Kronologi Perubahan Jenis WC pada Tandas Oku di Balai.

By Alasim Omar Architect 17/5/2024

No	Rujukan	Tarikh	Perkara
1	**KPKT.600-3/88/2(60)**	14 Mac 2022	Permohonan kelulusan bahan telah dipersetujui oleh pihak USB. Selepas kelulusan ini. Pihak Kontraktor meneruskan proses kerja kerja di tapak seperti biasa.
2	**Lawatan Pemeriksaan Akhir Siap Kerja.** ***Testing & Commisioning.***	17-18 Jan 2024	Pemeriksaan telah dilakukan. Pihak Usb mendapati penggunaan wc jenis direct flush yang dicadangakn oleh johnsson suisse tidak bersesuaian jika tekanan air tidak kuat.
3	**KPKT.600-3/88/2 Jld.2(73)**	24 Jan 2024	*Defect List* Dikeluarkan Oleh pihak USB memaklumkan WC tersebut tidak sesuai dan diklasifikasikan sebagai *major defect.*
4	**JPI/A288/S.M/5**	15 Feb 2024	Testing Pihak M&E juga mendapati tekanan air pada balai bomba tidak mencukupi untuk menggunakan jenis wc tersbut. Memo telah dikeluarkan.
5	**Perbincangan melalui aplikasi Whatsapp**	8 April 2024	Perbincangan antara kontraktor dengan pembekal untuk memberi wc tank asing tidak berjaya kerana pihak pembekal *(Johnsson Suisse)* tidak menjual WC tank secara berasingan
6	**MTR/KPKT/JBPM/2024/337**	15 April 2024	Justeru, pihak MTR mencadangkan penukaran jenis WC di tandas OKU tanpa penambahan Kos. Brand yang dicadangkan adalah:- 1) Inno 2) Claytan Surat Rasmi mengenai hal ini dimajukan kepada perunding arkitek.
7	**AoA/BBPut/pr9**	30 April 2024	Perunding Arkitek memilih Brand Inno. Pindaan Rekabentuk no.9 telah dimajukan kepada pihak USB untuk kelulusan

8	**KPKT.600-3/88/2 Jld.2(87)**	14 Mei 2024	Pindaan Rekabentuk No.9 telah diluluskan oleh pihak USB.
9	**AoA/BBPut/KB-pr9**	16 May 2024	Permohonan Kelulusan Bahan dikemukakan oleh perunding arkitek.
	KPKT.600-3/88/2 Jld.2(90)	16 May 2024	Permohonan Kelulusan Bahan bagi WC di tandas OKU dipersetujui oleh USB.

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
(Ministry of Housing and Local Government)
No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Tel : +(6)03 - 8891 3969
Faks : +(6)03 - 8891 3182

Ruj. Kami : KPKT.600-3 / 88 / 2 (60)
Tarikh : 14 March 2022

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27, Block F, 1st Floor
Royal Plaza Putatan, KM 11.2, Jalan Putatan
88200, Kota Kinabalu, Sabah
u/p : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar

Tel : 088-760752

Tuan,

Tajuk : CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN,SABAH

Perkara - Kelulusan Bahan Skop Senibina – *Sanitary Ware, Sanitary Fitting & Floor Trap*

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat daripada pihak tuan no.rujukan **AoA/BBPut/mssa03** bertarikh **03 March 2022** yang diterima pada 04 March 2022 adalah berkaitan.

2. Sehubungan dengan itu, pejabat ini telah membuat semakan terhadap lukisan yang dikemukakan untuk kelulusan, berikut merupakan keputusan dan ulasan dari pejabat ini :-

Bil	No.Rujukan &Tarikh Surat	Bahan	Keputusan	Ulasan
1	**AoA/BBPut/mssa03** Tarikh Surat Diterima:- 03 March 2022	***Sanitary Ware, Sanitary Fitting & Floor Trap*** Pengeluar : **Econax by Johnson Suisse** Model : - Lokasi: **Balai Bomba Dan Kuarters Putatan**	**DIPERSETUJUI**	Tiada halangan dengan syarat. a) Pemasangan ditapak haruslah mengikut *method statement* dari pembekal. b) Pemasangan *mockup* ditapak dan haruslah diluluskan oleh wakil pegawai tapak bina KPKT sebelum pemasangan secara keseluruhan. ***JKR specification:*** *1.0. – The sanitary fitting work shall be executed by personnel with valid permits issued by SPAN as stipulated under Water Service Industry Act 2006. The Contractor shall be*

Ruj. Kami : KPKT.600-3/88/2 (60)
Tarikh : 14 March 2022

				responsible for employing such personnel and all he work performend by them.

3. Pihak tuan adalah diingatkan bahawa selaras dengan ***Consultancy Services Agreements (CSA), Klausa 5.5(a) Design Services***, pihak tuan adalah bertanggungjawab untuk memastikan rekabentuk yang disediakan memenuhi keperluan suitability, functionality dan sefety yang diperlukan. Disamping itu, pihak tuan juga diingatkan bahawa selaras ***Klausa 5.5 (d) Design Services***, penerimaan pihak kerajaan terhadap rekabentuk yang disediakan tidak melepaskan pihak tuan terhadap obligasi-oblogasi yang perlu dipenuhi berkaitan dengan perkhidmatan tuan.

4. Adalah diingatkan, sebarang pertukaran bahan adalah tidak dibenarkan melainkan mendapat pertimbangan dan kelulusan bertulis dari pejabat ini. Bersama-sama ini dikembalikan borang asal permohonan kelulusan bahan binaan yang telah ditandatangani untuk tindakan pihak tuan selanjutnya. Selain itu, pihak tuan diminta untuk mengemukakan semula dokumen yang telah lengkap selewat-lewatnya tujuh (7) hari dari tarikh surat ini dikeluarkan.

Sekian, terima kasih.

"WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(Ar.WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR)
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Edaran Dalaman :
1. KPPK/ W6
2. KPPK/ PP
3. Fail Projek

Ar.Izyan/Azhar/Mizi

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	22.02.2022

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan.

PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH. No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2021		**Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD.	
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: SANITARY WARE		**Lokasi Mock-up/ Bahan/Kerja :** Kota Kinabalu	**Tarikh :** 22.02.2022
Model: **Kod Item:**	**Pengilang:** ECONAX BY JOHNSON SUISSE	**Negara Asal:** MALAYSIA	**Pengedar Tempatan:** ROCA MALAYSIA SDN BHD

PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan

Katalog [√] Lukisan [ ] Sampel Bahan [ ] Spesifikasi [ ] Sijil [√]

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

WC: CODE C90S/T90S
DISABLED TOILET WC: CODE C28T
URINAL: CODE U24EX
SQUATTING PANS: CODE C337S/T820P
WASH BASIN: CODE L2394PP
DISABLED TOILET WB: CODE L365PP

Tandatangan Perunding * LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK No. Pendaftaran LAM : A/D 17	**Jawatan/Cap Rasmi :** ALASIM DATU OMAR ARCHITECT LAM A/D 17
Nama :	Tarikh :

PERAKUAN KONTRAKTOR:

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	**Jawatan/Cap Rasmi** Pengurus pembinaan MTR ENGINEERING SDN. BHD.
Nama : **Sufian Bin Sutresno**	Tarikh : 22.02.2022

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) [✓]

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula [ ]

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR Ketua Penolong Pengarah Kanan Unit Senibina Sektor Pembangunan dan Perancangan Projek Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Nama :	Tarikh 14.03.2022 Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH Penolong Pengarah Kanan Unit Senibina Sektor Pembangunan dan Perancangan Projek Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

*Nota. Potong mana yang tidak berkenaan.

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	21.02.2022

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan.

PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH. No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2021		**Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD.	
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: FLOOR TRAP		**Lokasi Mock-up/ Bahan/Kerja :** Kota Kinabalu	**Tarikh :** 21.02 2022
Model: **Kod Item:**	**Pengilang:** ECONAX BY JOHNSON SUISSE	**Negara Asal:** MALAYSIA	**Pengedar Tempatan:** POCA MALAYSIA SDN BHD

PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan

Katalog [✓] Lukisan [ ] Sampel Bahan [ ] Spesifikasi [ ] Sijil [✓]

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

Tandatangan Perunding Arkitek*	**Jawatan/Cap Rasmi :**
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA ..... Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK No. Pendaftaran LAM : A/D 17	ALASIM OMAR ARCHITECT LAM A/D 17
Nama :	Tarikh :

PERAKUAN KONTRAKTOR:

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	**Jawatan/Cap Rasmi** Pengurus pembinaan MTR ENGINEERING SDN BHD 1st Floor, Block C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah. CO. NO. 329996-W
Nama : **Sufian Bin Sutresno**	Tarikh : 21.02.2022

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) [✓] tiada halangan.

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Ditolak dan perlu kemukakan semula [ ]

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH Ketua Penolong Pengarah Kanan Unit Senibina Sektor Bangunan dan Perancangan Projek Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Nama :	Tarikh 14.03.2022

*Nota: Potong mana yang tidak berkenaan.

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	22.02.2022

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan

PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH. No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2021		**Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD.	
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: SANITARY FITTINGS		**Lokasi Mock-up/ Bahan/Kerja :** Kota Kinabalu	**Tarikh :** 22.02.2022
Model: **Kod Item:**	**Pengilang:** ECONAX BY JOHNSON SUISSE	**Negara Asal:** MALAYSIA	**Pengedar Tempatan:** ROCA MALAYSIA SDN BHD

PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan

Katalog [√] Lukisan [ ] Sampel Bahan [ ] Spesifikasi [ ] Sijil [√]

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

TOILET PAPER HOLDER: CODE EPH-1
SOAP HOLDER: CODE ESH-1
BAR SET FOR DISABLED TOILET: CODE SSE2(600), SSE 18, SSE 26.3, SSE 14(700)
FAUCET: CODE WGFA310433CP, WGFA310434CP, WGFA310435CP
TAP: WGFA310439CP
ABLUTION TAP: CODE WGFA310442CP
TAP FOR DISABLED TOILET: WGFA310304CP
SHOWER: CODE EC906, WGFA310239CP
HAND BIDET: WGFA310237CP, WGFA310423CP
FLEXIBLE HOSE: CODE WGFA310315CP

Tandatangan Perunding*	**Jawatan/Cap Rasmi :**
Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK	
Nama : No. Pendaftaran LAM : A/D 17	Tarikh :

PERAKUAN KONTRAKTOR:

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	**Jawatan/Cap Rasmi** Pengurus pembinaan
Nama : **Sufian Bin Sutresno**	Tarikh : 22.02.2022

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) [/] tiada halangan syarat

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Ditolak dan perlu kemukakan semula [ ]

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh 14.03.2022

Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH
Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

*Nota: Potong mana yang tidak berkenaan.

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
(Ministry of Housing and Local Government)
SEKTOR FASILITI DAN PELAKSANAAN PROJEK
PEJABAT WILAYAH 6,
TINGKAT 3, BLOK C, BANGUNAN KWSP
88000 KOTA KINABALU, SABAH.

Telefon : 088 – 210153
Faks : 088 – 210259
Kawat : "MINRUMAH"
http : www.kpkt.gov.my

Ruj. Kami : KPKT/(CPPP)/WSS/600-3/88/2 Klt.5 (86)
Tarikh : 10hb Januari 2024

SEPERTI SENARAI EDARAN

Tuan/ Puan,

PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.
Jemputan *Testing and Commisioning* (T&C) dan Mesyuarat *Pre-Certificate of Practical Completion* (CPC)

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada surat daripada kontraktor ruj.MTR/KPKT/JBPM/2024/313 bertarikh 9 Januari 2024 berserta perkara tersebut di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa ***Testing and Commisioning* (T&C)** dan **Mesyuarat *Pre-Certificate of Practical Completion* (CPC)** bagi projek tersebut di atas akan diadakan pada ketetapan seperti berikut :

Testing and Commisioning

Tarikh : 17 Januari 2024 (Rabu) – 18 Januari 2024 (Khamis)
Masa : Rujuk Tentatif
Tempat : Tapak Projek Balai Bomba dan Kuarters, Putatan

Mesyuarat Pra-*Certificate of Pratical Completion* (CPC)

Tarikh : 18 Januari 2024 (Khamis)
Masa : Rujuk Tentatif
Tempat : Bilik Mesyuarat Balai Bomba dan Kuarters, Putatan

Ruj. Kami : KPKT/(CPPP)/WSS/600-3/88/2 Klt.5 (86)
Tarikh : 10 Januari 2024

3. Sehubungan dengan itu, Tuan/ Puan adalah dijemput untuk menghadiri pemeriksaan dan mesyuarat tersebut bagi melancarkan proses penyerahan projek ini.

4. Agenda Mesyuarat (Lampiran A) dan Tentatif Program disertakan untuk rujukan pihak tuan/ puan. Turut disertakan Borang Pengesahan Kehadiran seperti di dalam Lampiran B yang perlu dikembalikan ke pejabat ini sebelum atau pada **15hb Januari 2024 (Isnin).** Kerjasama dan tindakan selanjutnya daripada tuan/puan adalah amat dihargai.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(MOHD HANZALLAH BIN ABDULLAH)
Ketua Penolong Pengarah Kanan
b.p. Setiausaha Bahagian
Pejabat Wilayah 6
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

SENARAI EDARAN (Kehadiran pihak Tuan/ Puan adalah diwajibkan)

MTR Engineering Sdn Bhd
1st Floor, Block C, Lot23a,
Bundusan Commercial Centre,
88300, Kota Kinabalu, Sabah.

Sila pastikan pihak tuan telah memeriksa dan membuat pengujian yang berkenaan untuk projek ini terlebih dahulu serta mengesahkan kerja-kerja Kontraktor telah siap sepenuhnya.

Ruj. Kami : KPKT/(CPPP)/WSS/600-3/88/2 Klt.5 (86)

Tarikh : 10 Januari 2024

SENARAI EDARAN (Kehadiran pihak Tuan/ Puan adalah diwajibkan)

Alasim Omar Architect
F-27-1, Royal Plaza Putatan,
KM 11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah

Perunding Ideal
Lot 9, 3rd Floor, Blok B,
Damai Plaza Phase 4, Luyang
88300 Kota Kinabalu, Sabah

Jurutera Perunding Intelek Sdn Bhd
No. 22-2, 2nd Floor, Blok D,
Lorong Plaza Kingfisher 6,
Plaza Kingfisher,Kuala Inanam,
PO Box 296 Penampang,
88400 Kota Kinabalu, Sabah.

Sila pastikan pihak tuan telah memeriksa dan membuat pengujian yang berkenaan untuk projek ini terlebih dahulu serta mengesahkan kerja-kerja Kontraktor telah siap sepenuhnya.

Jurukur Bahan Konsultant (Sabah)
3rd Floor, Lot 8,
Blok A, Damai Plaza,
Phase 1, Jalan Damai,
P.O.Box 14125,
88300, Kota Kinabalu, Sabah

SENARAI EDARAN (Kehadiran Tuan/ Puan amatlah dialu-alukan):

Pengarah,
Bahagian Pembangunan, Tingkat 4,
Ibu Pejabat,
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia,
Lebuh Wawasan, Presint 7,
62250, Putrajaya.

Tel :03-88927617
Faks :03-88880842

Pengarah,
Jabatan Bomba Dan Penyelamat Negeri Sabah
Jalan Lintas, Likas,
Beg Berkunci 30,
88990, Kota Kinabalu, Sabah.

Tel : 088-422873
Faks : 088-422742

Ruj. Kami : KPKT/(CPPP)/WSS/600-3/88/2 Klt.5 (86)

Tarikh : 10 Januari 2024

EDARAN DALAMAN

TSUB (J) 1

KPPK/UPP

KPPK/UKUB

KPPK/UKAS

KPPK/USB

KPP/UKE

KPP/UKM

Tuan dengan segala hormatnya dijemput untuk mempengerusikan mesyuarat

PP3/W6**(Pn. Nor Asma binti Ali Akbar)**

PJ/W6 **(Pn. Romizah binti Romi)**

PJ(M)/W6 **(En. Muhammad Safarin bin Yahaya)**

PJ(E)/W6 **(En. Rosdahri bin Muaram)**

PJ(UB)/W6 **(Pn. Norsiah binti Kamis)**

Tuan/Puan sila hadir bersama

LAMPIRAN A

AGENDA MESYUARAT PRA-CPC
PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS, PUTATAN, SABAH.

Mesyuarat Pembukaan Pra-CPC

1. Ucapan Pengerusi.
2. Pembentangan Laporan T&C daripada pihak Kontraktor dan Perunding.
3. Taklimat prosedur pelaksanaan pemeriksaan untuk pra-penyerahan Oleh SO.
4. Hal-hal lain.
5. Penangguhan mesyuarat.

Mesyuarat Penutup Pra-CPC

1. Ucapan Pengerusi.
2. Pembentangan keputusan T&C dan hasil penemuaan pemeriksaan pra-penyerahan oleh wakil KPKT.
3. Pembentangan jadual pelaksanaan kepada pelanggan termasuk tarikh penyerahan projek kepada pelanggan.
4. Pelantikan Pengawal Keselamatan (jika berkaitan).
5. Masalah-masalah yang wujud dan masalah-masalah yang dijangka wujud.
6. Hal-hal lain.
7. Penutup mesyuarat.

LAMPIRAN B

BORANG PENGESAHAN KEHADIRAN

PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.
***Testing and Commisioning* (T&C) dan Mesyuarat *Pre-Certificate of Practical Completion* (CPC)**

Kepada:

Ketua Penolong Pengarah Kanan
Pejabat Wilayah 6,
Sektor Fasiliti Dan Pelaksanaan Projek,
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Tingkat 3, Blok C, Bangunan KWSP,
Jalan Karamunsing, Telefon : 088-210 153
88000, Kota Kinabalu, Sabah. Faks : 088-210 259

Tuan / Puan,

Sukacita dimaklumkan bahawa berikut adalah nama pegawai yang akan ****HADIR / TIDAK HADIR** ke Mesyuarat seperti yang dinyatakan di atas yang akan diadakan pada ketetapan seperti berikut:

Tarikh : 17 Januari 2024 (Rabu) – 18 Januari 2024 (Khamis)
Masa : Rujuk Tentatif
Tempat : Bilik Mesyuarat, Pejabat Tapak Balai Bomba Dan Kuarters Putatan, Sabah.

