beginning of its operation, INNO was only producing and marketing lower end sanitary wares in the local market. INNO has always been striving to achieving technical and operational excellence since its establishment. The company was then successfully expanding its products range to cater for the mid and high end market. Today, INNO's brand name has not only become a synonym to top quality sanitary ware in Malaysia, while the products are also being exported to countries all over the world.

SERICITE – The Innovative & Environmental-Friendly Series

As an innovative and responsible manufacturer, INNO has been putting a lot of efforts in creating durable, hygienic, easy-to-maintain and safe-to-use sanitary wares. INNO's popular series – SERICITE was introduced to the market and received positive responses since 1997 for its top-rated quality and reasonable price range.

The raw material of SERICITE series was carefully selected – an exclusively natural and environmental friendly formula made up by clay, feldspar, quartz and lead free glaze.

At INNO, we care about both environmental good and consumer safety. Thus, we are always working towards delivering value-added products to the market.



MISION

VALUE

VISION

Our Philosophy



Continual improvement for any possibility to improve the consumers' quality of living.

INNO *sericite*

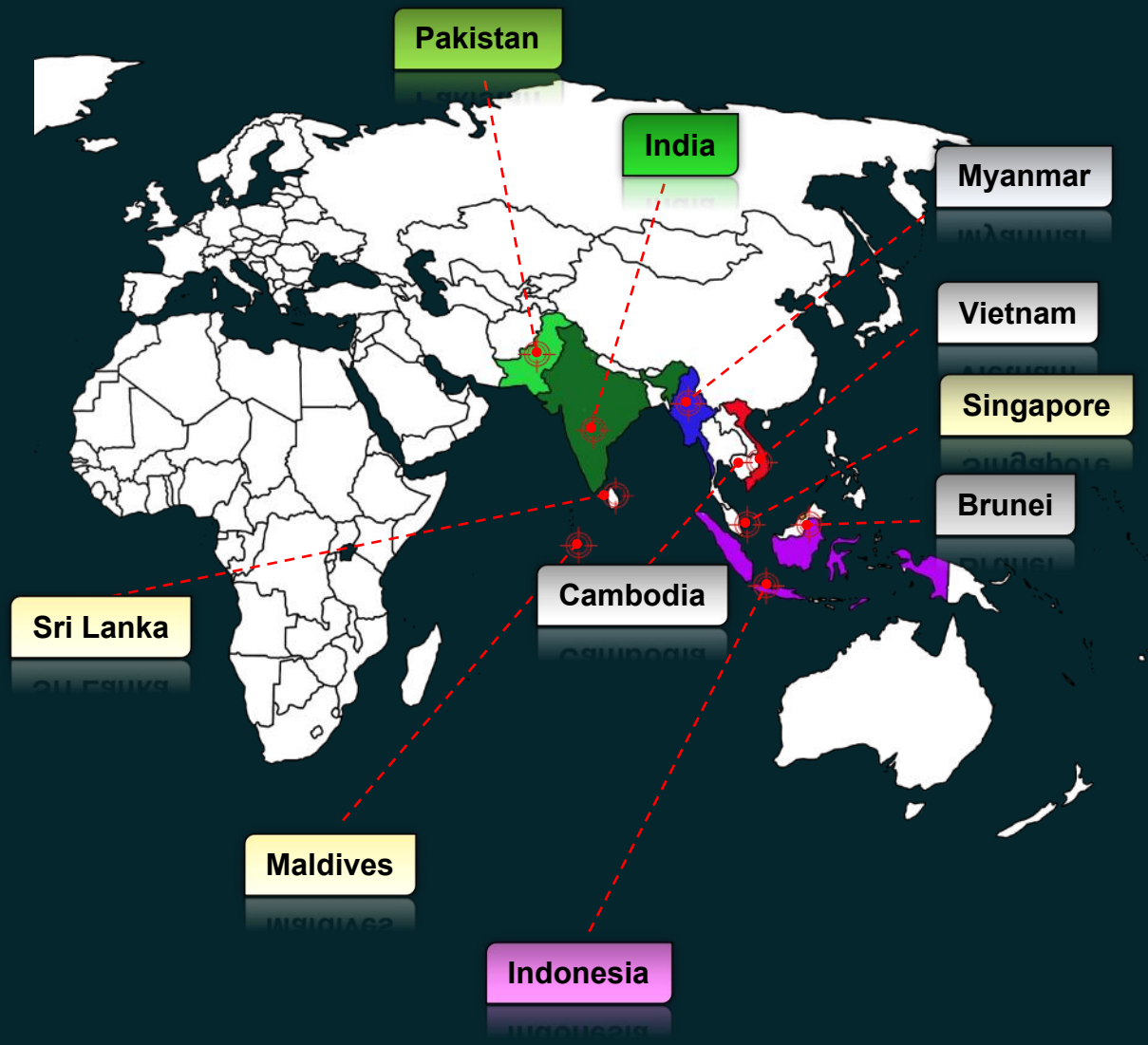
Our Strength

INNO *sericite*

- 27 years of solid manufacturing and whole supply experience as the strong backup of the customer. Experienced R&D team to develop the products according to the customer requirement in terms of material, design, structure, and functionality
- Strong in-house engineering team to design and fabricate the application of any specific products or process optimization.
- As one of the key market player in Malaysia, the overall products and quality are been adopted and qualified for more than a decade.

Our Market

Connected to more than 10 countries and millions of the users.



