ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, Block F, 1st Floor,
Royal Plaza Putatan, KM 11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah.
email : alasim.architect@gmail.com
Tel : 088 760 752 Fax : 088 761 752

Ruj Tuan: MDPTN:200-0/8(2020)(01)
Ruj Kami: AoA/BBPut/MDput5
Tarikh: 8hb Mac 2021

Kepada : **MAJLIS DAERAH PUTATAN**
Dewan Mini, Pejabat Daerah Putatan
88200 Putatan, Sabah.
Tel : 088-772823
Fax : 088-772825

Perhatian : **Tuan Abd Said Ombok**
Pegawai Eksekutif.

Tuan,

Projek : **PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.**
Untuk Tetuan : Jabatan Bomba dan Penyelamat, Malaysia

Perkara: **Pertimbangan 'Anjakan Bangunan' Pelan Pembangunan**

Dengan segala hormatnya, kami merujuk kepada komen dari Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah rujukan **JPBW:21/12/60 (73)**, antara komen JPBW adalah perkara *3.iii. Anjakan bangunan balai bomba, kuarters, stor 1 dan 2, bilik pam, menara latihan dan rumah sampah daripada tapak haruslah minimum 6.1 meter disediakan, dinyatakan dan ditunjukkan dalam pelan.*

Kami ingin merayu kepada pihak Majlis Daerah Putatan untuk mempertimbangkan anjakan Pelan Pembangunan kami atas sebab-sebab berikut :

1. **Rumah Sampah** tersebut menepati piawaian jarak minima 3 meter dari sempadan tapak pembinaan dan mengikut kategori pembinaan bangunan 1 tingkat.
2. **Stor 1, Stor 2 dan Bilik Pam** tersebut menepati piawaian jarak minima 3 meter dari sempadan tapak pembinaan dan mengikut kategori pembinaan bangunan 1 tingkat.
3. **Menara Latihan** tersebut menepati piawaian jarak minima 6 meter dari sempadan tapak pembinaan ke dinding bangunan serta mengikut kategori pembinaan bangunan 5 tingkat.
4 Komen-komen **Jabatan Teknikal** lain akan kami patuhi sepenuhnya melalui pelan dari Perunding C&S dan Perunding M&E kepada Jabatan Teknikal yang berkaitan.

Kami ingin memohon budi baik pihak Tuan untuk mempertimbangkan keluluskan pelan pembangunan ini. Sila hubungi kami sekiranya pihak Tuan memerlukan penjelasan lebih lanjut.

Sekian dan terima kasih.
Yang benar,
ALASIM OMAR ARCHITECT

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

Ar. Datu Alasim bin Datu Omar
LAM Reg. Number : A/D 17
PAM Reg. Number : M 2494
Mobile : +6 013 - 39 75752

SABAH MALAYSIA PUTATAN MAJLIS DAERAH

10/3/2021

cc :
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Bahagian Pembangunan dan Perlaksanaan Projek

Ar.Datu Alasim bin Datu Omar
B.Arch(UiTM) Dip.Arch(ITM)
LAM (A/D 17) PAM (M 2494)