Bil.	Nama Pegawai	Jawatan	Jabatan/Agensi	No. Telefon & E-mel	No. Faks

Sila hantar borang yang telah lengkap diisi melalui emel romizah@kpkt.gov.my selewat-lewatnya pada **15 Januari 2024.**

Untuk keterangan lanjut, sila hubungi Puan Romizah binti Romi di talian 019-7333571

TENTATIF PROGRAM

TARIKH	MASA	PERKARA
17 Januari 2024 (Rabu)	09.00 am – 10.00 am	Mesyuarat Pembukaan Pra-CPC
	10.00 am – 12.00 pm	Testing & Commisioning
	12.00 pm – 02.00 pm	Rehat
	02.00 pm – 05.00 pm	Testing & Commisioning
18 Januari 2024 (Khamis)	09.00 am – 12.00 pm	Testing & Commisioning
	12.00 pm – 02.00 pm	Rehat
	02.00 pm – 05.00 pm	Mesyuarat Penutupan Pra-CPC

Pegawai yang boleh dihubungi:

1. Pn. Nor Asma binti Ali Akbar (PP/W6) 012 – 9629155
2. Pn. Romizah Binti Romi (PJ/W6) 019 – 7333571

MEMO

BAHAGIAN PELAKSANAAN DAN PERKHIDMATAN KEJURUTERAAN

Daripada	**: KPPK(USB)**		
Kepada	**: KPPK(W6)**		
Salinan Kepada	**: KPPK(UPP)** **KPPK/UKUB** **KPPK/UKAS** **KPP/UKE** **KPP/UKM**		
Rujukan Kami: **KPKT.600-3/88/2 Jld.2 (73)**	**Tarikh:** **24 Jan 2024**	**Rujukan Tuan:**	**Tarikh:**

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.

Perkara – **Laporan Pemeriksaan Akhir Siap Kerja**

Dengan segala hormatnya merujuk kepada **Lawatan Pemeriksaan Akhir Siap Kerja** yang berlangsung pada **17 sehingga 18 Januari 2024** di tapak bina bersama wakil perunding Alasim Omar Architect, Pg. Muhammad Muzmal bin Pg. Jaludin adalah berkaitan.

2. Bersama-sama ini disertakan laporan penuh Pemeriksaan Akhir Siap Kerja (Lampiran A) bagi skop kerja Seni Bina untuk makluman dan tindakan selanjutnya pihak tuan.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

A. **(Ar.Ts. Norzaiti Binti Ahmad Zubaidi)**
Tel : 03-8891 3888
E-mel : norzaiti@jkr.gov.my

Aina/Azhar/Mizi

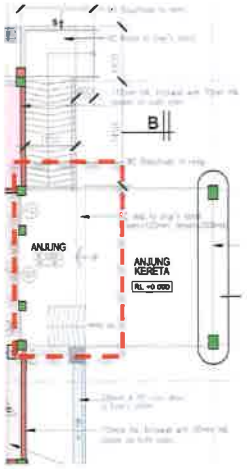
	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA: ***Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~

TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
1.		*Drop Off* Bangunan Utama Bomba  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	*Finish Floor Level* (FFL) lantai *drop-off* perlu diselaraskan dengan *ramp* dan perlu diperbetulkan segera bagi menjamin kebolehfungsian akses ramp dari *drop-off/porch* ke dalam lobi utama. Permukaan lantai juga tidak sekata dan konsisten. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana boleh menggangu kebolehfungsian pengguna yang memerlukan.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ***Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~

TARIKH : **15.01.2024 – 16.01.2024**

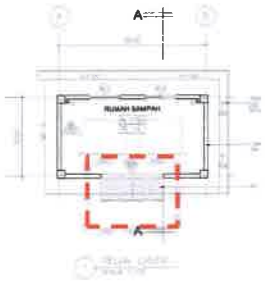
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
2.		Lobi Utama  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	Bukaan pintu *sliding* utama di lobi tidak boleh dibuka dengan lancar dan panel pintu bergeser dengan *column* berhampiran. Perlu semak juga *verticality* pintu. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana boleh menggangu kebolehfungsian bagi pengguna balai dan boleh mengakibatkan kerosakkan panel pintu pada jangka masa panjang.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	Pindaan Mukasurat	00 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

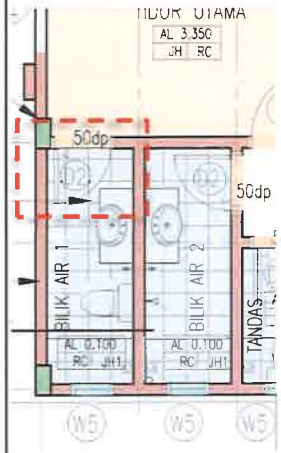
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
3.		Tandas (Lelaki) Balai 	Ya	Binaan panel pembahagi di antara *WC* dan *urinal closet* di tandas lelaki tidak dipasang sepertimana lukisan pembinaan. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana boleh menggangu fungsi harian pengguna disamping tidak mengikut **Lukisan Pembinaan** Rujuk: lukisan pembinaan
4.		Rumah sampah 	Ya	Binaan *ramp* tidak dibina berdasarkan lukisan pembinaan. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana boleh menggangu fungsi operator disamping tidak mengikut **Lukisan Pembinaan** Rujuk: lukisan pembinaan

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 **SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP**	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

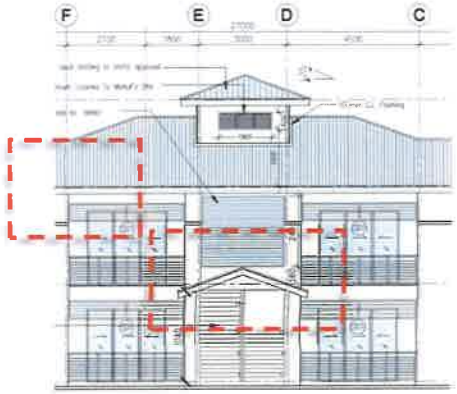
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
5.		Bilik Air *Master Bedroom* Kuarters  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	Pemasangan arah bukaan pintu akses ke bilik air utama tidak mengikut lukisan binaan. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak praktikal dan menghalang bukaan penuh bagi tujuan akses.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

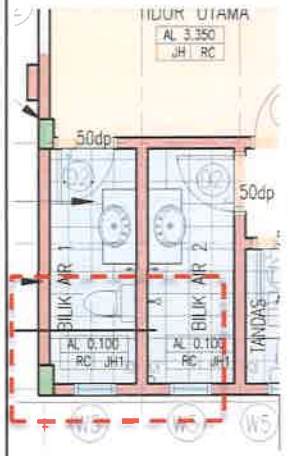
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
6.	  	Kuarters & Stor Logistik	Ya	Tiada perimeter *ceiling* pada *overhang* di *porch* kuarters kediaman dan Stor Logistik. Walaupun pembinaan di tapak telah mematuhi lukisan pembinaan, kebarangkalian komponen bumbung (*insulation, aluminium sheet, chicken net*) untuk rosak disebabkan oleh faktor cuaca. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana rekabentuk tidak praktikal, boleh rosak dan melibatkan kos pembaikan yang besar.  Rujuk: lukisan pembinaan

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 **SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP**	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
7.		Bilik Air *Master Bedroom* Kuarters 	Ya	Tiada *shower hose* dipasang di dalam bilik air utama walaupun pembinaan telah mengikut lukisan pembinaan, namun ianya mengganggu kefungsian dan praktikaliti harian pengguna. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana rekabentuk tidak praktikal dan perlu diselesaikan bagi tujuan kebolehfungsian. Rujuk: lukisan pembinaan
8.		Tempat wudhuk	Ya	Pemasangan *goose neck tap* di tempat wudhuk menyebabkan pengguna perlu membongkok dengan sangat rendah, kurang praktikal dan membebankan pengguna. Dikategorikan sebagai **Minor Defects**. Dicadangkan penukaran kepada tap yang lebih praktikal dan sesuai. Keputusan mesyuarat, pihak kontraktor bersetuju menukarnya tanpa pertambahan kos.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 **SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP**	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

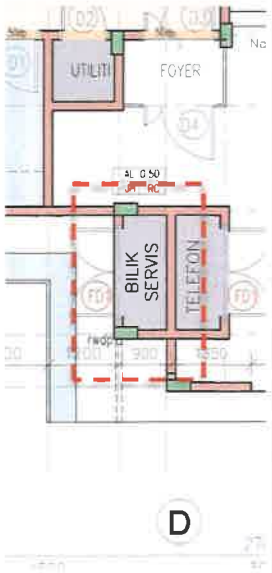
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
8.		Bilik Kawalan	Ya	Binaan *built-in cabinet* telah mengikut lukisan pembinaan. Walaubagaimanapun, didapati bahagian tengah kaunter kawalan telah melendut. Pembaikan perlu dibuat untuk mengelakkan kerosakkan yang lebih serius. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana boleh menggangu fungsi harian pengguna.
9.		Pintu Keluar Utama	Ya	Penambahbaikkan perlu dilihat semula kerana pintu gelangsar tidak stabil dan bergoyang apabila ditarik disebabkan perincian rekabentuk yang tidak begitu praktikal bagi pintu pagar yang bersaiz besar dan panjang. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana berisiko dari aspek *safety* dan *practicality*.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	Pindaan Mukasurat	00 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
10.	 	Hose Tower  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	Pintu akses ke cerobong asap telah rosak dan sebahagian reput disebabkan oleh kelembapan. Keadaan *cat ladder* yang berkarat perlu diperbaiki segera untuk mengelakkan kerosakkan yang lebih serius kerana lokasi BB Putatan hanya berjarak 1.5 km dari persisir pantai. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana boleh menggangu fungsi harian pengguna namun perlu diperbaiki segera bagi tujuan keselamatan.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** 1 / **1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

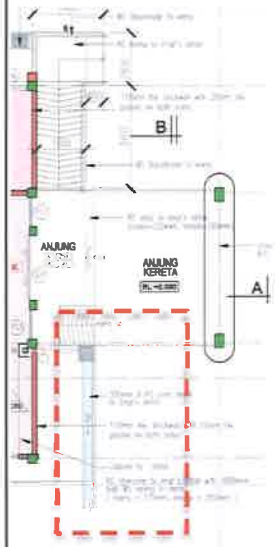
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
11.		Ruang Terbuka bersebelahan Bilik Mesyuarat Utama 	Ya	Terdapat banyak kepingan siling gantung yang terbuka dan beralih dari kedudukan asal. Di kategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak menggangu fungsi harian pengguna namun perlu dibuat segera untuk mengelakkan kerosakkan lebih serius dan kecederaan kepada pengguna.
12.		Bahagian luar/Atas Porch Utama. 	Ya	Kemasan binaan dan cat di bahagian *coping top hung* & tingkap tidak kemas. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak melibatkan kebolehfungsian namun melibtakan estetika keseluruhan bangunan. Rujuk: lukisan pembinaan

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

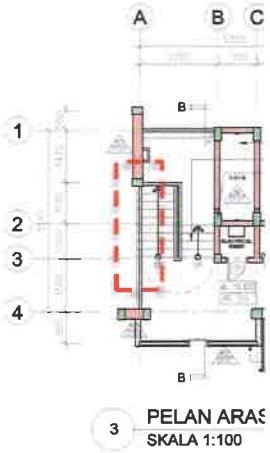
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
13.		Perimeter Drain  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	Pemasangan *interlocking* pavers tidak mengikut kaedah pemasangan yang betul dan dalam keadaan tidak padat atau *loose*. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak menggangu fungsi harian pengguna namun melibatkan keselamatan pengguna.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	Pindaan Mukasurat	00 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

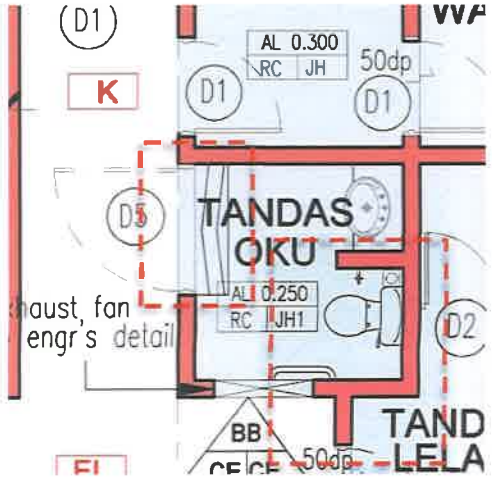
Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
14.	 	Hose Tower  Rujuk: lukisan pembinaan	Ya	Sebahagian *floor slab* telah pecah dan mendedahkan bahagian bawah *balustrade/railing* kepada cuaca dan kemungkinan karat yang lebih serius kerana lokasi BB Putatan hanya 1.5 km dari pantai. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak mengganggu operasi namun boleh membahayakan pengguna sekiranya tidak diperbaiki lebih awal dan kos pembaikan tambahan kepada *end user*.

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	Pindaan Mukasurat	00 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
15.		Tandas OKU	Ya	Tiada ramp disediakan bagi tujuan akses pengguna OKU. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana melibatkan kebolehfungsian dan praktikaliti. Pemasangan tangki jenis direct flushing yang tidak bersesuaian dan melibatkan komponen tambahan (*dedicated pump*) untuk memastikan ianya berfungsi dengan baik. Perlu dikoordinasi pihak mekanikal.  Rujuk: lukisan pembinaan

	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	**Pindaan** Mukasurat	**00** **1 / 1**
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~ TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
16.		Tembok Berhias	Ya	Pemasangan *signages* Balai Bomba tidak kemas dan beralun. Dikategorikan sebagai **Minor Defects** kerana tidak mengganggu operasi namun melibatkan estetika Balai Bomba.

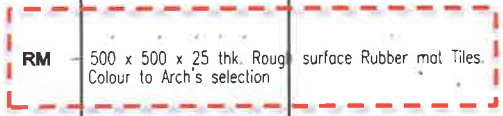
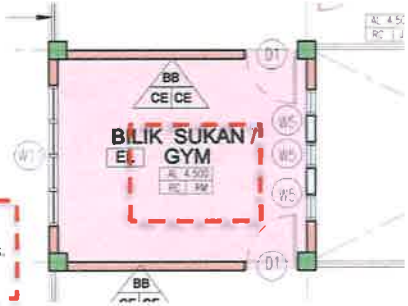
	BK-PEMB-PK(P)-09-03 SENARAI PENEMUAN/ KECACATAN KE ATAS PRODUK SIAP	Pindaan Mukasurat	00 1 / 1
		Tarikh	

PROJEK : **CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

NO.KONTRAK:.....

SKOP KERJA : ****Senibina** / ~~Awam & Struktur / Mekanikal / Elektrikal~~

TARIKH : **17.01.2024 – 18.01.2024**

Bil.	PENEMUAN / KECACATAN	LOKASI	GAMBAR DIAMBIL (YA/TIDAK)	CATATAN
17.		Gymnasium	Ya	Binaan kemasan lantai tidak mengikut lukisan pembinaan. Dikategorikan sebagai **Major Defects** kerana tidak mematuhi keperluan kontrak dan lukisan pembinaan.   Rujuk: lukisan pembinaan

*NOTA : *Potong mana yang tidak berkenaan (Guna borang tambahan/ lampiran jika perlu)*

Dilapor oleh Pelanggan :

Nama
Jawatan
Tarikh

Dilapor oleh BPJ/KPKT

Nama AMIR FARID SABUDDIN
Jawatan PENOLONG PENGARAH KANAN
Tarikh 18 JANUARI 2024

Disahkan dan dipersetujui oleh Kontraktor:

Nama
Jawatan
Tarikh

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD (598999-K)
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTING ENGINEERS
NO 22-2, 2ND FLOOR, BLOCK D, LORONG PLAZA KINGFISHER 6,
PLAZA KINGFISHER, KUALA INANAM, LIKAS,
88400 KOTA KINABALU, SABAH

PROJECT : CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.

SITE MEMO

To	:	Alasim Omar Architect (AOA)	Your Ref	:	
Attention	:	Ar. IDr. Datu Alasim Datu Omar	Our Ref	:	JPI/A288/S.M/5

SUBJECT : TANDAS OKU WATER CLOSET (WATER PRESSURE)

In refer to site visit during Testing & Commissioning dated 17-18 January 2024 matter above referred.

1) During testing and commissioning at BBP Putatan site, Unit Kejuruteraan Mekanikal and Consultant M&E discovered the water closet is not built with cannister tank. When flush test is conducted, the water pressure flush flow is not sufficient like the other water closet on site. Upon discovery only OKU Toilet is using water closet without cannister tank.

2) To overcome such problem, a water closet with cannister tank is one of the recommended solution.

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD * 598999-K

Issued by: ROLAND	Date 15.02.2024	Received by:	Date

Copies to: [ ] R.E [ ] [ ] [ ] JPISB

MTR ENGINEERING SDN. BHD.
(CO.NO: 32999 -W)
1st Floor, Block C, Lot 23A, Bundusan Commercial Centre,
Jalan Bundusan, 88300 Kota Kinabalu, Sabah.
E-mail:- mtrengineeringsdnbhd@gmail.com
TEL: 088-723935 FAX: 088-723934

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : MTR/KPKT/JBPM/2024/328
Tarikh : 15 April 2024

Alasim Omar Architect
F-27-1, Royal Plaza Putatan,
Jalan Putatan,
88200 Kota Kinabalu, Sabah

Tuan,

PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH
(KPKT/BPEMB/JPBM/6/14/2020)
- Borang Kelulusan Bahan untuk WC, Tandas OKU di Bangunan Balai

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas.

Bersama surat ini, dilampirkan dokumen tertera di bawah untuk komen kelulusan daripada pihak Tuan:

a) 2 salinan borang kelulusan bahan untuk setiap jenama; Inno dan Claytan;
b) Katalog Inno dan Clayton.

Sekian dan terima kasih.

Yang benar,

MTR ENGINEERING SDN BHD
1st Floor, Block C, Lot 23A, 88300 K.K. Sabah.
CO. NO. 329996-W

.....
MTR Engineering Sdn.Bhd
Mariana Mohammad Amin
Pengarah

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	15.04.2024

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

PROJEK: Balai Bomba & Kuarters, Putatan		Kontraktor : MTR Engineering Sdn Bhd	
No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020			
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: Water Closet - Tandas OKU		Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Tandas OKU, Aras Bawah	Tarikh: 15.04.2024
Model: INNO Kod Item: WC1046	Pengilang: Inno Ceramitec Sdn Bhd	Negara Asal: Malaysia	Pengedar Tempatan:Jang Lung Marketing S/B

PERAKUAN CPP/PERUNDING (Arkitek/M&E/C&S) **(*Jika projek R&B*):**

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan :

Katalog ☑ Lukisan ☐ Sampel Bahan ☐ Spesifikasi ☑ Sijil ☐

Sampel kerja ☐ *Mock-up* ☐

Tandatangan CPP/Perunding Arkitek/M&E/C&S*	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh :

PERAKUAN KONTRAKTOR :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	Jawatan/Cap Rasmi
Nama : D.K. Noor Ardillah binti Pg. Mohd Noor	Tarikh : 15.04.2024

MTR ENGINEERING SDN BHD 1st Floor, Block C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah. CO. NO. 329996-W

KEPUTUSAN ~~JKR~~ CPP:

Dipersetujui (*concurred*) ☐

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula ☐

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh

Nota: * Potong yang tidak berkenaan

INNO

A name of quality and pleasing design



INNO

A name of quality and pleasing design



INNO Ceramitec Sdn. Bhd. commenced the production of "INNO" branded Vitreous China sanitarywares in the year 1997.