INNO sericite

Our Products



Products Categories

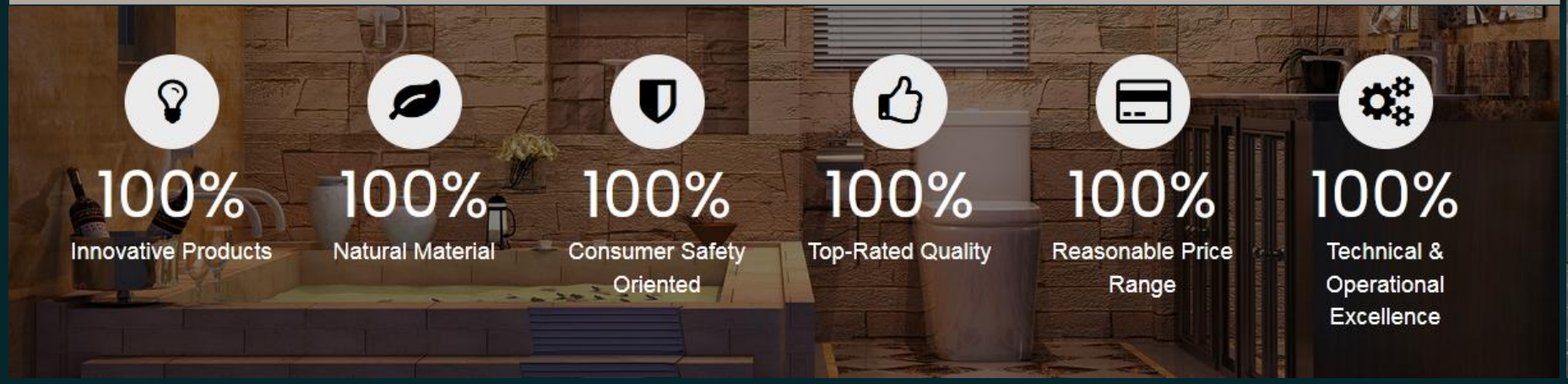
- Water Closet
- Basin
- Urinal Bowl
- Squatting Pan
- Ceramic Accessories
- Bidet
- Faucets
- Shower Head
- Accessories

INNO *sericite*

Our Commitment

INNO *sericite*

- Quality management system comply to ISO 9001:2015.
- Quality established and controlled by Malaysia MS, Indonesia SNI body.
- Products were certified by PUB WELS for Green Project and Singapore market.
- Completely safe and durable from internal to external.
- No trading the goods only but design and deliver on the needs.
- Life-time technical support and services





Our Goal

INNO *sericite*

GOING GREEN

- Developed powerless or water saving closet (4L) Recycling wasted materials internally
- Selecting exclusively natural raw material (Low organics, lead free, non nitrogen, sulfur, fluoride, volatile metal content)
- Optimum processes with the minimal of energy utilisation but the best energy recovery rate.

INNOVATIVE

- Continual improvement of technology to release the human from the repeatable tasks by machinery such as high pressure casting or robotic spraying.
- Computational engineering to minimise the hand-skill required but improving the accuracy and efficiency.
- Digitalisation and data acquisition from A-Z to improve the effectiveness by the transparency of every single step.
- Developed new material or formulation to replace those unrecoverable resources or improve the quality from internal.

WE ARE NOT SELLING A TOILET BOWL FOR YEARS,

WE ARE DELIVERING A SENSE FOR A GENERATION.

INNO *sericite*

An Experience of a Lifetime

COMPANY PROFILE

PERAKUAN PEMATUHAN STANDARD
(BAHAN BINAAN)

Adalah dengan ini Pengilang/Pengeluar yang dinyatakan di bawah ini telah mengeluarkan bahan binaan yang diperakui oleh Lembaga mengikut Bahagian VIIA Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (Pindaan 2011). Perakuan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan. Perakuan ini mengesahkan bahawa bahan atau produk binaan yang dinyatakan di bawah telah diperakukan

No. Pendaftaran	:	1160223JH0102
Nama Pengilang / Pengeluar	:	INNO CERAMITEC SDN BHD
Alamat Kilang Berdaftar	:	56 MILES, JALAN JOHOR BAHRU AYER HITAM 86100 BATU PAHAT JOHOR

Kategori Bahan Binaan :

SANITARYWARE
(Rujuk LAMPIRAN A untuk butiran terperinci bahan atau produk binaan yang diperakukan)

Tarikh Mula Berkuatkuasa	:	22-08-2023
Tarikh Tamat Tempoh Perakuan	:	21-08-2024

Perakuan ini boleh diperbaharui bermula 60 hari sebelum tarikh tamat tempoh perakuan.

Nota: Perakuan dikeluarkan setelah Lembaga menjalankan pemeriksaan dan pengesahan ke atas kilang dan produk-produk yang terkandung di dalam Pensijilan Produk (Product Certification) yang dikeluarkan oleh Badan Pensijilan yang diiktiraf. Pihak pengeluar/pengilang adalah bertanggungjawab untuk memastikan Pensijilan Produk (Product Certification) sentiasa dalam tempoh sahlaku.