Over the years, We have successfully built up a team of talents and competent workforce who are the energetic drivers to improve everything we do, these include customer service excellence, quality and yield enhancment ,technological advancement in production processes, product and operation innovation. By the year 2002, the company was award ISO 9001.2000

Today, INNO branded sanitarywares are well known throughout the whole Malaysia,. Our products, which are certified by SIRIM, are manufactured to highest possible quality, durability, easiness for cleaning and flushing efficiency. The principles of conciseness and yet richness are instilled into our product designs for creating a healthy and comfort lifestyle.We are the only one of the sanitaryware manufacturers to serve our customers by door to door fast delivery using our own fleet of trucks.

We are completely dedicated to quality of customer services, products and processes as the central thrust to delight our customers.





Own Delivery Team

MADE IN MALAYSIA

INNO

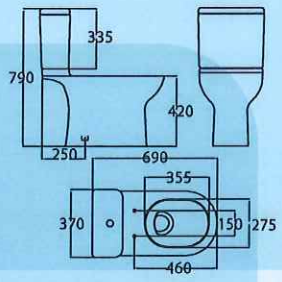
Water Closet



INNO-WC1046

Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite

- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 Litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO Soft Closing Toilet Seat & Cover
- Concealed S Trap Only
- Standard Bottom Outlet: 250mm Recommended



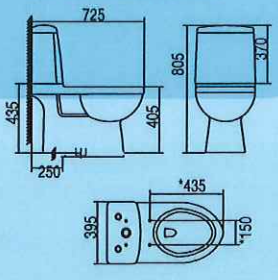


CRYSTAL WC SUITE

INNO-WC1006 & LC5006

Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite

- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO H/Duty Toilet Seat & Cover
- Concealed S or P trap
- Standard Bottom Outlet : 250mm Recommemded
- Offset Adjustable Outlet : 200 ~ 300mm (optional)
- WC Pan Connector (optional)

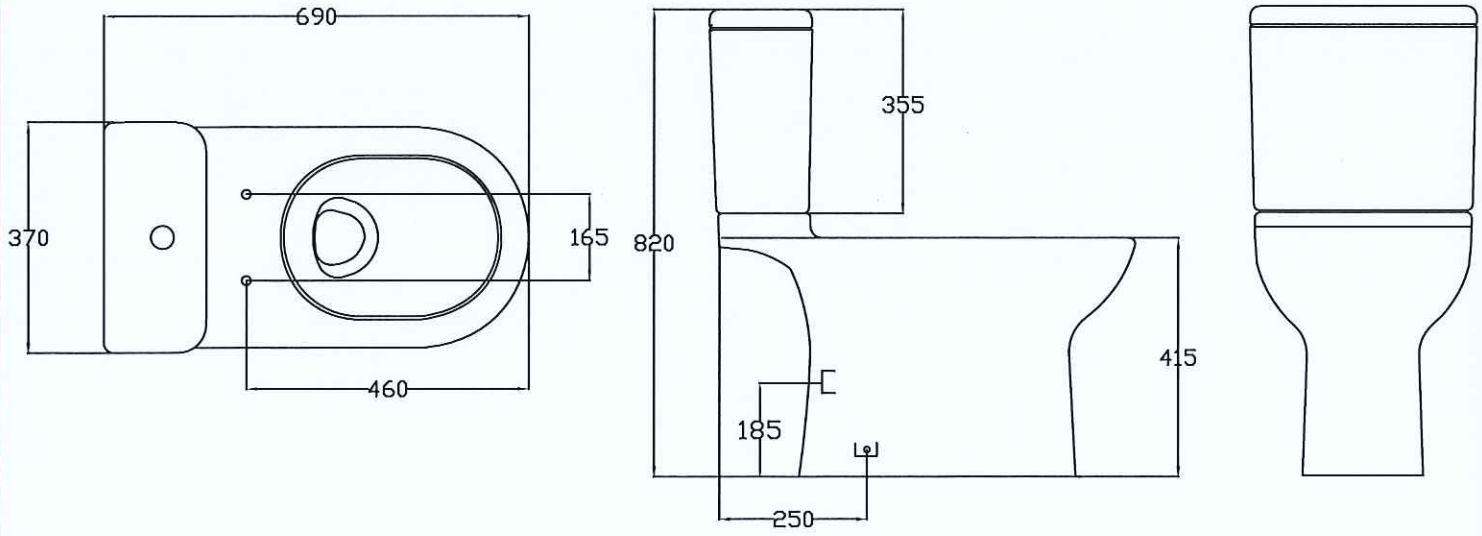




INNO

INNO WC1046





BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

PROJEK: Balai Bomba & Kuarters, Putatan		Kontraktor : MTR Engineering Sdn Bhd	
No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020			
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: Water Closet - Tandas OKU		Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Tandas OKU, Aras Bawah	Tarikh: 15.04.2024
Model: CLAYTON Kod Item: WC9501S / LC3005ND	Pengilang: Claytan Corporation Sdn Bhd	Negara Asal: Malaysia	Pengedar Tempatan: Jang Lung Marketing S/B

PERAKUAN CPP/PERUNDING (Arkitek/M&E/C&S) **(*Jika projek R&B*):**

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan :

Katalog ☑ Lukisan ☐ Sampel Bahan ☐ Spesifikasi ☑ Sijil ☐

Sampel kerja ☐ *Mock-up* ☐

Tandatangan CPP/Perunding Arkitek/M&E/C&S*	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh :

PERAKUAN KONTRAKTOR :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	Jawatan/Cap Rasmi: MTR ENGINEERING SDN BHD, 1st Floor, Block C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah. CO. NO. 329996-W
Nama : D.K. Noor Ardillah binti Pg. Mohd Noor	Tarikh : 15.04.2024

KEPUTUSAN ~~JKR~~ CPP:

Dipersetujui (*concurred*) ☐

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak Spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula ☐

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh

Nota: * Potong yang tidak berkenaan

Claytan®
Crafted for Excellence

Introduction

Fine craftsmanship and attention to details make CLAYTAN a prestigious brand with over 90 years of experience in ceramic ware. Every product produced by CLAYTAN Group is designed with a unique statement, as we are dedicated to excellence through technology to produce meticulous curves, unique angles and polished surface products that are unmatched worldwide.

Designed to suit the modern lifestyle, our products not only accentuate the beauty of the bathroom, but also boost innovative water saving technology. Renowned for our water saving concepts worldwide, CLAYTAN is the first in Malaysia to develop an eco-friendly range of products that save water and preserve the planet.

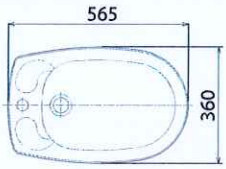


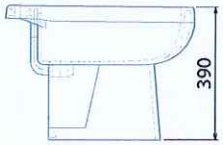
Urinal / Bidet

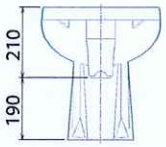
PLAN / TOP ELEVATION	SIDE ELEVATION	FRONT ELEVATION



COMMON FLOOR
MOUNTED BIDET
BD 5104
L 565 x W 360 x H 400





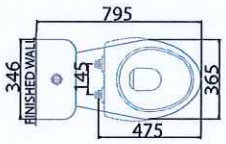


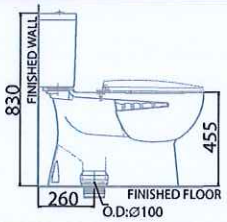
Handicap W.C. / Children W.C.

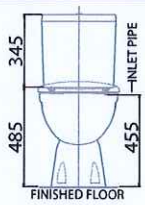
PLAN / TOP ELEVATION	SIDE ELEVATION	FRONT ELEVATION



HANDICAPPED WASHDOWN
CLOSE COUPLE PAN
WC9501S / LC3005ND
6 / 3 Litres, 4.5 / 3 Litres
BO / S Trap rough-in : 260mm

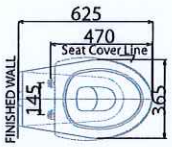


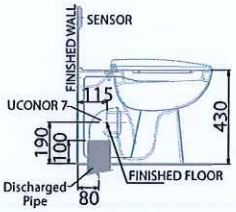


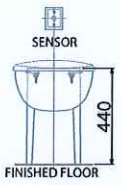




HANDICAPPED ELONGATED
BACK TO WALL PAN
WC9701 (TI / BI)
HO / P Trap height : 190mm
(S trap 80mm with specific
S Converter)
Available in Top / Back Inlet

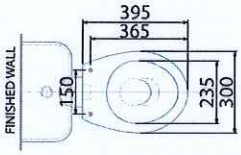


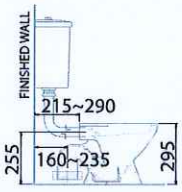


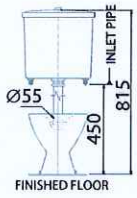




KIDDY WASHDOWN PAN
WC9502S / LC3010D
6 / 3 Litres
BO / S Trap rough-in : 260mm

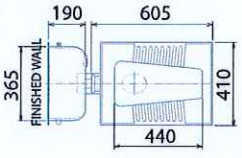


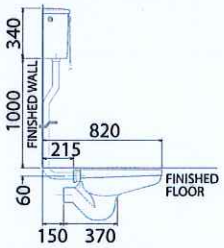


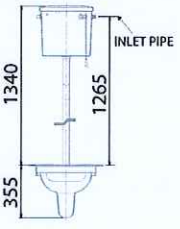




ORIENTAL SQUATTING PAN
WITH INTEGRAL P TRAP
WC644P / LC3010AHL
6 Litres lever chain activated

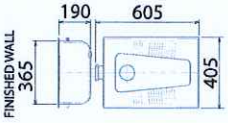


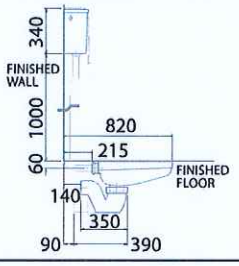


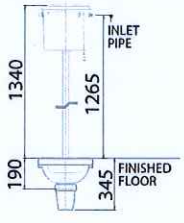




ORIENTAL II SQUATTING PAN
WC644 II / LC3010AHL
6 Litres lever chain activated
S or P external trap available
TP661S or TP661P







ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, Block F, 1st Floor,
Royal Plaza Putatan, KM11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah
Email: aoarkitek@gmail.com
Tel: 088 760 752 Fax : 088 761 752

Ruj. Tuan: KPKT.600-3/88/2 Jld.2(79)
Ruj. Kami : AoA/BBPut/pr9

08 May 2024

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PERLAKSANAAN PROJEK.
Aras 5-8, No.51,
Persiaran Perdana, Pesint 4,
62100, Putrajaya.

Attn: Ar. Ts. Norzaiti Binti Ahmad Zubaidi
Ketua Penolong Pengarah Kanan, Unit Seni Bina

Puan,
Projek: PROJEK BALAI BOMBA DAN KUAKTERS PUTATAN, SABAH.
Perkara: Pindaan Rekabentuk 9 - *Sanitary Ware tandas* OKU

Merujuk kepada surat Puan rujukan **KPKT.600-3 / 88 /2(60)** bertarikh 30 April 2024. Bersama sama ini kami ingin membuat pindaan rekabentuk WC pada tandas OKU.

2. Untuk makluman, *sanitary ware* (WC) telah diluluskan dan dipasang di tapak. Walau bagaimanapun, setelah siap pemasangan meter air dan ujian dilakukan, WC yang dicadangkan (*flush valve*) tidak sesuai kerana tekanan air tidak mencukupi. Sila rujuk memo perunding M&E (JPI/A288/S.M/5) bertarikh 15 Feb 2024.

3. Oleh itu, pihak kami mengesyorkan jenis WC *with cannister tank* seperti cadangan berikut:-
   a) Brand Inno, Model WC1046
   b) Brand Claytan, Model WC9501S/LC3005ND

4. Pihak kami mengesyorkan **brand Inno** untuk pertimbangan pihak Puan. Sila rujuk borang kelulusan bahan yang dilampirkan beserta dokumen-dokumen untuk pindaan rekabentuk 9 seperti berikut:

   a) Borang Pindaan Rekabentuk. BK-PEMB-PK(P)-08-14
   b) Borang Kelulusan Bahan dan Katalog. BK-PEMB-PK(P)-08-07
   c) Lukisan Pindaan Rekabentuk.

Sila hubungi pihak kami sekiranya pihak Puan memerlukan penjelasan lebih lanjut.

Sekian dan Terima Kasih.

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

ALASIM OMAR ARCHITECT

Ar. IDr. Datu Alasim bin Datu Omar
LAM Reg. Number : A/D 17
LAM reg. Number : ID/D 6
Mobile : +6 017 474 4747

sk. MTR Engineering Sdn Bhd
Perunding

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : **PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh : **08/05/2024**	No. Permohonan: **9**
KPKT.600-3/88/2 Jld.8 (84) PR 9		

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: Senibina

Kategori pindaan: Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan Rekabentuk Skop Senibina - *Sanitary Ware* tandas OKU

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

Sanitary ware (WC) telah diluluskan dan dipasang di tapak. Walau bagaimanapun, setelah siap pemasangan meter air dan ujian dilakukan, WC yang dicadangkan (flush valve) tidak sesuai kerana tekanan air tidak mencukupi. Sila rujuk memo perunding M&E (JPI/A288/S.M/5) bertarikh 15 Feb 2024.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

PR9 - Balai Bomba Tandas OKU 200413/JBPMput/TO-13

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;	Disokong/Tidak Disokong
(Perunding /~~Kontraktor~~)	(KUR)
Tarikh : 30/04/2024	Tarikh :

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☐ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☐ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

.....
.....

Diluluskan oleh;

.....
PP/PD
Tarikh:

s.k: KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1. (*) potong mana yang tidak berkenaan*

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	15.04.2024

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

PROJEK: Balai Bomba & Kuarters, Putatan		Kontraktor : MTR Engineering Sdn Bhd	
No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020			
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: Water Closet - Tandas OKU		Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Tandas OKU, Aras Bawah	Tarikh: 15.04.2024
Model: INNO Kod Item: WC1046	Pengilang: Inno Ceramitec Sdn Bhd	Negara Asal: Malaysia	Pengedar Tempatan:Jang Lung Marketing S/B

PERAKUAN CPP/PERUNDING (Arkitek/M&E/C&S) **(*Jika projek R&B*):**

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan :

Katalog ☑ Lukisan ☐ Sampel Bahan ☐ Spesifikasi ☑ Sijil ☐

Sampel kerja ☐ *Mock-up* ☐

Tandatangan CPP/Perunding Arkitek/M&E/C&S*	Jawatan/Cap Rasmi LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK No. Pendaftaran LAM : A/D 17
Nama : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar	Tarikh : 16/04/2024

PERAKUAN KONTRAKTOR :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	Jawatan/Cap Rasmi MTR ENGINEERING SDN BHD 1st Floor, Block C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah. CO. NO. 329996-W
Nama : D.K. Noor Ardillah binti Pg. Mohd Noor	Tarikh : 15.04.2024

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) ☐

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula ☐

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh

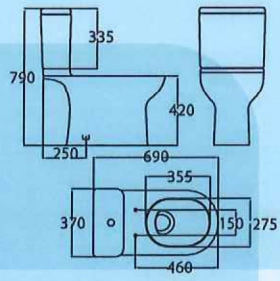
Nota: * Potong yang tidak berkenaan

INNO

Water Closet

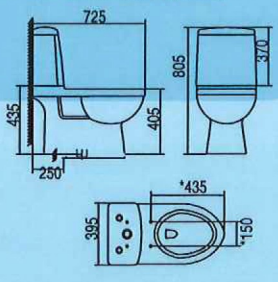


INNO-WC1046
Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite
- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 Litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO Soft Closing Toilet Seat & Cover
- Concealed S Trap Only
- Standard Bottom Outlet: 250mm Recommended

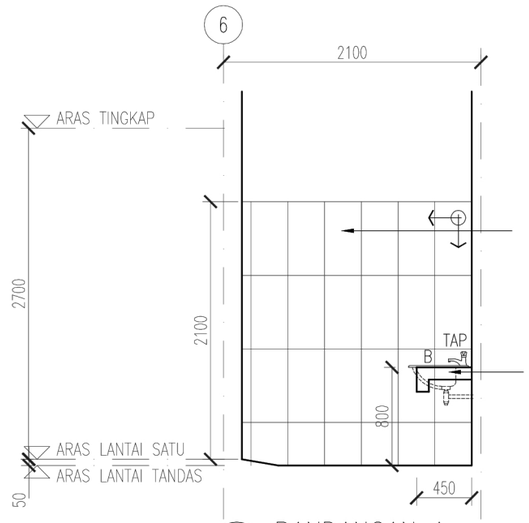




CRYSTAL WC SUITE
INNO-WC1006 & LC5006
Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite
- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO H/Duty Toilet Seat & Cover
- Concealed S or P trap
- Standard Bottom Outlet : 250mm Recommemded
- Offset Adjustable Outlet : 200 ~ 300mm (optional)
- WC Pan Connector (optional)



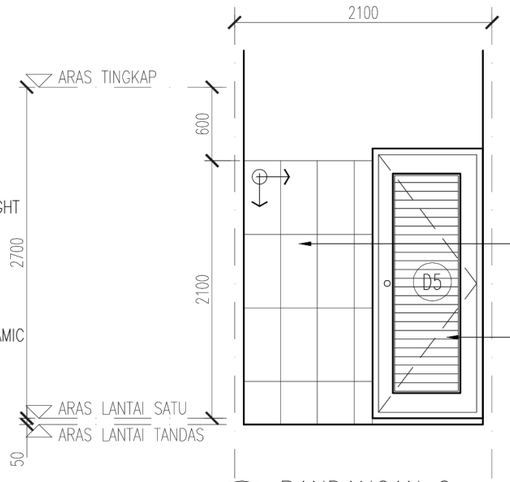




110mm THK. BWK WITH 20mm THK. CEMENT PLASTER C/W 300mm X 600mm CERAMIC WALL TILES UP TO 2100mm HIGHT

CONCRETE COUNTER TOP C/W 200mm X 200mm GLAZED CERAMIC TILES FINISHED

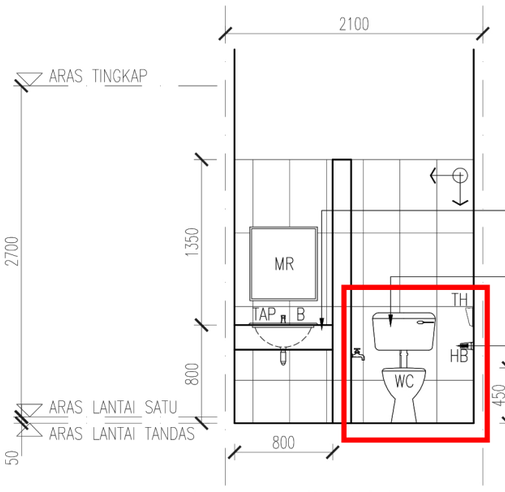
2 PANDANGAN A
SKALA 1:50



110mm THK. BWK WITH 20mm THK. CEMENT PLASTER C/W 300mm X 600mm CERAMIC WALL TILES UP TO 2100mm HIGHT

DOOR REFER TO DOOR SCHEDULE

4 PANDANGAN C
SKALA 1:50

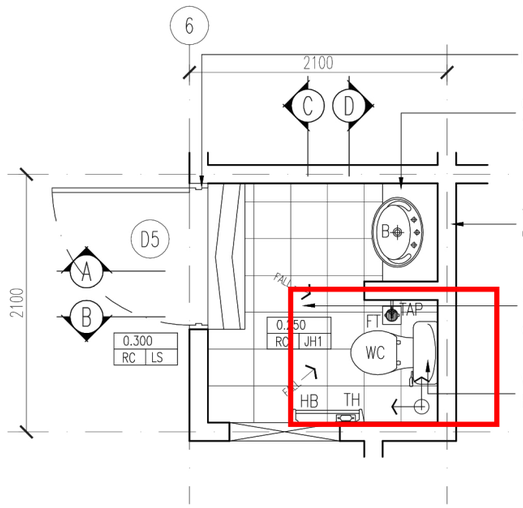


CONCRETE COUNTER TOP C/W 200mm X 200mm GLAZED CERAMIC TILES FINISHED

WATER CLOSET AND FLUSH VALVE WALL HUNG WASHDOWN WATER CLOSET

110mm THK. BWK WITH 20mm THK. CEMENT PLASTER C/W 300mm X 600mm CERAMIC WALL TILES UP TO 2100mm HIGHT

5 PANDANGAN D
SKALA 1:50



DOOR REFER TO DOOR SCHEDULE

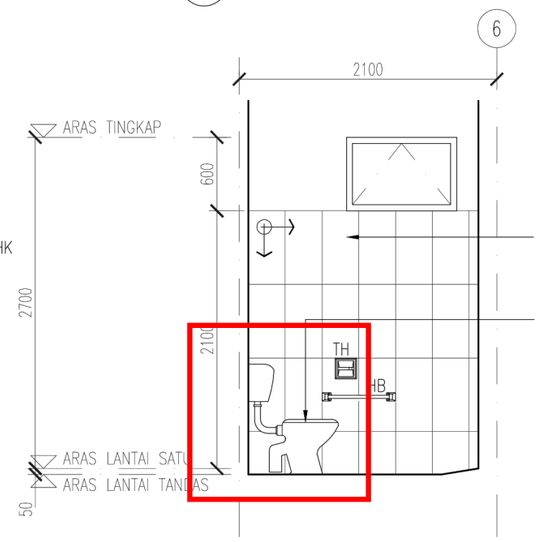
CONCRETE COUNTER TOP C/W 200mm X 200mm GLAZED CERAMIC TILES FINISHED

115mm THK BRICKWALL WITH 20mm THK CEMENT PASTER ON BOTH SIDES

300mm x 300mm NON SLIP HOMO. TILES (INCLUSIVE CEMENT SCREEDING C/W WATER PROOFING)

WATER CLOSET AND FLUSH VALVE WALL HUNG WASHDOWN WATER CLOSET

1 PELAN LANTAI
SKALA 1:50



110mm THK. BWK WITH 20mm THK. CEMENT PLASTER C/W 300mm X 600mm CERAMIC WALL TILES UP TO 2100mm HIGHT

WATER CLOSET AND FLUSH VALVE WALL HUNG WASHDOWN WATER CLOSET

3 PANDANGAN B
SKALA 1:50

CONSTRUCTION DRAWING

Pemaju :

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

Pemilik :

JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA

Tajuk Projek:

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH

Tajuk Komponen:

BALAI BOMBA (TANDAS OKU)

Tajuk Lukisan:

PELAN LANTAI
PANDANGAN A
PANDANGAN B
PANDANGAN C
PANDANGAN D

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, ROYAL PLAZA PUTATAN
KM 11.2, JALAN PUTATAN
88200, KOTA KINABALU, SABAH
E : alasim.architect@gmail.com
T : +6 088 760 752
F: +6 088 761 752

ARCHITECT

DWG INFO

Drawn by : SYAH
Checked by : Sym
Scale : As Shown
Date : JUN 2020

Drawing Number : Revision 0 1 2

DWG TITLE

Sketch	DP Sub	JPBM	Construction
Prelim	BP Sub	Contract	As-Built

200413/JBPMput/T0-13A

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD (598999-K)
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTING ENGINEERS
NO 22-2, 2ND FLOOR, BLOCK D, LORONG PLAZA KINGFISHER 6,
PLAZA KINGFISHER, KUALA INANAM, LIKAS,
88400 KOTA KINABALU, SABAH

PROJECT : CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.

SITE MEMO

To	:	Alasim Omar Architect (AOA)	Your Ref	:	
Attention	:	Ar. IDr. Datu Alasim Datu Omar	Our Ref	:	JPI/A288/S.M/5

SUBJECT : TANDAS OKU WATER CLOSET (WATER PRESSURE)

In refer to site visit during Testing & Commissioning dated 17-18 January 2024 matter above referred.

1) During testing and commissioning at BBP Putatan site, Unit Kejuruteraan Mekanikal and Consultant M&E discovered the water closet is not built with cannister tank. When flush test is conducted, the water pressure flush flow is not sufficient like the other water closet on site. Upon discovery only OKU Toilet is using water closet without cannister tank.

2) To overcome such problem, a water closet with cannister tank is one of the recommended solution.

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD * 598999-K

Issued by: ROLAND	Date 15.02.2024	Received by:	Date

Copies to: [ ] R.E [ ] [ ] [ ] JPISB

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
(Ministry of Housing and Local Government)
No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Tel: 03-8891 3969
Faks: 03-8891 3182

Ruj. Kami : *KPKT.600-3/88/2 Jld.2 (87)*
Tarikh : *14 Mei 2024*

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27, Block F, 1st Floor
Royal Plaza Putatan, KM 11.2, Jalan Putatan
88200, Kota Kinabalu, Sabah
u/p : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar

Tel : 088-760 752

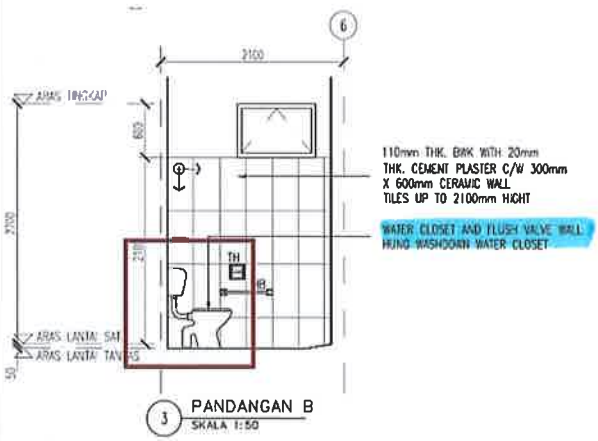
Tuan,

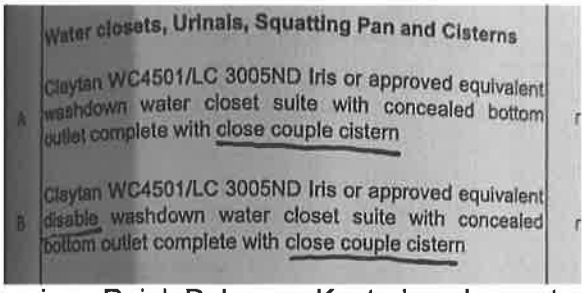
Tajuk: BALAI BOMBA DAN KUARTERS, PUTATAN, SABAH
Perkara – Kelulusan Pindaan Rekabentuk Skop Senibina - *Sanitary Ware* tandas OKU

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk. Perkara-perkara dibawah adalah berkaitan :-

i. Surat daripada pihak tuan no.rujukan **AoA/BBPut/pr9** bertarikh **30 April 2024,** yang diterima pada **3 Mei 2024** adalah berkaitan.
ii. Perbincangan Penyelarasan Penyiapan Projek Balai Bomba dan Kuarters Putatan, Sabah pada 7 Mei 2024, jam 9.30 pagi secara 'online' yang dipengerusikan oleh Timbalan Setiausaha Bahagian (J)1.

2. Sehubungan dengan itu, pejabat ini telah membuat semakan terhadap permohonan yang dikemukakan untuk kelulusan, berikut merupakan keputusan dan ulasan dari pejabat ini :-

Bil	No.Rujukan Surat	Keterangan Perubahan Kerja Terlibat	Ulasan USB
1	AoA/BBPut/pr9	Pindaan Rekabentuk 9 ***Sanitary Ware* Tandas OKU** Penukaran *sanitary ware* di tandas OKU dari sistem *flush valve* (Econax by Johnson Suisse) kepada *cistern* (INNO-WC1046) – berdasarkan **SITE MEMO** dari Jurutera Perunding Intelek Sdn.Bhd no.rujukan JPI/A288/S.M/5	**Lukisan Kontrak**  i. Lukisan menunjukkan sistem *cistern.* ii. Spesifikasi bertulis menyatakan sistem *flush valve.*

			Dokumen Kontrak  Water closets, Urinals, Squatting Pan and Cisterns A Claytan WC4501/LC 3005ND Iris or approved equivalent washdown water closet suite with concealed bottom outlet complete with close couple cistern B Claytan WC4501/LC 3005ND Iris or approved equivalent disable washdown water closet suite with concealed bottom outlet complete with close couple cistern i. Rujuk Dokumen Kontrak mukasurat Bill No.2-BB 36/44 – Jilid I daripada III **ii.** Kenyataan *close couple cistern* di nyatakan di dalam Dokumen Kontrak. *Penemuan di atas adalah berdasarkan Dokumen Kontrak Permohonan perubahan rekabentuk ini adalah dari pihak perunding/kontraktor dinyatakan adalah berdasarkan kepada **keperluan dan kesesuaian di tapak** serta keterangan yang dinyatakan di dalam borang Pindaan Rekabentuk yang telah ditandatangani.

3. Walaubagaimanapun, berdasarkan kepada kondisi kontrak **PWD DB (Rev.1/2010)** ***Klausa 14.0 Design***:

(c) Where any part of the Works has been designed by or on behalf of The Government, and that design has been included in the Government's Requirements, the Contractor shall check the design and accept responsibility for it, and shall ensure that such design shall be suitable, functional, safe and compatible with the design and specifications of the Works, having first obtained the approval of the P.D for any modifications which the Contractor considers to be necessary. Not with standing threto, the Contractor shall remain liable for the Works.

4. Adalah diingatkan agar pihak tuan dapat memastikan kerja-kerja yang dibuat ditapak berdasarkan skop senibina seperti yang dicadangkan. Walaubagaimanapun **sekiranya terdapat implikasi kos**, pihak tuan perlu mendapatkan **kelulusan** oleh Jawatankuasa Kelulusan Perubahan Kerja (JKPK), sebelum Arahan Perubahan Kerja (APK) dikemukakan kepada kontraktor untuk melaksanakan kerja-kerja tersebut di tapak. Sebarang percanggahan hasil kerja di tapak adalah dibawah tanggungjawab pihak tuan sepenuhnya.

Ruj. Kami : KPKT.600-3/88/2 Jld.2(87)
Tarikh : 14 Mei 2024

5. Bersama–sama ini dikembalikan Borang Pindaan Rekabentuk yang telah ditandatangani untuk tindakan dan perhatian pihak tuan selanjutnya.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(SHAZALI BIN SAMSUDIN)
Timbalan Setiausaha Bahagian (J)1
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan,
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Edaran Dalaman :

1. TSUB (J)1
2. KPPK/UPP
3. KPPK/W6

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : **PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh :	No. Permohonan:
KPKT.600-3/88/2 Jld.8 (84) PR 9	08/05/2024	9

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: Senibina

Kategori pindaan: Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan Rekabentuk Skop Senibina - *Sanitary Ware* tandas OKU

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

Sanitary ware (WC) telah diluluskan dan dipasang di tapak. Walau bagaimanapun, setelah siap pemasangan meter air dan ujian dilakukan, WC yang dicadangkan (flush valve) tidak sesuai kerana tekanan air tidak mencukupi. Sila rujuk memo perunding M&E (JPI/A288/S.M/5) bertarikh 15 Feb 2024.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

PR9 - Balai Bomba Tandas OKU 200413/JBPMput/TO-13

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;

(Perunding ~~/Kontraktor~~)
Tarikh : 30/04/2024

Disokong/~~Tidak Disokong~~

(KUR)
Tarikh :

NORZAITI BINTI AHMAD ZUBAIDI
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☒ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☐ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

Tanpa pertambahan kos.

Diluluskan oleh;

PP/PD

Tarikh: 10.05.24

SHAZALI BIN SAMSUDIN
Timbalan Setiausaha Bahagian (J) 1
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

s.k: KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1. (*) potong mana yang tidak berkenaan*

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD (598999-K)
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTING ENGINEERS
NO 22-2, 2ND FLOOR, BLOCK D, LORONG PLAZA KINGFISHER 6,
PLAZA KINGFISHER, KUALA INANAM, LIKAS,
88400 KOTA KINABALU, SABAH

PROJECT : CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.

SITE MEMO

To	:	Alasim Omar Architect (AOA)	Your Ref	:	
Attention	:	Ar. IDr. Datu Alasim Datu Omar	Our Ref	:	JPI/A288/S.M/5

SUBJECT : TANDAS OKU WATER CLOSET (WATER PRESSURE)

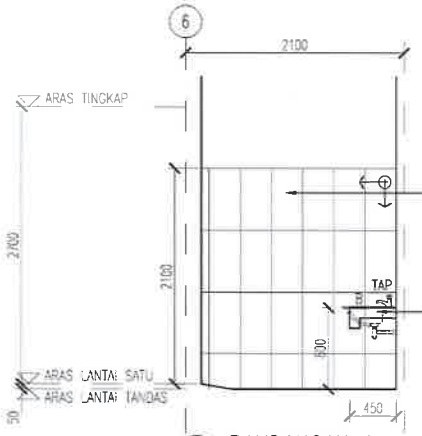
In refer to site visit during Testing & Commissioning dated 17-18 January 2024 matter above referred.

1) During testing and commissioning at BBP Putatan site, Unit Kejuruteraan Mekanikal and Consultant M&E discovered the water closet is not built with cannister tank. When flush test is conducted, the water pressure flush flow is not sufficient like the other water closet on site. Upon discovery only OKU Toilet is using water closet without cannister tank.

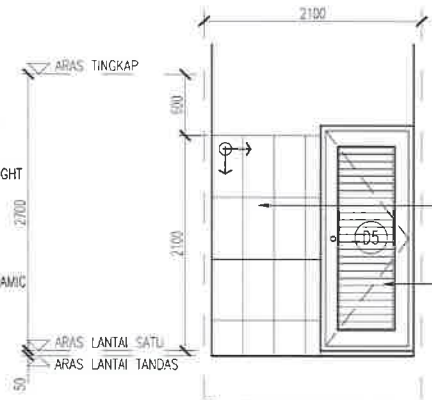
2) To overcome such problem, a water closet with cannister tank is one of the recommended solution.

Issued by: ROLAND	Date 15.02.2024	Received by:	Date

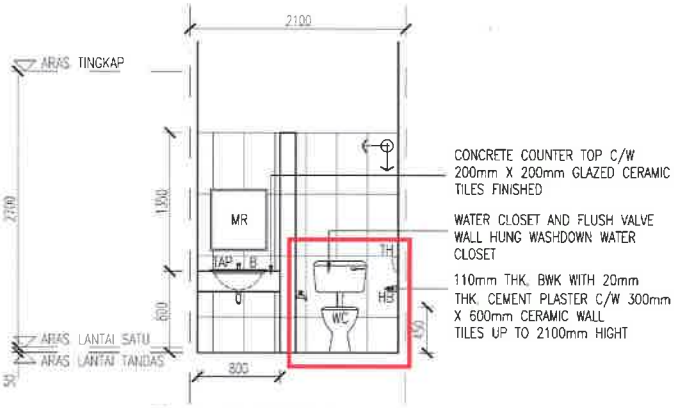
Copies to: [ ] R.E [ ] [ ] [ ] JPISB



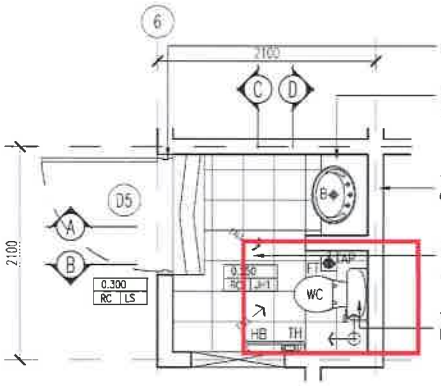
2 PANDANGAN A
SKALA 1:50



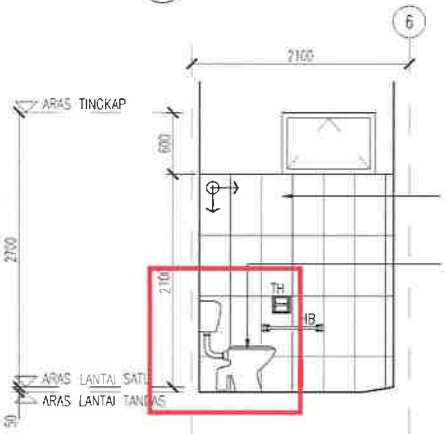
4 PANDANGAN C
SKALA 1:50



5 PANDANGAN D
SKALA 1:50



1 PELAN LANTAI
SKALA 1:50



3 PANDANGAN B
SKALA 1:50

CONSTRUCTION DRAWING

Pemaju : KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN	Pemilik : JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA	Tajuk Projek: CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH	Tajuk Komponen: BALAI BOMBA (TANDAS OKU) Tajuk Lukisan: PELAN LANTAI, PANDANGAN A, PANDANGAN B, PANDANGAN C, PANDANGAN D

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, ROYAL PLAZA PUTATAN
KM 11.2, JALAN PUTATAN
88200, KOTA KINABALU, SABAH.
E : alasim.architect@gmail.com
T : +6 088 760 752
F: +6 088 761 752

DWG INFO: Drawn by : SYAH; Checked by : Sym; Scale : As Shown; Date : JUN 2020; Drawing Number : Revision 0 1 2

DWG TITLE: Sketch | DP Sub | JPBM | Construction; Prelim. | BP Sub | Contract | As-Built

200413/JBPMput/TO-13A

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, Block F, 1st Floor,
Royal Plaza Putatan, KM11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah
Email: aoarkitek@gmail.com
Tel: 088 760 752 Fax : 088 761 752

Ruj. Tuan: KPKT.600-3/88/2 Jld.2(79)
Ruj. Kami : AoA/BBPut/KB-pr9

16 May 2024

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PERLAKSANAAN PROJEK.
Aras 5-8, No.51,
Persiaran Perdana, Pesint 4,
62100, Putrajaya.