ANNIS OTHMAN
PENGARAH
CIDB NEGERI JOHOR
b.p Ketua Eksekutif

SIJIL INI ADALAH CETAKAN KOMPUTER DAN TIDAK MEMERLUKAN TANDATANGAN

SYARAT - SYARAT PERAKUAN PEMATUHAN STANDARD (PPS)

1. Syarat-syarat

a) Perakuan ini tidak boleh dipindah milik.

b) Lembaga berhak mengenakan apa-apa arahan berkenaan bahan binaan dan standard yang didaftarkan dalam PPS ini dari semasa ke semasa.

c) Lembaga berhak pada bila-bila masa menjalankan pemeriksaan terhadap mana-mana pihak yang berurusan dengan mana-mana bahan binaan yang terkandung dalam Jadual Keempat.

2. Tanggungjawab Pemilik Sijil PPS

a) Memahami dan mematuhi peruntukan-peruntukan Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994 Akta 520 (Pindaan 2011), peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya dan apa-apa terma, syarat-syarat atau sekatan yang dikenakan oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

b) Tidak boleh berurusan atau mengaku janji untuk berurusan, sama ada secara langsung atau tidak langsung, dengan bahan binaan yang dinyatakan dalam Jadual Keempat, melainkan jika bahan binaan itu telah diperakukan dan memperolehi PPS yang masih sah (belum tamat tempoh).

c) Memastikan Sijil Produk/ Keputusan Pengujian Penuh yang dikeluarkan oleh Badan Pensijilan yang diiktiraf bagi bahan binaan yang diperakukan dalam perakuan ini sentiasa dalam tempoh sah laku.

d) Mengemukakan Salinan sijil PPS ini kepada pembeli semasa urusan pembekalan, pemasaran, pemindahan dan penjualan sebagai bukti bahan binaan ini telah diperakui oleh Lembaga.

e) Sentiasa memberi kerjasama dalam mengemukakan apa-apa maklumat yang dikehendaki oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

f) Memaklumkan kepada Lembaga jika ingin menamatkan, memindahkan atau apa-apa perubahan berkaitan operasi dan lokasi.

g) Memahami dan bertanggungjawab terhadap produk-produk yang memerlukan pematuhan standard yang berterusan (pembaharuan) terutama yang melibatkan kualiti dan keselamatan kerja-kerja pembinaan, pekerja dan orang awam (Contoh; perancah, konkrit siap bancuh atau lain-lain yang berkaitan)

3. Tindakan Atas Perlanggaran Akta 520 CIDB

a) Lembaga boleh mengambil tindakan pendakwaan mahkamah kepada mana-mana orang yang melanggar mana-mana peruntukan dalam Akta 520 dan apabila disabitkan, didenda tidak kurang daripada sepuluh ribu ringgit (RM10,000) tetapi tidak melebihi lima ratus ribu ringgit (RM500,000).

b) Lembaga juga boleh mengenakan tindakan tatatertib terhadap mana-mana ketidakpatuhan yang dilakukan seperti berikut:-

Bil	Kesalahan	Hukuman
1	Berurusan dengan PPS yang tamat tempoh	Gantung, Batal PPS atau dikenakan penalti denda tidak lebih RM10,000 atau mana-mana tindakan gantung atau batal dan juga dikenakan penalti denda tidak lebih RM10,000
2	Memalsu atau mengubahsuai sijil PPS, Pensijilan Produk (PC), Keputusan Pengujian Penuh (FTTR) atau apa-apa dokumen berkaitan bagi maksud memperakui bahan binaan tersebut	
3	Melakukan apa-apa ketidakpatuhan terhadap bahan binaan yang diperiksa atau berdasarkan keputusan ujian atau kedua-duanya	
4	Melanggar mana-mana arahan Lembaga, akujanji atau akuan tanggungjawab yang dikeluarkan	
5	Berurusan dengan mana-mana bahan binaan yang tiada di dalam senarai sijil PPS	
6	Walau bagaimanapun bagi PC yang telah digantung, dibatal atau lain-lain tindakan oleh Badan Persijilan (CB)	PPS tersebut akan digantung atau dibatalkan
7	Pemohon membatalkan atau menggantung PPS secara sukarela	

c) Lembaga tidak akan bertanggungjawab terhadap apa-apa kerugian atau kos-kos yang terlibat hasil dari tindakan ketidakpatuhan yang dilakukan dan ianya merupakan tanggungjawab pengeluar, pengilang atau mana-mana orang yang berurusan sepenuhnya.

Catatan : PPS yang telah diputuskan dan dibatalkan oleh Jawatankuasa tatatertib tidak boleh diperbaharui sehingga tempoh maksima 2 tahun. Perlanggaran arahan tersebut dan masih berurusan dengan bahan yang tidak diperakukan akan mengakibatkan pemohon disenarai hitam dari memohon PPS selamanya dan tindakan pendakwaan mahkamah dengan denda maksima RM500,000.