Attn: Ar. Ts. Norzaiti Binti Ahmad Zubaidi
Ketua Penolong Pengarah Kanan, Unit Seni Bina

Puan,
Projek: PROJEK BALAI BOMBA DAN KUAKTERS PUTATAN, SABAH.
Perkara: Permohonan Kelulusan Bahan bagi Pindaan Rekabentuk 9 - *Sanitary Ware tandas* OKU

Merujuk kepada surat Puan rujukan **KPKT.600-3 / 88 /2 Jld.2 (87)** bertarikh 14 Mei 2024 mengenai kelulusan pindaan rekabentuk No.9. Bersama sama ini kami ingin memohon kelulusan bahan bagi pindaan tersebut.

2. Untuk makluman, *sanitary ware* (WC) telah diluluskan dan dipasang di tapak. Walau bagaimanapun, setelah siap pemasangan meter air dan ujian dilakukan, WC yang dicadangkan (*flush valve*) tidak sesuai kerana tekanan air tidak mencukupi. Sila rujuk memo perunding M&E (JPI/A288/S.M/5) bertarikh 15 Feb 2024(Dilampirkan).

3. Pihak kami mengesyorkan **brand Inno (Code : INNO-WC1046)** untuk pertimbangan pihak Puan. Sila rujuk borang kelulusan bahan yang dilampirkan beserta dokumen-dokumen berikut:

a) Surat pengemukaan dari pihak kontraktor.
b) Borang Kelulusan Bahan (BK-PEMB-PK(P)-08-07)
c) Katalog :-
   - Sijil SSM
   - Sijil Sirim
   - Perakuan Penyenaraian Pembekal untuk Produk-Produk Kegunaan Industri Perkhidmatan Air.
   - Perakuan Pematuhan Standard (Bahan Binaan) – CIDB & Contoh-contoh projek.

Sila hubungi pihak kami sekiranya pihak Puan memerlukan penjelasan lebih lanjut.

Sekian dan Terima Kasih.

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

ALASIM OMAR ARCHITECT

Ar. IDr. Datu Alasim bin Datu Omar
LAM Reg. Number : A/D 17
LAM reg. Number : ID/D 6
Mobile : +6 017 474 4747

sk. MTR Engineering Sdn Bhd
Perunding

MTR ENGINEERING SDN. BHD.
(CO.NO: 32999 -W)
1st Floor, Block C, Lot 23A, Bundusan Commercial Centre,
Jalan Bundusan, 88300 Kota Kinabalu, Sabah.
E-mail:- mtrengineeringsdnbhd@gmail.com
TEL: 088-723935 FAX: 088-723934

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : MTR/KPKT/JBPM/2024/337
Tarikh : 15 Mei 2024

Alasim Omar Architect
F-27-1, Block F, 1st Floor,
Royal Plaza Putatan,
KM 11.2, Jalan Putatan,
88200 Kota Kinabalu, Sabah

Tuan,

PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH
(KPKT/BPEMB/JPBM/6/14/2020)
- Penukaran WC, Tandas OKU di Bangunan Balai Tanpa Penambahan Kos

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat kami ruj. MTR/KPKT/JBPM/2024/328 yang bertarikh 15 April 2024.

Dengan ini, kami ingin memaklumkan bahawa sekiranya permohonan kelulusan bahan WC tersebut diluluskan, kami akan melaksanakan pemasangan WC tanpa tambahan kos.

Sekian dan terima kasih.

Yang benar,

MTR ENGINEERING SDN BHD
1st Floor, Block C, Lot 23A, 88300 K.K., Sabah.
CO. NO. 32999-W

.....
MTR Engineering Sdn.Bhd
Mariana Mohammad Amin
Pengarah

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	Pindaan	00
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	15/05/2024

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

PROJEK: Balai Bomba & Kuarters, Putatan		Kontraktor : MTR Engineering Sdn Bhd	
No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020			
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: Water Closet - Tandas OKU		Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Tandas OKU, Aras Bawah	Tarikh: 15/05/2024
Model: INNO Kod Item: WC1046	Pengilang: Inno Ceramitec Sdn Bhd	Negara Asal: Malaysia	Pengedar Tempatan:Jang Lung Marketing S/B

PERAKUAN CPP/PERUNDING (Arkitek/M&E/C&S) (***Jika projek R&B***):

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan :

Katalog ☑ Lukisan ☐ Sampel Bahan ☐ Spesifikasi ☑ Sijil ☐

Sampel kerja ☐ *Mock-up* ☐

Tandatangan CPP/Perunding Arkitek/M&E/C&S*	Jawatan/Cap Rasmi LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK No. Pendaftaran LAM : A/D 17
Nama : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar	Tarikh : 15/05/2024

PERAKUAN KONTRAKTOR :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	Jawatan/Cap Rasmi MTR ENGINEERING SDN BHD * 1st Floor, Block C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah. CO. NO. 329996-W *
Nama : D.K. Noor Ardillah binti Pg. Mohd Noor	Tarikh : 15/05/2024

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) ☐

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula ☐

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi
Nama :	Tarikh

Nota: * Potong yang tidak berkenaan

INNO

A name of quality and pleasing design



INNO

A name of quality and pleasing design



INNO Ceramitec Sdn. Bhd. commenced the production of "INNO" branded Vitreous China sanitarywares in the year 1997.

Over the years, We have successfully built up a team of talents and competent workforce who are the energetic drivers to improve everything we do, these include customer service excellence, quality and yield enhancment ,technological advancement in production processes, product and operation innovation. By the year 2002, the company was award ISO 9001.2000

Today, INNO branded sanitarywares are well known throughout the whole Malaysia,. Our products, which are certified by SIRIM, are manufactured to highest possible quality, durability, easiness for cleaning and flushing efficiency. The principles of conciseness and yet richness are instilled into our product designs for creating a healthy and comfort lifestyle.We are the only one of the sanitaryware manufacturers to serve our customers by door to door fast delivery using our own fleet of trucks.

We are completely dedicated to quality of customer services, products and processes as the central thrust to delight our customers.





Own Delivery Team

MADE IN MALAYSIA

INNO

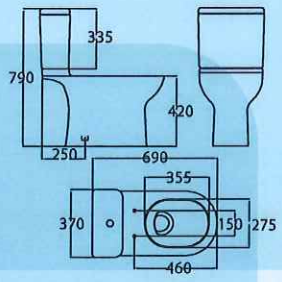
Water Closet



INNO-WC1046

Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite

- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 Litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO Soft Closing Toilet Seat & Cover
- Concealed S Trap Only
- Standard Bottom Outlet: 250mm Recommended



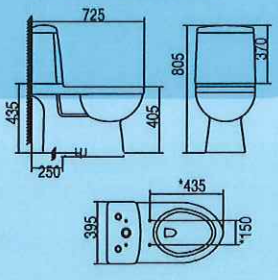


CRYSTAL WC SUITE

INNO-WC1006 & LC5006

Close-Coupled Washdown Pedestal WC Suite

- 3/6 Litre Dual Flush (DF) VC Cistern (BIBO) or
- 6 litre Single Flush (SF) VC Cistern (BIBO)
- INNO H/Duty Toilet Seat & Cover
- Concealed S or P trap
- Standard Bottom Outlet : 250mm Recommemded
- Offset Adjustable Outlet : 200 ~ 300mm (optional)
- WC Pan Connector (optional)

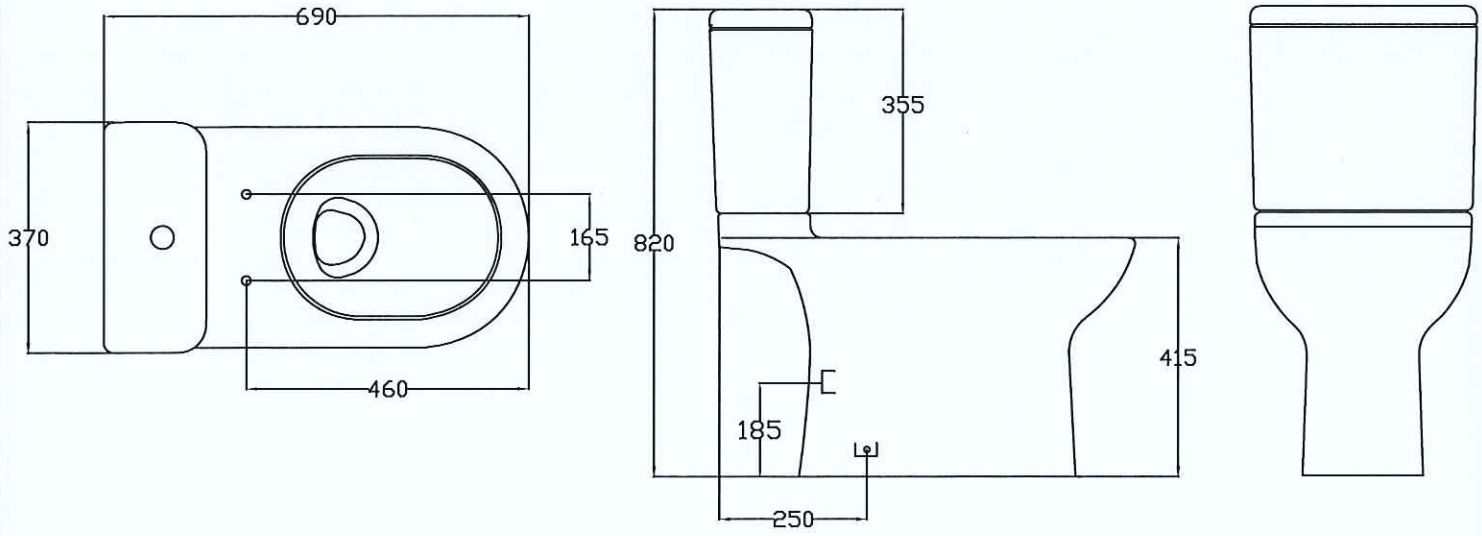




INNO

INNO WC1046





SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA
(Agensi di bawah KPDNHEP)

CERTIFIED TRUE COPY

LUAH AIK CHEW CA(M)
COMPANY SECRETARY
MIA 17743

COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

CERTIFICATE OF INCORPORATION OF PRIVATE COMPANY

This is to certify that

INNOCERA MARKETING SDN. BHD.
200501009980 (687027-M)

is, on and from the 04th day of April 2005, incorporated under the Companies Act 1965, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 04th day of April 2005.

DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ
REGISTRAR OF COMPANIES
MALAYSIA

A copy or extract issued pursuant to section 601(2).

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA e-Info COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

UserID : bgchong8 Date : Thu Dec 23 10:23:51 +08 2021
Printing Date : 23-12-2021

This certificate is generated from SSM e-Info Services as at 23-12-2021 10:23:51
MENARA SSM@SENTRAL, NO. 7 JALAN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50470 KUALA LUMPUR.
Tel: 03-2299 4400 Fax: 03-2299 4411

SIRIM QAS INTERNATIONAL SDN. BHD.
(No. Syarikat 199601037981(410334-X))
1, Persiaran Dato' Menteri, Seksyen 2, Peti Surat 7035, 40700 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan, Malaysia
Tel : 603-5544 6400 Emel : cserviceqas@sirim.my www.sirim-qas.com.my

File No : P5-003753 Date : 12/06/2023
Licence No : PI008901

INNO CERAMITEC SDN. BHD.
56 MILES, JALAN JOHOR BAHRU
86100 AYER HITAM
JOHOR, MALAYSIA

Attn : CHITRA SANDRAN Tel No : 07-7583799
Fax No : -

Dear Sir/Madam,

Product Certification Licence

Product : VITREOUS CHINA WATER CLOSET PANS
Standard : MS 147 : 2001 MS 1522 : 2015

With regards to your request for new/renewal/changes of licence(s) under the SIRIM Product Certification Licence scheme, enclosed please find the copy of the licence(s) and the certification report(s) for your safe keeping.

For enquiry, please contact

Officer Name : TS. IRSYAD SYAFIQ BIN IBRAHIM
Contact No : 603-5544 6797
Email : irsyads@sirim.my

Thank you.

This is a computer generated document. No signature is required.

CamScanner

No Lesen : **PI008901**
Licence No :

LESEN PENSIJILAN BARANGAN
Product Certification Licence

SIRIM QAS International Sdn. Bhd. dengan ini menganugerahkan kepada
SIRIM QAS International Sdn. Bhd. hereby grants to

INNO CERAMITEC SDN. BHD.
56 MILES, JALAN JOHOR BAHRU
86100 AYER HITAM
JOHOR, MALAYSIA

Lesen untuk menggunakan Tanda Pensijilan di atas barangan
a licence to use the Certification Mark on

VITREOUS CHINA WATER CLOSET PANS

Please refer to detail in the SCHEDULE

sebagai mematuhi keperluan
as complying with

MS 147 : 2001
MS 1522 : 2015

Nur Fadhilah binti Muhammad
Ketua Pegawai Eksekutif
Chief Executive Officer
SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
(No. Syarikat 199601037981(410334-X))

1, Persiaran Dato' Menteri
Seksyen 2, Peti Surat 7035
40700 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
MALAYSIA.

Tel : 603-5544 6400
Emel : cserviceqas@sirim.my

https://www.sirim-qas.com.my
https://www.malaysiancertified.com.my

Tarikh Mula Pensijilan : **06 July 2001**
Certified Since

Sah Sehingga : **06 July 2024**
Valid Until

Tarikh Dikeluarkan : **12 June 2023**
Issue Date

No Siri : 085798
Serial No

Lesen ini dianugerahkan tertakluk kepada syarat-syarat Perjanjian Pensijilan Barangan SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
This Licence is granted subject to the provisions of the Product Certification Agreement of SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

CamScanner

No Lesen : **PI008901**
Licence No :

SCHEDULE

INNO CERAMITEC SDN. BHD.

SIRIM

ACB 001

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1016S, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5016)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 4L, 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1019, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5019)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 5L, 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1028, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5028)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 4L, 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1026, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5026)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 4L, 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1012, S-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5002)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1009, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5002)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 6L

Trade Mark : INNO, SERICITE
Model : GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1002, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5002)
Rating : DUAL FLUSH
Type : 6L

SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
(No. Syarikat 199601037981(410334-X))

1, Persiaran Dato' Menteri
Seksyen 2, Peti Surat 7035
40700 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
MALAYSIA.

Tel : 603-5544 6400
Emel : cserviceqas@sirim.my

https://www.sirim-qas.com.my
https://www.malaysiancertified.com.my

Tarikh Mula Pensijilan : **06 July 2001**
Certified Since

Sah Sehingga : **06 July 2024**
Valid Until

Tarikh Dikeluarkan : **12 June 2023**
Issue Date

No Siri : 085798
Serial No

Lesen ini dianugerahkan tertakluk kepada syarat-syarat Perjanjian Pensijilan Barangan SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
This Licence is granted subject to the provisions of the Product Certification Agreement of SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

CamScanner

No Lesen : **PI008901**
Licence No :

SCHEDULE

INNO CERAMITEC SDN. BHD.

SIRIM

ACB 001

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1006, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5006)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1031, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5028)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 4L, 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1036, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5028)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 2 - INDEPENDENT PEDESTAL WC PANS (MODEL NO: WC1001, S or P-TRAP, INDEPENDENT CISTERN)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 2 - INDEPENDENT PEDESTAL WC PANS (MODEL NO: WC1013, S or P-TRAP, INDEPENDENT CISTERN)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 2 - SQUATTING WC PANS (MODEL NO: SQ7003, S or P-TRAP, INDEPENDENT CISTERN)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L
Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 2 - SQUATTING WC PANS (MODEL NO: SQ7004, S or P-TRAP, INDEPENDENT CISTERN)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L

SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
(No. Syarikat 199601037981(410334-X))

1, Persiaran Dato' Menteri
Seksyen 2, Peti Surat 7035
40700 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
MALAYSIA.

Tel : 603-5544 6400
Emel : cserviceqas@sirim.my

https://www.sirim-qas.com.my
https://www.malaysiancertified.com.my

Tarikh Mula Pensijilan : **06 July 2001**
Certified Since

Sah Sehingga : **06 July 2024**
Valid Until

Tarikh Dikeluarkan : **12 June 2023**
Issue Date

No Siri : 085798
Serial No

Lesen ini dianugerahkan tertakluk kepada syarat-syarat Perjanjian Pensijilan Barangan SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
This Licence is granted subject to the provisions of the Product Certification Agreement of SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

CamScanner

No Lesen : **PI008901**
Licence No :

SCHEDULE

INNO CERAMITEC SDN. BHD.

SIRIM

ACB 001

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1033, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5033)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1046, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5046)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1040, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5019)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 5L, 6L

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1051, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5051)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 4L, 6L

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1009D, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5002)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L

Trade Mark	: INNO, SERICITE
Model	: GROUP 1 - CLOSE COUPLED WC PANS (MODEL NO: WC1035, S or P-TRAP/MATCHING CISTERN: LC5028)
Rating	: DUAL FLUSH
Type	: 6L

End of page

SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
(No. Syarikat 199601037981(410334-X))

1, Persiaran Dato' Menteri
Seksyen 2, Peti Surat 7035
40700 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan
MALAYSIA.