No. Pendaftaran : 1160223JH0102

Nama Pengilang / Pengeluar : INNO CERAMITEC SDN BHD

Kategori	Jenis / Saiz	Jenama	Standard
SANITARYWARE	Ceramic Water Closet Pans Without Flushing Cisterns WC1016/LC5016, WC1019/LC5019, WC1028/LC5028, WC1026/LC5026, WC1012/LC5002, WC1009/LC5002, WC1002/LC5002, WC1006/LC5006, WC1031/LC5028, WC1036/LC5028, WC1001, WC1013, SQ7003, SQ7004, WC1033/LC5033, WC1046/LC5046, WC1040/LC5019	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015
	Ceramic Water Closet Pans Without Flushing Cisterns WC1051/LC5051, WC1009D/LC5002	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015
	Ceramic Wash Basin WB2001, WB2002, WB2023, WB2043, WB2051B, WB2052B, WB2031, WB2041, WB2042, WB2003, WB2009, WB2033, WB2010, WB2022, WB2014, WB2015, WB2025, WB2052, WB2004, WB2016, WB2024, WB2046, WB2047, WB2050, WB2053, WB2030, WB2013, WB2038, WB2056, WB2035, WB2020, WB2055	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)
	Ceramic Water Closet Pans With Flushing Cisterns (One Piece) WC1015, WC1030, WC1038, WC1048, WC1045, WC1044, WC1043, WC1041	SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015,MS 795-1:2019
	Ceramic Water Closet Pans With Flushing Cisterns (One Piece) WC1018, WC1023, WC1053	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015,MS 795-1:2019

Ceramic Flushing Cisterns Equipped With Mechanism LC5002, LC5016, LC5019, LC5028, LC5026, LC5006, LC5033, LC5046	INNO, SERICITE	MS 795-1:2019
Ceramic Urinals UB4001, UB4002, UB4003, UB4006, UB4009, UB4010	INNO, SERICITE	MS 1799:2008 (AMD.1:2010)
Ceramic Wash Basin (Padestal) BP3001, BP3004	INNO/SERICITE	MS 147:2001
Ceramic Wash Basin LS8001, WB2078, WB2027, WB2024A	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)
Ceramic Flushing Cisterns Equipped With Mechanism LC5051	INNO, SERICITE	MS 795-1:2019
Ceramic Wash Basin LS8001, WB2078, WB2027, WB2024A	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)

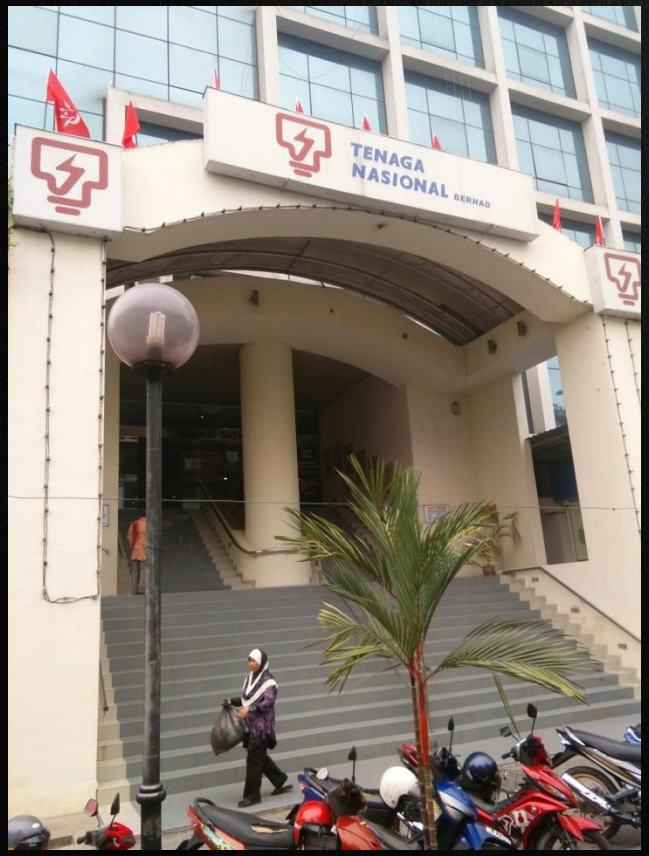
Government

Plaza Tol Tangkak











IBU PEJABAT TENAGA NASIONAL BERHAD KOTA BAHRU , KELANTAN





Asrama & Sekolah Agama Islam, Bdr Sri Permaisuri, Cheras, KL.









Hentian Sebelah
Bukit Besi







Commercial

TUNGSHIN HOSPITAL,KUALA LUMPUR.



Sunway Hospital, Selangor





SHAH ALAM HOSPITAL (PAKEJ2)AT SEKSYEN 7, SHAH ALAM



HOSPITAL PENAWAR, PANDAN CITY



Lot 10 Boutique Hotel , Kuching





Boutique Hotel @ Bukit Indah , Johor Bahru.



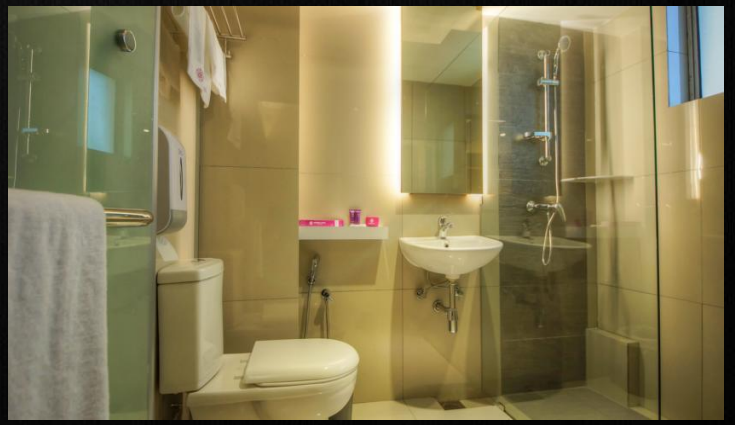




Merdeka Hotel @ Kluang , Johor







Amansari Hotel Bandar Nusajaya



Premier Hotel-Sarawak









Bukit Gambang Resort, Pahang









Hotel Mederka, Kluang







Pura Kencana, Batu Pahat by Genting Property (Double Storey Shop Office)





Residential



Imperial Suite , Kuching









Link House Botanika , Kuching





Taman Tunoh, Kota Kinabalu (Triple Storey Link House)





INNO *sericite* ☎ 607-7583799 www.inno.com.my







Taman Nasalim, Sandakan.
(Double Storey Semi Detached House)

Icon City, Petaling Jaya by Mah Sing Group





Austin Perdana, Johor Bahru by Mah Sing Group

AUSTIN PERDANA
奥汀苑

MAH SING GROUP
A PREMIER LIFESTYLE DEVELOPER



The Treez @ Bukit Jalil by Exsim Group



Sierra Perdana, Johor Bahru by Mah Sing Group



MAH SING GROUP
A PREMIER LIFESTYLE DEVELOPER

喜萊苑 SIERRA PERDANA

Taman Pulai Hijuan, Mukim Pulai, Johor. by Hua Yang

(Double Storey Cluster House, phase 4)







HUAYANG



CUB 8TEENS@AUSTIN,
JOHOR BAHRU
(Serviced apartment)

PANDAN RESIDENCE 1 & 2, PANDAN CITY , JOHOR BAHRU, by MB Builders





MB GROUP 佳城集团

MB BUILDERS (Member of MB Group) Believe. Build. Achieve



Cube 176, Taman Pulai Jaya, Skudai, Johor. (Double Storey Link-House)



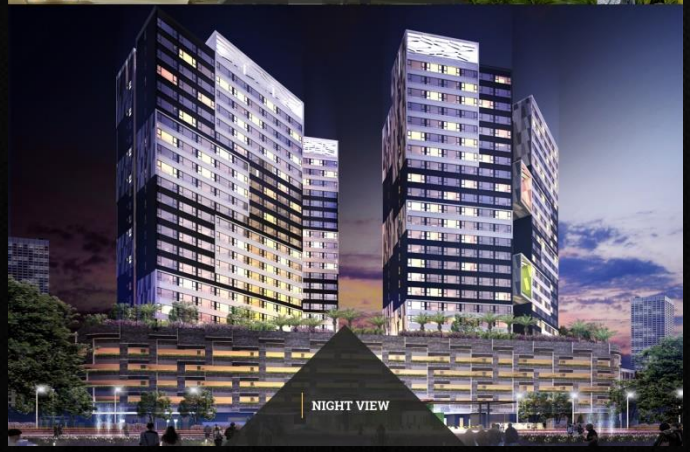




INNO *sericite* ☎ 607-7583799 www.inno.com.my

PANGSAPURI MIDAS 盛世·鑫城







Serviced Apartment @Perling by Northstars Frontier Sdn Bhd

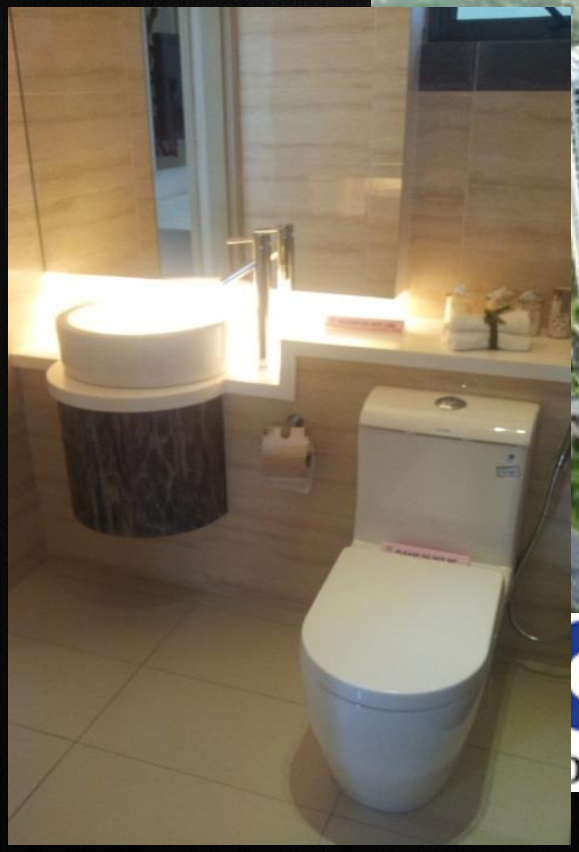




UJANA Executive apartment East Ledang, Nusajaya. by UEM Land Berhad,
.