Tel : 603-5544 6400
Emel : cserviceqas@sirim.my

https://www.sirim-qas.com.my
https://www.malaysiancertified.com.my

Tarikh Mula Pensijilan	**: 06 July 2001**	**Tarikh Dikeluarkan**	**: 12 June 2023**
Certified Since		*Issue Date*	
Sah Sehingga	**: 06 July 2024**	**No Siri**	: 085798
Valid Until		*Serial No*	

Lesen ini dianugerahkan tertakluk kepada syarat-syarat Perjanjian Pensijilan Barangan SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
This Licence is granted subject to the provisions of the Product Certification Agreement of SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

CamScanner

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Ruj. Kami : SPAN/BPAI/300-10/138/A/W-1
Tarikh : 02 Aug 2023

INNO CERAMITEC SDN BHD
56 MILE, JALAN JOHOR BAHRU
AYER HITAM
86100 BATU PAHAT
JOHOR DARUL TAKZIM

(U/P: ENCIK ADRIAN LIM)

Tuan,

PERAKUAN PENYENARAIAN PEMBEKAL UNTUK PRODUK-PRODUK KEGUNAAN INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR

Perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa syarikat tuan telah disenaraikan sebagai pembekal produk-produk kegunaan industri perkhidmatan air seperti berikut:

					Maklumat Sijil Barangan		
Bil	**No Penyenaraian SPAN**	**Kegunaan**	**Produk**	**Jenama**	**No. Sijil**	**Standard**	**Tempoh Sah Laku**
1	SPAN/BPAI/300-10/138/A/W-1	Sistem Bekalan Air	WATER CLOSET PAN - PEDESTAL / CLOSED COUPLED / SQUATTING / WALL HUNG WC PAN	INNO, SERICITE	SIRIM PI008901 Pengilang: INNO CERAMITEC SDN BHD	MS 1522:2015, MS 147:2001	06 Jul 2024

3. Penyenaraian adalah **tertakluk sepenuhnya mengikut skop dan tempoh sahlaku sijil barangan** yang dikemukakan kepada SPAN. Penyenaraian ini juga tertakluk kepada syarat-syarat khusus yang telah ditetapkan seperti yang dinyatakan di dalam lampiran sekiranya ada.

4. Syarikat yang memasuki penyenaraian ini adalah **bertanggungjawab** untuk **memastikan bahawa sijil barangan adalah sah** *(valid)* pada sepanjang penyenaraian dan **mengemaskini maklumat sijil barangan** kepada SPAN setiap kali pembaharuan sijil dibuat atau sekiranya terdapat perubahan pada skop pensijilan.

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara
Ground & 1st Floor, Prima Avenue 7, Block 3510,
Jalan Teknokrat 6, 63000 Cyberjaya, Selangor, Malaysia
T 603 8317 9333/334/335 **F** 603 8317 9336/339
W www.span.gov.my

5. **Kegagalan tuan untuk mematuhi keperluan (4) boleh menyebabkan syarikat tuan dikeluarkan daripada penyenaraian tanpa sebarang notis.** Produk yang telah dikeluarkan daripada senarai penyenaraian adalah tidak dibenarkan untuk diguna pakai dalam mana-mana sistem bekalan air atau pembetungan di Semenanjung Malaysia, Wilayah Persekutuan Putrajaya dan Labuan.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,



(Mohamad Nasir bin Mahmood)
Pengarah Kanan
Bahagian Pembangunan dan Audit Industri
Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)

LAMPIRAN

No Listing : SPAN/BPAI/300-10/138/A/W-1
Tarikh : 02 Aug 2023

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

PERAKUAN PENYENARAIAN PEMBEKAL
SYARAT-SYARAT KHUSUS

PRODUCT : WATER CLOSET PAN - PEDESTAL / CLOSED COUPLED / SQUATTING / WALL HUNG WC PAN

STANDARD : MS 1522:2015, MS 147:2001

1 Kecuali bagi tangki simbah yang menggunakan sistem sifon, tangki simbah yang membekalkan takungan tandas perlu memberi dua simbahan (dual flush) dengan isi padu nominal simbahan penuh dan simbahan separa tidak melebihi 6 dan 3 liter, masing-masing.

LAMPIRAN

No Listing : SPAN/BPAI/300-10/138/A/W-1
Tarikh : 02 Aug 2023

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

PERAKUAN PENYENARAIAN PEMBEKAL

PEMBEKAL : INNO CERAMITEC SDN BHD
56 MILE, JALAN JOHOR BAHRU
AYER HITAM
86100 BATU PAHAT
JOHOR DARUL TAKZIM

PRODUK : WATER CLOSET PAN - PEDESTAL / CLOSED COUPLED / SQUATTING / WALL HUNG WC PAN

Model-model yang diluluskan oleh SPAN adalah seperti di bawah

No	Model	Series	Description
1	WC1012	Dual Flush, 6L	S Trap Matching Cistern : LC5002
2	WC1009	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern : LC5002
3	WC1002	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5002
4	WC1006	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5006
5	WC1036	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5028
6	WC1001	Dual Flush, 6L	S or P Trap, Independent Cistern
7	WC1013	Dual Flush, 6L	S or P Trap, Independent Cistern
8	SQ7003	Dual Flush, 6L	S or P Trap, Independent Cistern
9	SQ7004	Dual Flush, 6L	S or P Trap, Independent Cistern
10	WC1033	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5033
11	WC1046	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5046
12	WC1016	Dual Flush, 4L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5016
13	WC1019	Dual Flush, 5L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5019
14	WC1028	Dual Flush, 4L, 6L	S Trap Matching Cistern: LC5028
15	WC1026	Dual Flush, 4L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5026
16	WC1031	Dual Flush, 4L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5028
17	WC1040	Dual Flush, 5L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5019
18	WC1051	Dual Flush, 4L, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5051
19	WC1009D	Dual Flush, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5002/LC5019
20	WC1035	DUAL FLUSH, 6L	S or P Trap Matching Cistern: LC5028

LAMPIRAN 1

SENARAI SEMAK PEMBEKAL
(Saringan Pertama)

No.	Perkara	Tindakan Perunding Arkitek	Maklumbalas USB
a.	Profil Syarikat dan Katalog Bahan	✓	
b.	SSM (*Warranty* di bawah Kontraktor) D&B (melebihi 2 tahun) Konvensional (melebihi 1 tahun)		
c.	Sijil CIDB / SIRIM / IKRAM / etc. (diiktiraf CIDB). (jika berkaitan)	✓	
d.	Sijil BOMBA bagi bahan berkaitan (senarai terkini produk kawalan Jabatan BOMBA seperti di Lampiran 5)		
e.	*Project list*	✓	
f.	Sampel Bahan		

Perakuan Wakil Kontraktor :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak kontrak dan bertanggungjawab terhadap pemilihan sub kontraktor yang berkenaan mematuhi kehendak kontrak.

Tandatangan,

.....

Nama : D.K. Noor Ardillah Pg. Mohd Noor
Tarikh : 16 April 2024
Cop Syarikat :

MTR ENGINEERING SDN BHD
1st Floor, Blok C, Lot 23a, 88300 K.K., Sabah.
CO. NO. 329996-W

INNOCERA HOLDING SDN. BHD.

INNO *sericite*

An Experience of a Lifetime

COMPANY PROFILE





INNO *sericite*

INNOCERA HOLDING SDN. BHD.

- INNO CERAMITEC SDN. BHD.
- INNOCERA MARKETING SDN. BHD.
- SERICITE BATHROOM SOLUTION SDN. BHD.
- PT INNOCERA

About us

INNO *sericite*







INNO Ceramitec Sdn. Bhd. was incorporated in Malaysia in 1997 as a vitreous china sanitary ware manufacturer. At the beginning of its operation, INNO was only producing and marketing lower end sanitary wares in the local market. INNO has always been striving to achieving technical and operational excellence since its establishment. The company was then successfully expanding its products range to cater for the mid and high end market. Today, INNO's brand name has not only become a synonym to top quality sanitary ware in Malaysia, while the products are also being exported to countries all over the world.

SERICITE – The Innovative & Environmental-Friendly Series

As an innovative and responsible manufacturer, INNO has been putting a lot of efforts in creating durable, hygienic, easy-to-maintain and safe-to-use sanitary wares. INNO's popular series – SERICITE was introduced to the market and received positive responses since 1997 for its top-rated quality and reasonable price range.

The raw material of SERICITE series was carefully selected – an exclusively natural and environmental friendly formula made up by clay, feldspar, quartz and lead free glaze.

At INNO, we care about both environmental good and consumer safety. Thus, we are always working towards delivering value-added products to the market.



MISION

VALUE

VISION

Our Philosophy



Continual improvement for any possibility to improve the consumers' quality of living.

INNO *sericite*

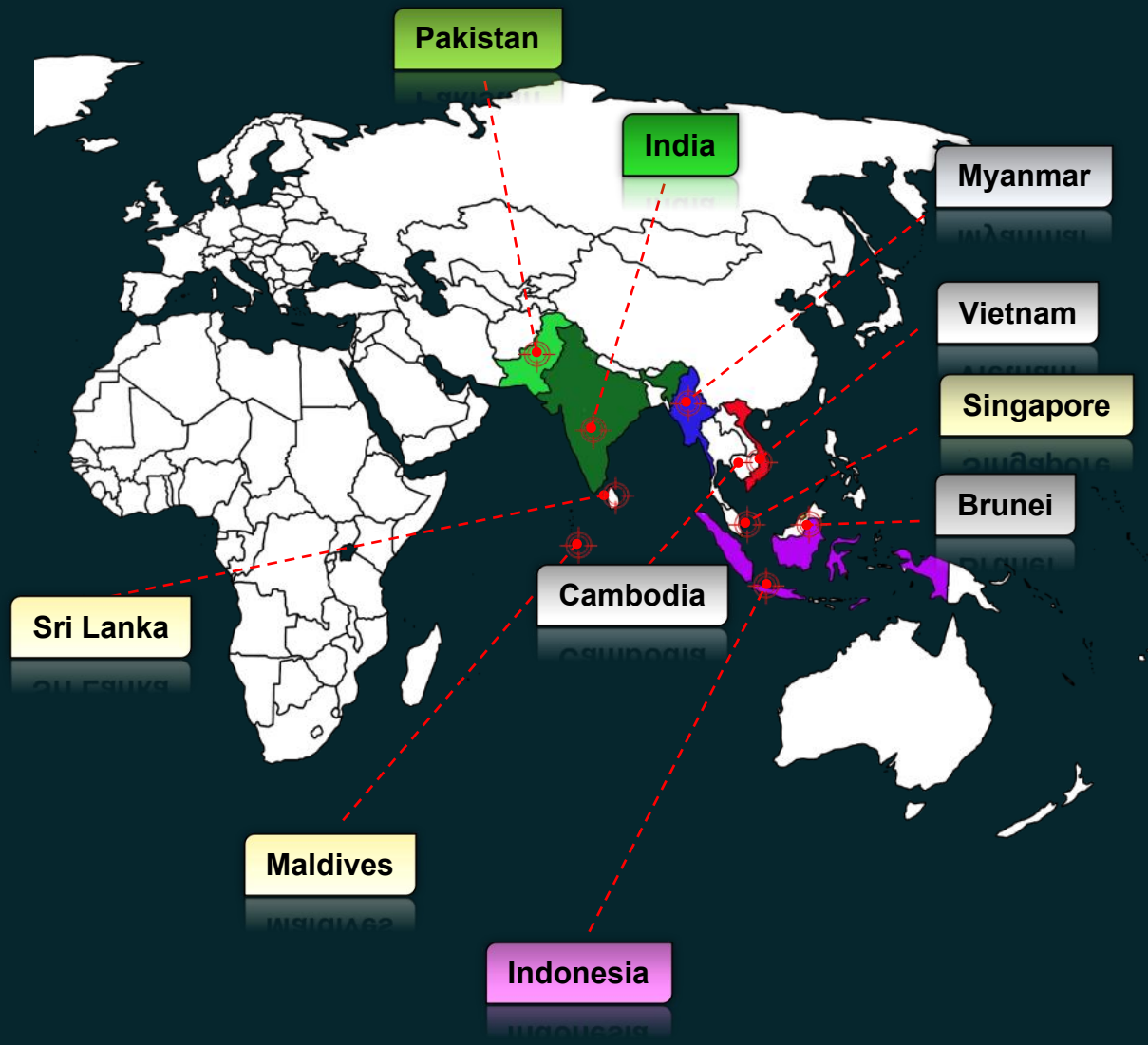
Our Strength

INNO *sericite*

- 27 years of solid manufacturing and whole supply experience as the strong backup of the customer. Experienced R&D team to develop the products according to the customer requirement in terms of material, design, structure, and functionality
- Strong in-house engineering team to design and fabricate the application of any specific products or process optimization.
- As one of the key market player in Malaysia, the overall products and quality are been adopted and qualified for more than a decade.

Our Market

Connected to more than 10 countries and millions of the users.



INNO sericite

Our Products



Products Categories

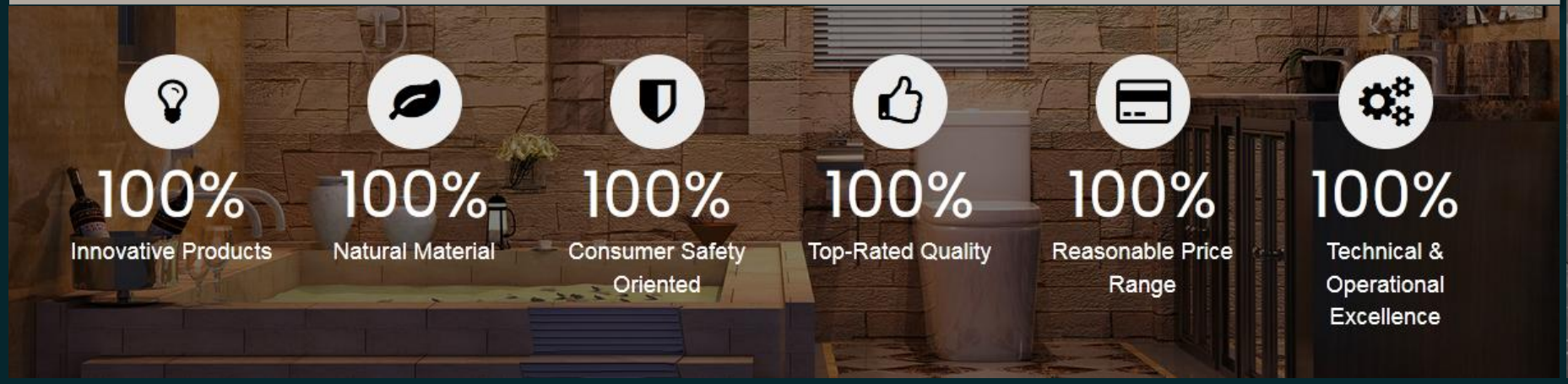
- Water Closet
- Basin
- Urinal Bowl
- Squatting Pan
- Ceramic Accessories
- Bidet
- Faucets
- Shower Head
- Accessories

INNO *sericite*

Our Commitment

INNO *sericite*

- Quality management system comply to ISO 9001:2015.
- Quality established and controlled by Malaysia MS, Indonesia SNI body.
- Products were certified by PUB WELS for Green Project and Singapore market.
- Completely safe and durable from internal to external.
- No trading the goods only but design and deliver on the needs.
- Life-time technical support and services





Our Goal

INNO *sericite*

GOING GREEN

- Developed powerless or water saving closet (4L) Recycling wasted materials internally
- Selecting exclusively natural raw material (Low organics, lead free, non nitrogen, sulfur, fluoride, volatile metal content)
- Optimum processes with the minimal of energy utilisation but the best energy recovery rate.

INNOVATIVE

- Continual improvement of technology to release the human from the repeatable tasks by machinery such as high pressure casting or robotic spraying.
- Computational engineering to minimise the hand-skill required but improving the accuracy and efficiency.
- Digitalisation and data acquisition from A-Z to improve the effectiveness by the transparency of every single step.
- Developed new material or formulation to replace those unrecoverable resources or improve the quality from internal.

WE ARE NOT SELLING A TOILET BOWL FOR YEARS,

WE ARE DELIVERING A SENSE FOR A GENERATION.

INNO *sericite*

An Experience of a Lifetime

COMPANY PROFILE

PERAKUAN PEMATUHAN STANDARD
(BAHAN BINAAN)

Adalah dengan ini Pengilang/Pengeluar yang dinyatakan di bawah ini telah mengeluarkan bahan binaan yang diperakui oleh Lembaga mengikut Bahagian VIIA Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (Pindaan 2011). Perakuan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan. Perakuan ini mengesahkan bahawa bahan atau produk binaan yang dinyatakan di bawah telah diperakukan

No. Pendaftaran	:	1160223JH0102
Nama Pengilang / Pengeluar	:	INNO CERAMITEC SDN BHD
Alamat Kilang Berdaftar	:	56 MILES, JALAN JOHOR BAHRU AYER HITAM 86100 BATU PAHAT JOHOR

Kategori Bahan Binaan :

SANITARYWARE
(Rujuk LAMPIRAN A untuk butiran terperinci bahan atau produk binaan yang diperakukan)

Tarikh Mula Berkuatkuasa	:	22-08-2023
Tarikh Tamat Tempoh Perakuan	:	21-08-2024

Perakuan ini boleh diperbaharui bermula 60 hari sebelum tarikh tamat tempoh perakuan.

Nota: Perakuan dikeluarkan setelah Lembaga menjalankan pemeriksaan dan pengesahan ke atas kilang dan produk-produk yang terkandung di dalam Pensijilan Produk (Product Certification) yang dikeluarkan oleh Badan Pensijilan yang diiktiraf. Pihak pengeluar/pengilang adalah bertanggungjawab untuk memastikan Pensijilan Produk (Product Certification) sentiasa dalam tempoh sahlaku.

ANNIS OTHMAN
PENGARAH
CIDB NEGERI JOHOR
b.p Ketua Eksekutif

SIJIL INI ADALAH CETAKAN KOMPUTER DAN TIDAK MEMERLUKAN TANDATANGAN

SYARAT - SYARAT PERAKUAN PEMATUHAN STANDARD (PPS)

1. Syarat-syarat

a) Perakuan ini tidak boleh dipindah milik.

b) Lembaga berhak mengenakan apa-apa arahan berkenaan bahan binaan dan standard yang didaftarkan dalam PPS ini dari semasa ke semasa.

c) Lembaga berhak pada bila-bila masa menjalankan pemeriksaan terhadap mana-mana pihak yang berurusan dengan mana-mana bahan binaan yang terkandung dalam Jadual Keempat.