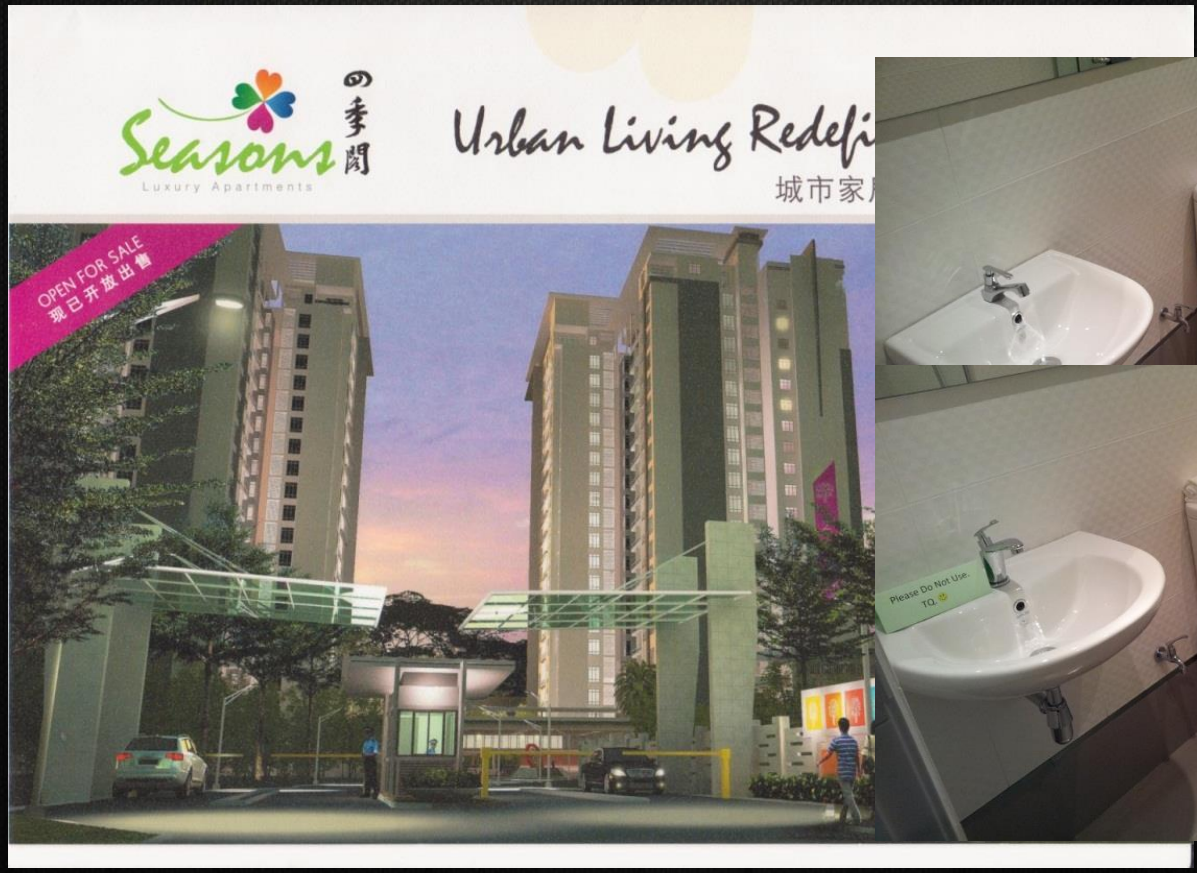
D' Summit Residences, Kempas Utama, Johor Bahru by IOI Properties



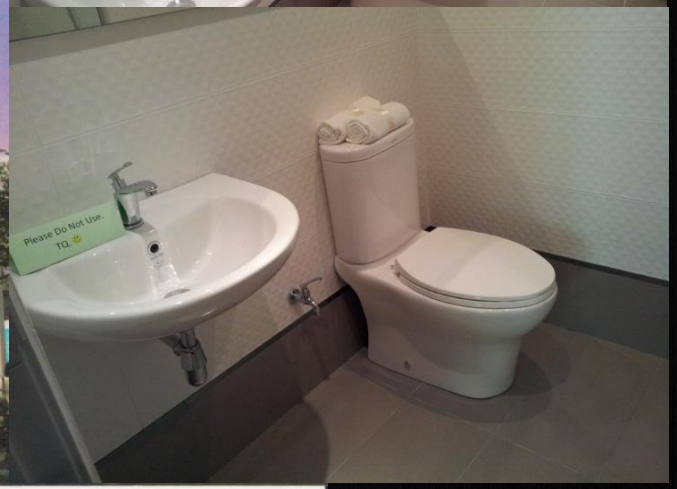




INNO sericite ☎ 607-7583799 www.inno.com.my







Teori Warisan

Nusa Heights, Nusajaya, Johor. by Mahabuilders Berhad
(Serviced Apartment)







Austin Hill @Taman Mount Austin. By UM Land Berhad. (Double Storey Bungalow)



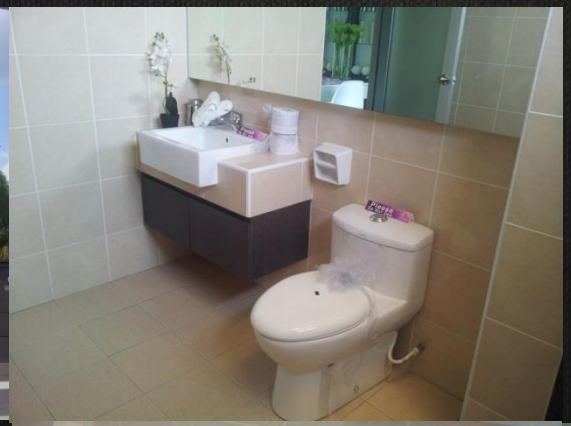
















“Golfvue”, Bandar Putra, Senai-Kulai,Johor. By I.O.I properties (Semi-D)











East Ledang, Nusajaya. By UEM Land Berhad. (Double Storey Superlink House)