2. Tanggungjawab Pemilik Sijil PPS

a) Memahami dan mematuhi peruntukan-peruntukan Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994 Akta 520 (Pindaan 2011), peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya dan apa-apa terma, syarat-syarat atau sekatan yang dikenakan oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

b) Tidak boleh berurusan atau mengaku janji untuk berurusan, sama ada secara langsung atau tidak langsung, dengan bahan binaan yang dinyatakan dalam Jadual Keempat, melainkan jika bahan binaan itu telah diperakukan dan memperolehi PPS yang masih sah (belum tamat tempoh).

c) Memastikan Sijil Produk/ Keputusan Pengujian Penuh yang dikeluarkan oleh Badan Pensijilan yang diiktiraf bagi bahan binaan yang diperakukan dalam perakuan ini sentiasa dalam tempoh sah laku.

d) Mengemukakan Salinan sijil PPS ini kepada pembeli semasa urusan pembekalan, pemasaran, pemindahan dan penjualan sebagai bukti bahan binaan ini telah diperakui oleh Lembaga.

e) Sentiasa memberi kerjasama dalam mengemukakan apa-apa maklumat yang dikehendaki oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

f) Memaklumkan kepada Lembaga jika ingin menamatkan, memindahkan atau apa-apa perubahan berkaitan operasi dan lokasi.

g) Memahami dan bertanggungjawab terhadap produk-produk yang memerlukan pematuhan standard yang berterusan (pembaharuan) terutama yang melibatkan kualiti dan keselamatan kerja-kerja pembinaan, pekerja dan orang awam (Contoh; perancah, konkrit siap bancuh atau lain-lain yang berkaitan)

3. Tindakan Atas Perlanggaran Akta 520 CIDB

a) Lembaga boleh mengambil tindakan pendakwaan mahkamah kepada mana-mana orang yang melanggar mana-mana peruntukan dalam Akta 520 dan apabila disabitkan, didenda tidak kurang daripada sepuluh ribu ringgit (RM10,000) tetapi tidak melebihi lima ratus ribu ringgit (RM500,000).

b) Lembaga juga boleh mengenakan tindakan tatatertib terhadap mana-mana ketidakpatuhan yang dilakukan seperti berikut:-

Bil	Kesalahan	Hukuman
1	Berurusan dengan PPS yang tamat tempoh	Gantung, Batal PPS atau dikenakan penalti denda tidak lebih RM10,000 atau mana-mana tindakan gantung atau batal dan juga dikenakan penalti denda tidak lebih RM10,000
2	Memalsu atau mengubahsuai sijil PPS, Pensijilan Produk (PC), Keputusan Pengujian Penuh (FTTR) atau apa-apa dokumen berkaitan bagi maksud memperakui bahan binaan tersebut	
3	Melakukan apa-apa ketidakpatuhan terhadap bahan binaan yang diperiksa atau berdasarkan keputusan ujian atau kedua-duanya	
4	Melanggar mana-mana arahan Lembaga, akujanji atau akuan tanggungjawab yang dikeluarkan	
5	Berurusan dengan mana-mana bahan binaan yang tiada di dalam senarai sijil PPS	
6	Walau bagaimanapun bagi PC yang telah digantung, dibatal atau lain-lain tindakan oleh Badan Persijilan (CB)	PPS tersebut akan digantung atau dibatalkan
7	Pemohon membatalkan atau menggantung PPS secara sukarela	

c) Lembaga tidak akan bertanggungjawab terhadap apa-apa kerugian atau kos-kos yang terlibat hasil dari tindakan ketidakpatuhan yang dilakukan dan ianya merupakan tanggungjawab pengeluar, pengilang atau mana-mana orang yang berurusan sepenuhnya.

Catatan : PPS yang telah diputuskan dan dibatalkan oleh Jawatankuasa tatatertib tidak boleh diperbaharui sehingga tempoh maksima 2 tahun. Perlanggaran arahan tersebut dan masih berurusan dengan bahan yang tidak diperakukan akan mengakibatkan pemohon disenarai hitam dari memohon PPS selamanya dan tindakan pendakwaan mahkamah dengan denda maksima RM500,000.

No. Pendaftaran : 1160223JH0102

Nama Pengilang / Pengeluar : INNO CERAMITEC SDN BHD

Kategori	Jenis / Saiz	Jenama	Standard
SANITARYWARE	Ceramic Water Closet Pans Without Flushing Cisterns WC1016/LC5016, WC1019/LC5019, WC1028/LC5028, WC1026/LC5026, WC1012/LC5002, WC1009/LC5002, WC1002/LC5002, WC1006/LC5006, WC1031/LC5028, WC1036/LC5028, WC1001, WC1013, SQ7003, SQ7004, WC1033/LC5033, WC1046/LC5046, WC1040/LC5019	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015
	Ceramic Water Closet Pans Without Flushing Cisterns WC1051/LC5051, WC1009D/LC5002	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015
	Ceramic Wash Basin WB2001, WB2002, WB2023, WB2043, WB2051B, WB2052B, WB2031, WB2041, WB2042, WB2003, WB2009, WB2033, WB2010, WB2022, WB2014, WB2015, WB2025, WB2052, WB2004, WB2016, WB2024, WB2046, WB2047, WB2050, WB2053, WB2030, WB2013, WB2038, WB2056, WB2035, WB2020, WB2055	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)
	Ceramic Water Closet Pans With Flushing Cisterns (One Piece) WC1015, WC1030, WC1038, WC1048, WC1045, WC1044, WC1043, WC1041	SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015,MS 795-1:2019
	Ceramic Water Closet Pans With Flushing Cisterns (One Piece) WC1018, WC1023, WC1053	INNO, SERICITE	MS 147:2001,MS 1522:2015,MS 795-1:2019

Ceramic Flushing Cisterns Equipped With Mechanism LC5002, LC5016, LC5019, LC5028, LC5026, LC5006, LC5033, LC5046	INNO, SERICITE	MS 795-1:2019
Ceramic Urinals UB4001, UB4002, UB4003, UB4006, UB4009, UB4010	INNO, SERICITE	MS 1799:2008 (AMD.1:2010)
Ceramic Wash Basin (Padestal) BP3001, BP3004	INNO/SERICITE	MS 147:2001
Ceramic Wash Basin LS8001, WB2078, WB2027, WB2024A	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)
Ceramic Flushing Cisterns Equipped With Mechanism LC5051	INNO, SERICITE	MS 795-1:2019
Ceramic Wash Basin LS8001, WB2078, WB2027, WB2024A	INNO, SERICITE	MS 2578:2014 (AMD.1:2017)

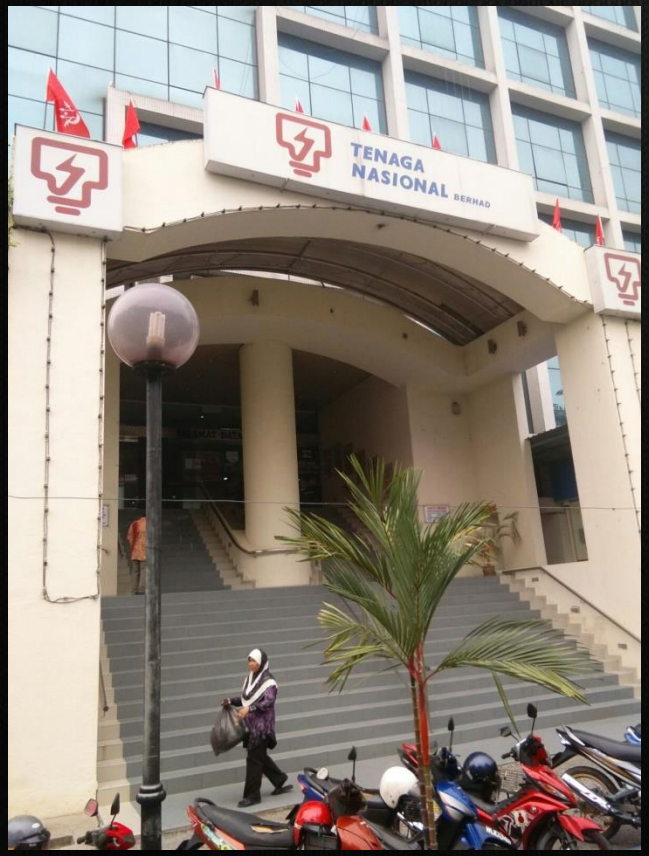
Government

Plaza Tol Tangkak











IBU PEJABAT TENAGA NASIONAL BERHAD KOTA BAHRU , KELANTAN





Asrama & Sekolah Agama Islam, Bdr Sri Permaisuri, Cheras, KL.









Hentian Sebelah
Bukit Besi







Commercial

TUNGSHIN HOSPITAL,KUALA LUMPUR.



Sunway Hospital, Selangor





SHAH ALAM HOSPITAL (PAKEJ2)AT SEKSYEN 7, SHAH ALAM



HOSPITAL PENAWAR, PANDAN CITY



Lot 10 Boutique Hotel , Kuching





Boutique Hotel @ Bukit Indah , Johor Bahru.



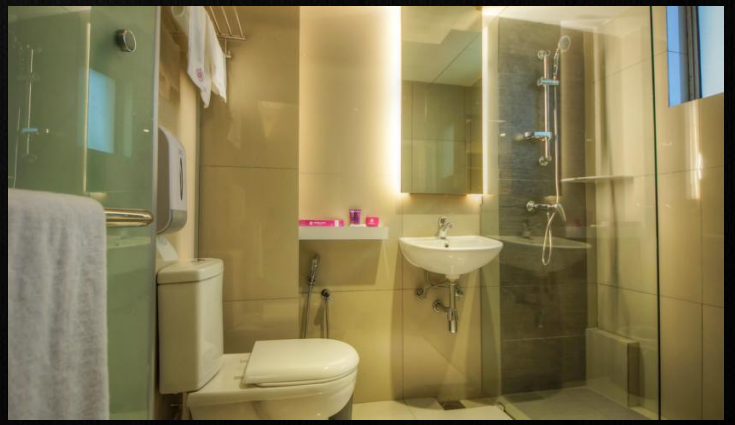




Merdeka Hotel @ Kluang , Johor







Amansari Hotel Bandar Nusajaya



Premier Hotel-Sarawak









Bukit Gambang Resort, Pahang









Hotel Mederka, Kluang







Pura Kencana, Batu Pahat by Genting Property (Double Storey Shop Office)





Residential



Imperial Suite , Kuching









Link House Botanika , Kuching





Taman Tunoh, Kota Kinabalu (Triple Storey Link House)





INNO *sericite* ☎ 607-7583799 www.inno.com.my







Taman Nasalim, Sandakan.
(Double Storey Semi Detached House)

Icon City, Petaling Jaya by Mah Sing Group





Austin Perdana, Johor Bahru by Mah Sing Group

AUSTIN PERDANA
奥汀苑

MAH SING GROUP
A PREMIER LIFESTYLE DEVELOPER



The Treez @ Bukit Jalil by Exsim Group



Sierra Perdana, Johor Bahru by Mah Sing Group



MAH SING GROUP
A PREMIER LIFESTYLE DEVELOPER

喜萊苑 SIERRA PERDANA

Taman Pulai Hijuan, Mukim Pulai, Johor. by Hua Yang

(Double Storey Cluster House, phase 4)







HUAYANG



CUB 8TEENS@AUSTIN,
JOHOR BAHRU
(Serviced apartment)

PANDAN RESIDENCE 1 & 2, PANDAN CITY , JOHOR BAHRU, by MB Builders





MB GROUP 佳城集团

MB BUILDERS (Member of MB Group) Believe. Build. Achieve



Cube 176, Taman Pulai Jaya, Skudai, Johor. (Double Storey Link-House)



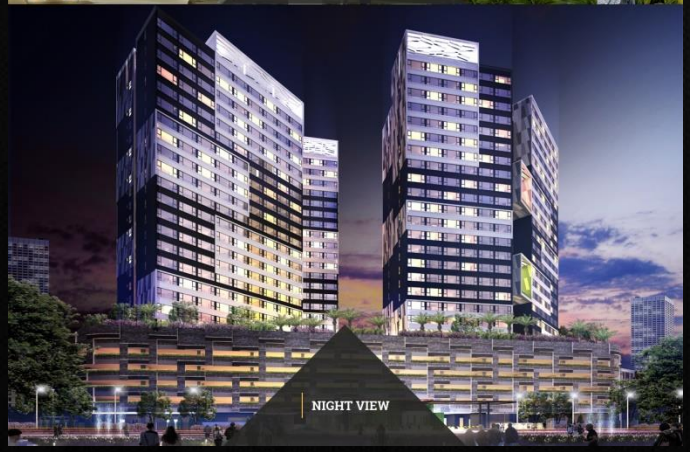




INNO *sericite* ☎ 607-7583799 www.inno.com.my

PANGSAPURI MIDAS 盛世·鑫城







Serviced Apartment @Perling by Northstars Frontier Sdn Bhd

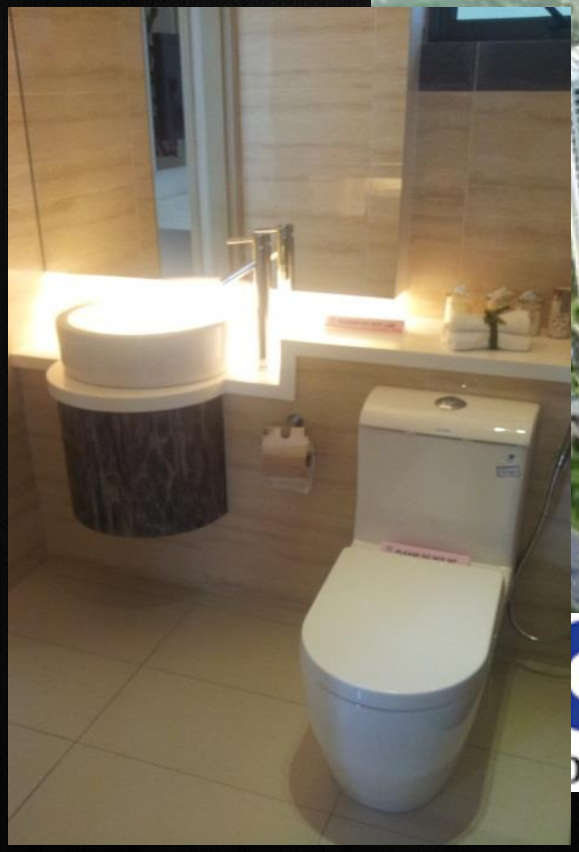




UJANA Executive apartment East Ledang, Nusajaya. by UEM Land Berhad,
.



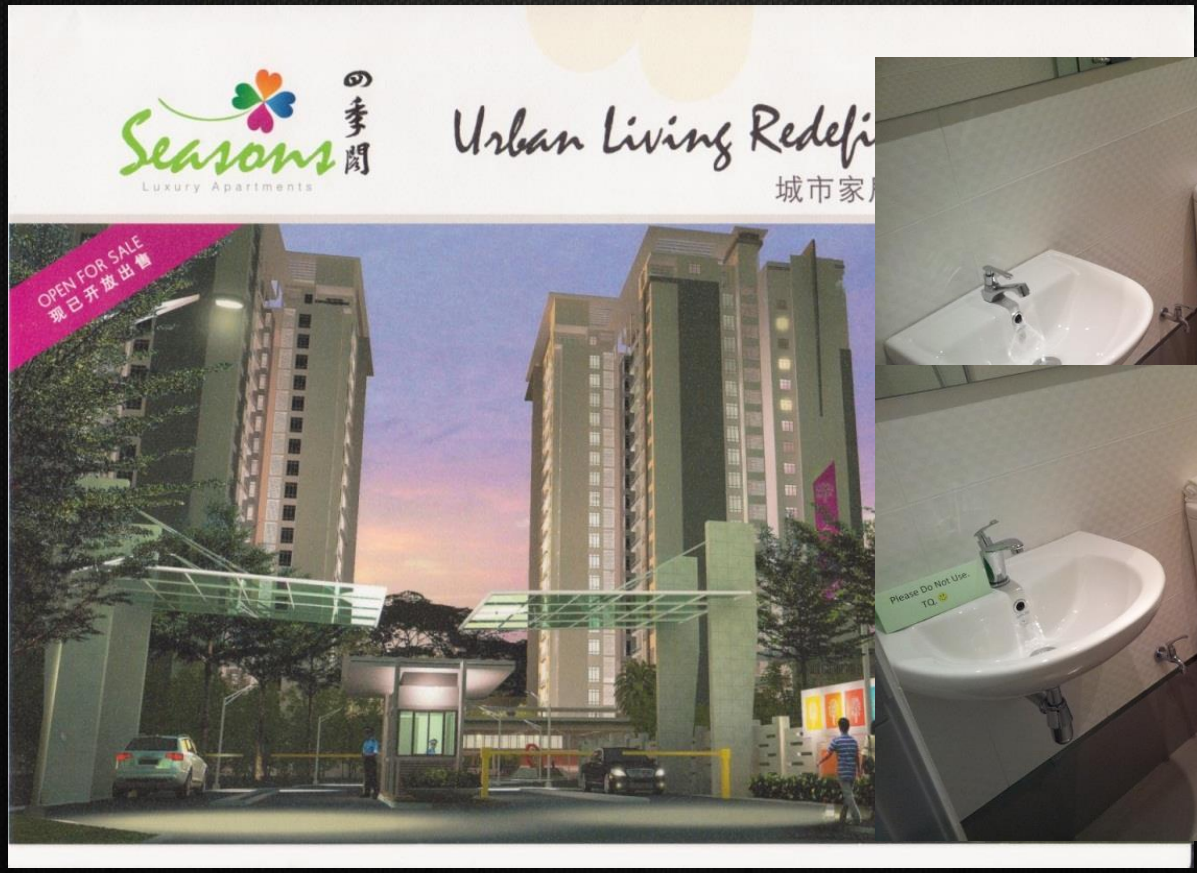
D' Summit Residences, Kempas Utama, Johor Bahru by IOI Properties



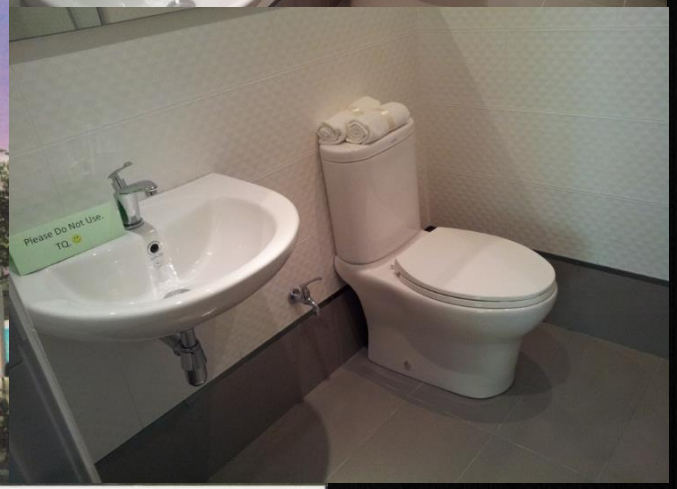




INNO sericite ☎ 607-7583799 www.inno.com.my







Teori Warisan

Nusa Heights, Nusajaya, Johor. by Mahabuilders Berhad
(Serviced Apartment)