Sentrio Suite @ Desa Pandan by Hua Yang





sentrio SUITES

HUAYANG

Metia Residence, Shah Alam, Selangor by Hua Yang





HUAYANG

D'SARA Sentral, Selangor by Mah Sing Group







Savanna Executive Suites, Bangi,
Selangor by Mah Sing Group



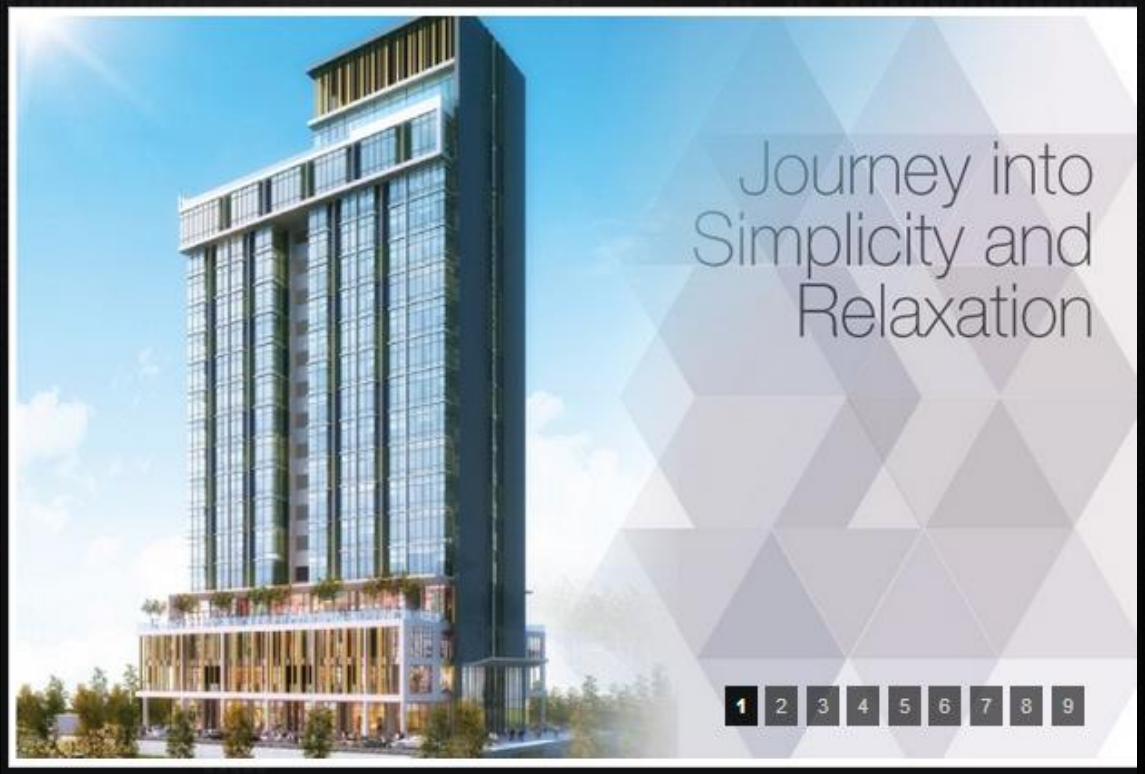
Eco Sky, KL by Ecoworld





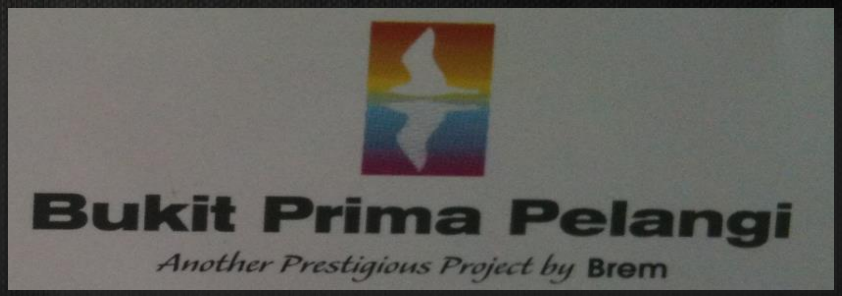
Infinity Tower, KL by Ideal City Developer

INFINITY TOWER



Villa Orkid Condo, Segambut, KL by Brem Holding Berhad







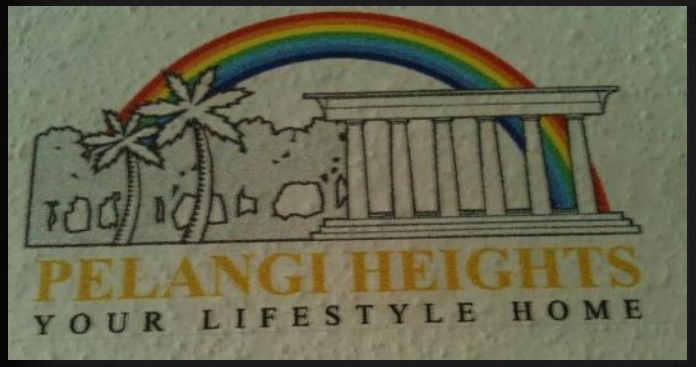


Pelangi Heights Appartments in Klang, Selangor













Your semi-D in the sky









Condo (X2) in Puchong Nusaputra, Selangor

Apartments in Sek 4, Bangi, Selangor









Impiana Land Appartments, Batu Caves





M Residence, Rawang by Mah Sing Properties S/B







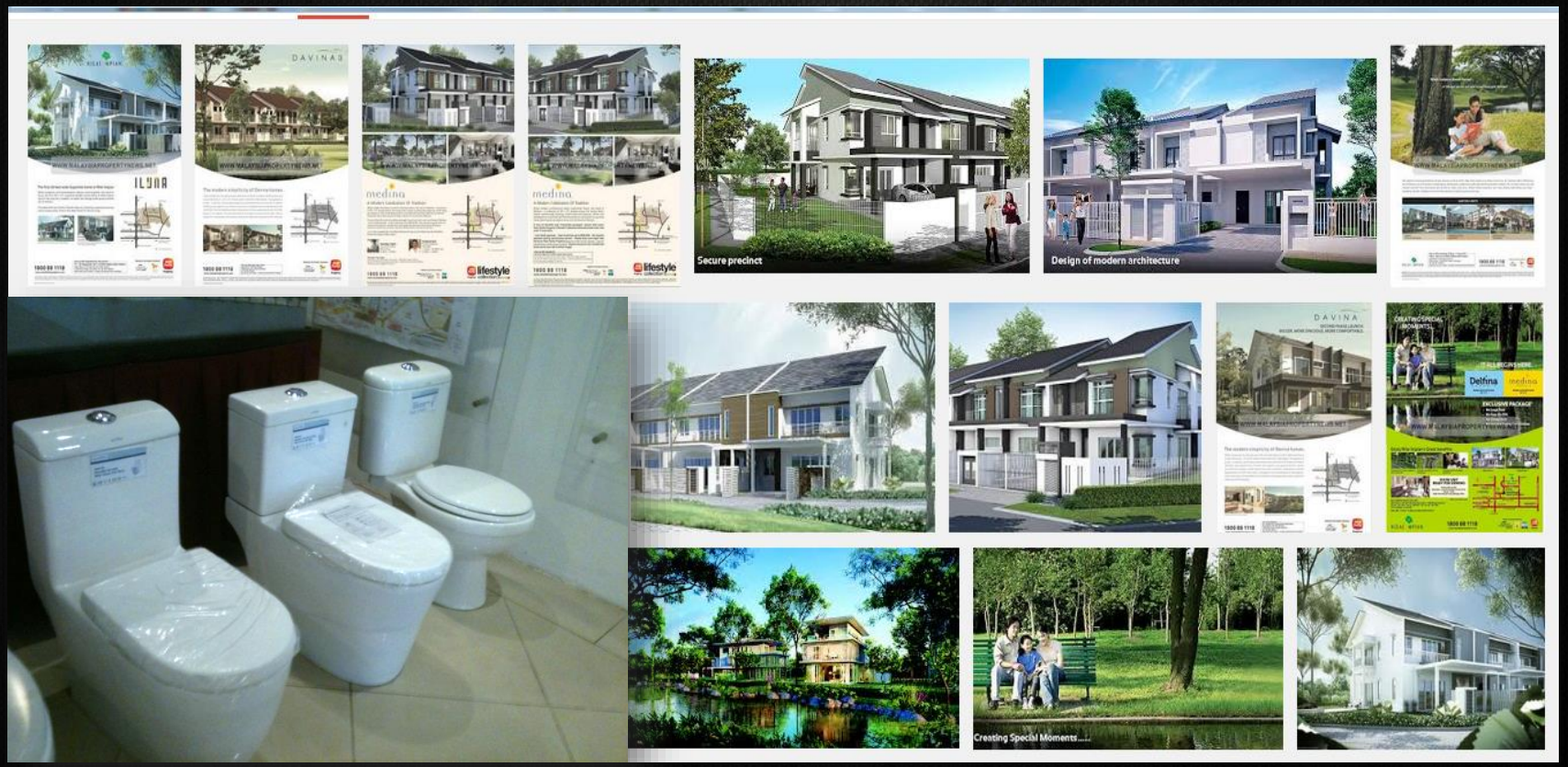
M Residence in Rawang by Mah Sing Properties S/B







Nilai Impian Township by Sime Darby Properties



Kinrara Residence,
Puchong By Mah Sing Properties



KINRARA
RESIDENCE









Aqua 3 Link Villas@ Reflexion in Puchong Nusaputra, Selangor

.







Bandar Sri Permaisuri, Cheras, Selangor









Damai Perdana, Cheras, Selangor



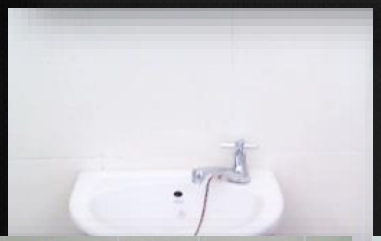






Taman Elani at Sungai Petani, Kedah@ Ambangan Height





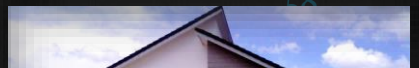
















River Park Rose Garden Phase 1, Sabah

Seirra Apartment,Sabah





Pura Kencana, Batu Pahat by Genting Property

Single Storey Terrace House









Double Storey Terrace House







Kulaijaya, Kulai by by Genting Property (Single Storey Terrace House)







Taman Impian, Kluang

Single Storey Terrace House





Double Storey Terrace House









Taman Mengkibol, Kluang.

Single Storey Terrace House







Double Storey Terrace House









The Senai Garden Apartment， Senai









Pine Elite, Kulai by Scientax
(Double Storey Terrace House)







Lavender Elegance 2, Senai by Scientax (Double Storey Terrace House)







Export

5 Stars BCC Hotel and Residence, Batam, Indonesia.