Austin Hill @Taman Mount Austin. By UM Land Berhad. (Double Storey Bungalow)



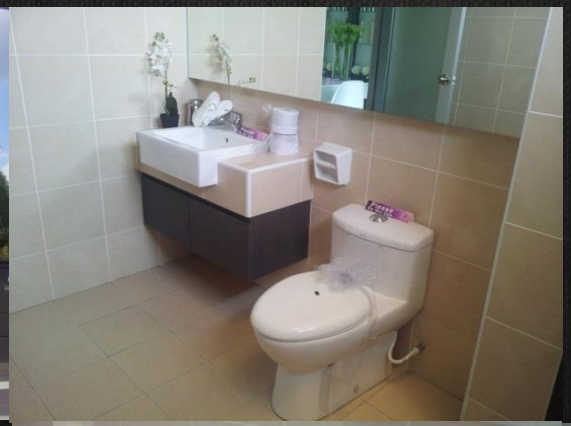
















“Golfvue”, Bandar Putra, Senai-Kulai,Johor. By I.O.I properties (Semi-D)











East Ledang, Nusajaya. By UEM Land Berhad. (Double Storey Superlink House)

Sentrio Suite @ Desa Pandan by Hua Yang





sentrio SUITES

HUAYANG

Metia Residence, Shah Alam, Selangor by Hua Yang





HUAYANG

D'SARA Sentral, Selangor by Mah Sing Group







Savanna Executive Suites, Bangi,
Selangor by Mah Sing Group



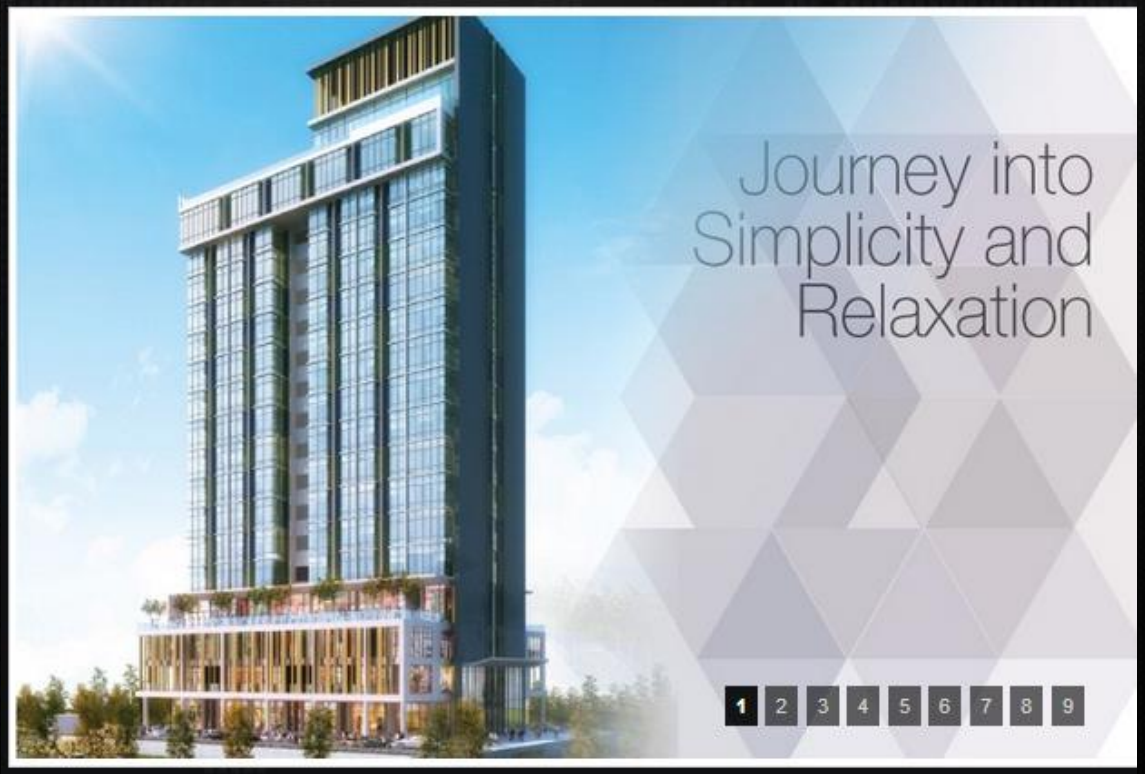
Eco Sky, KL by Ecoworld





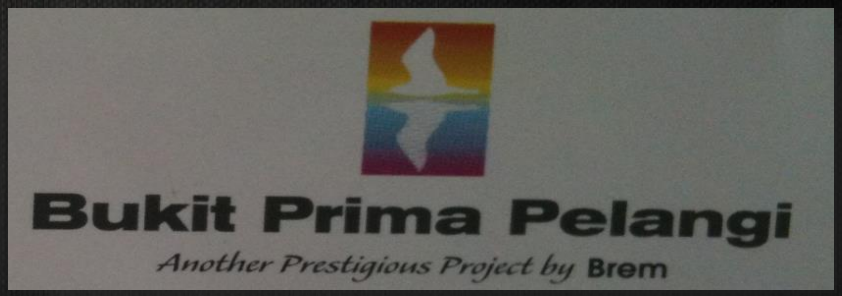
Infinity Tower, KL by Ideal City Developer

INFINITY TOWER



Villa Orkid Condo, Segambut, KL by Brem Holding Berhad







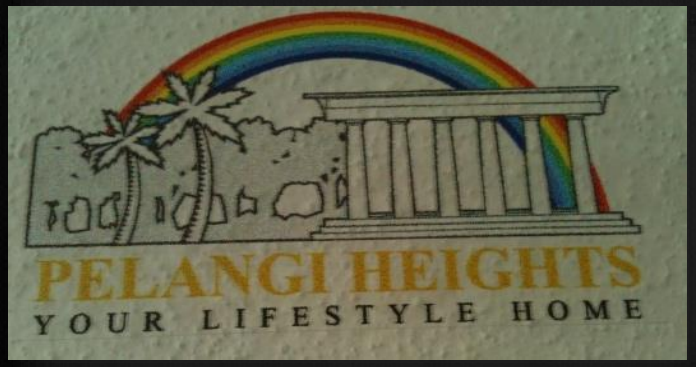


Pelangi Heights Appartments in Klang, Selangor













Your semi-D in the sky









Condo (X2) in Puchong Nusaputra, Selangor

Apartments in Sek 4, Bangi, Selangor









Impiana Land Appartments, Batu Caves





M Residence, Rawang by Mah Sing Properties S/B







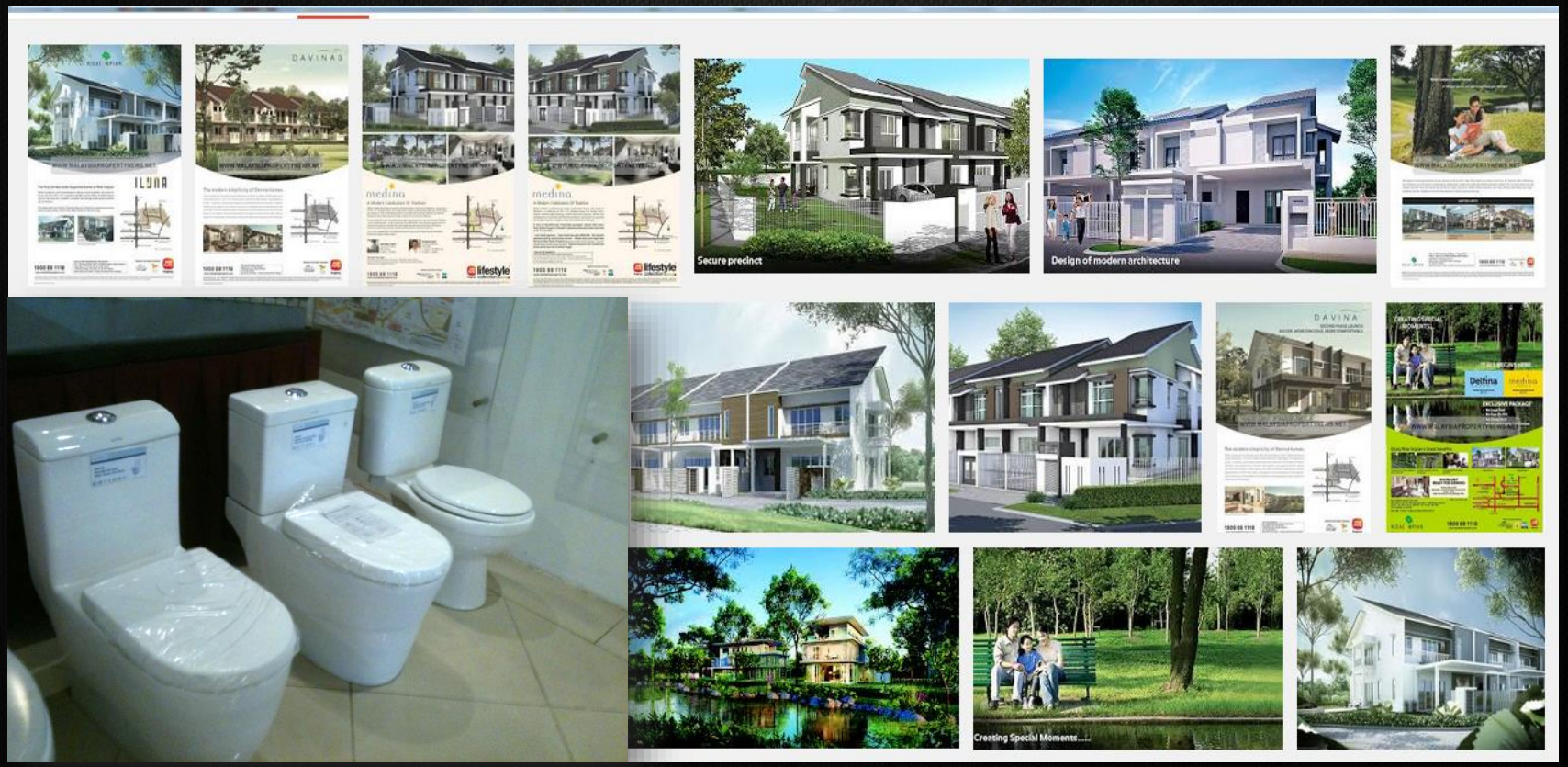
M Residence in Rawang by Mah Sing Properties S/B







Nilai Impian Township by Sime Darby Properties



Kinrara Residence,
Puchong By Mah Sing Properties



KINRARA
RESIDENCE









Aqua 3 Link Villas@ Reflexion in Puchong Nusaputra, Selangor

.







Bandar Sri Permaisuri, Cheras, Selangor









Damai Perdana, Cheras, Selangor



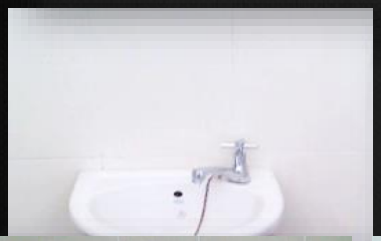






Taman Elani at Sungai Petani, Kedah@ Ambangan Height





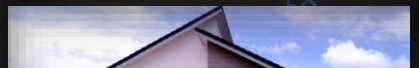
















River Park Rose Garden Phase 1, Sabah

Seirra Apartment,Sabah





Pura Kencana, Batu Pahat by Genting Property

Single Storey Terrace House









Double Storey Terrace House







Kulaijaya, Kulai by by Genting Property (Single Storey Terrace House)







Taman Impian, Kluang

Single Storey Terrace House





Double Storey Terrace House









Taman Mengkibol, Kluang.

Single Storey Terrace House







Double Storey Terrace House









The Senai Garden Apartment， Senai









Pine Elite, Kulai by Scientax
(Double Storey Terrace House)







Lavender Elegance 2, Senai by Scientax (Double Storey Terrace House)







Export

5 Stars BCC Hotel and Residence, Batam, Indonesia.







JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD (598999-K)
MECHANICAL AND ELECTRICAL CONSULTING ENGINEERS
NO 22-2, 2ND FLOOR, BLOCK D, LORONG PLAZA KINGFISHER 6,
PLAZA KINGFISHER, KUALA INANAM, LIKAS,
88400 KOTA KINABALU, SABAH

PROJECT : CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.

SITE MEMO

To	:	Alasim Omar Architect (AOA)	Your Ref	:	
Attention	:	Ar. IDr. Datu Alasim Datu Omar	Our Ref	:	JPI/A288/S.M/5

SUBJECT : TANDAS OKU WATER CLOSET (WATER PRESSURE)

In refer to site visit during Testing & Commissioning dated 17-18 January 2024 matter above referred.

1) During testing and commissioning at BBP Putatan site, Unit Kejuruteraan Mekanikal and Consultant M&E discovered the water closet is not built with cannister tank. When flush test is conducted, the water pressure flush flow is not sufficient like the other water closet on site. Upon discovery only OKU Toilet is using water closet without cannister tank.

2) To overcome such problem, a water closet with cannister tank is one of the recommended solution.

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD * 598999-K

Issued by: ROLAND	Date 15.02.2024	Received by:	Date

Copies to: [ ] R.E [ ] [ ] [ ] JPISB

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
(Ministry of Housing and Local Government)
No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya, MALAYSIA

Tel: 03-8891 3969
Faks: 03-8891 3182

Ruj. Kami : KPKT.600-3 / 88 / 2 Jld.2 (90)
Tarikh : 16 Mei 2024

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27, Block F, 1st Floor
Royal Plaza Putatan, KM 11.2, Jalan Putatan
88200, Kota Kinabalu, Sabah
u/p : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar

Tel : 088-760 752

Tuan,

Tajuk: BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH

Perkara - Kelulusan Bahan Skop Senibina - *Sanitary Ware* tandas OKU

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk. Surat daripada pihak tuan no.rujukan **AoA/BBPut/KB-pr9** bertarikh **16 Mei 2024** dan diterima pejabat ini pada **16 Mei 2024**.

2. Untuk makluman pihak tuan, pejabat ini telah membuat semakan terhadap permohonan kelulusan bahan yang dikemukakan untuk kelulusan, berikut merupakan keputusan dan ulasan dari pejabat ini :-

Bil.	No. Rujukan Surat	Tarikh Terima Bahan	Bahan	Keputusan	Ulasan Unit Seni Bina
1.	AoA/BBPut/ KBsonoku2 16 Mei 2024	16 Mei 2024	**Jenis Bahan :-** *Sanitary Ware* **Jenama Bahan:-** *INNO* **Bahan/ Kod:** WC1046 **Pengeluar :-** Inno Ceramitec Sdn.Bhd INNOCERA MARKETING SDN BHD **Lokasi :-** Tandas OKU	**DIPERSETUJUI**	i. Kelulusan Pindaan Rekabentuk telah diluluskan pada 14 Mei 2024 – tanpa pertambahan kos. ii. SITE MEMO dari pihak Mekanikal berkaitan keperluan menukar WC di bilik Tandas OKU

3. Pihak tuan adalah diingatkan bahawa selaras dengan ***Consultancy Services Agreements (CSA), Klausa 5.5(a) Design Services***, pihak tuan adalah bertanggungjawab untuk memastikan rekabentuk yang disediakan memenuhi keperluan *suitability*, *functionality* dan *safety* yang diperlukan. Disamping itu, pihak tuan juga diingatkan bahawa selaras ***Klausa 5.5 (d) Design Services***, penerimaan pihak kerajaan terhadap rekabentuk yang disediakan tidak melepaskan pihak tuan terhadap obligasi-obligasi yang perlu dipenuhi berkaitan dengan perkhidmatan tuan.

Ruj. Kami : KPKT.600-3 / 88 / 2 Jld.2 (90)
Tarikh : 16 Mei 2024

4. Adalah diingatkan, sebarang pertukaran bahan adalah tidak dibenarkan melainkan mendapat pertimbangan dan kelulusan bertulis dari pejabat ini. Bersama-sama ini dikembalikan borang asal permohonan kelulusan bahan binaan yang telah ditandatangani untuk tindakan pihak tuan selanjutnya.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(Ar. Ts. NORZAITI BINTI AHMAD ZUBAIDI)
Ketua Penolong Pengarah Kanan,
Unit Senibina,
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan,
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Edaran Dalaman :

1. TSUB (J)1
2. KPPK/UPP
3. KPPK/W6

	BK-PEMB-PK(P)-08-07	**Pindaan**	**00**
	BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP	Mukasurat	1 / 1
		Tarikh	15/05/2024

BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

PROJEK: Balai Bomba & Kuarters, Putatan		Kontraktor : MTR Engineering Sdn Bhd	
No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020			
BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL: Water Closet - Tandas OKU		Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Tandas OKU, Aras Bawah	Tarikh: 15/05/2024
Model: INNO Kod Item: WC1046	Pengilang: Inno Ceramitec Sdn Bhd	Negara Asal: Malaysia	Pengedar Tempatan:Jang Lung Marketing S/B

PERAKUAN CPP/PERUNDING (Arkitek/M&E/C&S) (***Jika projek R&B***):

Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.

Disertakan :

Katalog ☑ Lukisan ☐ Sampel Bahan ☐ Spesifikasi ☑ Sijil ☐

Sampel kerja ☐ *Mock-up* ☐

Tandatangan CPP/Perunding Arkitek/M&E/C&S*	Jawatan/Cap Rasmi LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA Ar. Datu Alasim Datu Omar ARKITEK No. Pendaftaran LAM : A/D 17
Nama : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar	Tarikh : 15/05/2024

PERAKUAN KONTRAKTOR :

Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.

Tandatangan Wakil Kontraktor	Jawatan/Cap Rasmi MTR ENGINEERING SDN BHD
Nama : D.K. Noor Ardillah binti Pg. Mohd Noor	Tarikh : 15/05/2024

KEPUTUSAN JKR CPP:

Dipersetujui (*concurred*) ☑ – tanpa kos margin surat kontraktor no. ruj MTR/UPUT/JBPM/2024/337 bertarikh 15/5/24

Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.

Ditolak dan perlu kemukakan semula ☐

Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP	Jawatan/Cap Rasmi Ar. Ts. NORZAITI BINTI AHMAD ZUBAIDI Ketua Penolong Pengarah Kanan Unit Senibina Sektor Bangunan dan Perancangan Projek Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Nama :	Tarikh : 06/5/24

Nota: * Potong yang tidak berkenaan