**KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN**
BAHAGIAN PELAKSANAAN DAN PERKHIDMATAN KEJURUTERAAN
UNIT SENIBINA, ARAS 8, NO.51, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62100 PUTRAJAYA

**Telefon : 03-8891 5000**
**Faks : 03-8891 3888**
**E-mail : wmnorshah@kpkt.gov.my**

Ruj. Kami : KPKT.600-3 / 88 / Jld 2 (40)
Tarikh : 24 November 2021

**ALASIM OMAR ARCHITECT**
F-27, Block F, 1st Floor
Royal Plaza Putatan, KM 11.2, Jalan Putatan
88200, Kota Kinabalu, Sabah
**u/p : Ar. Datu Alasim Bin Datu Omar**

**Tel : 088-760752**

Tuan,

**Tajuk : CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN,SABAH**

Perkara - Kelulusan Bahan Skop Senibina–

*I. Paint*
*II. Homogenous & Ceramic Tiles*
*III. Roller Shutter & Motorized Roller Shutter*
*IV. Metal Roofing*

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat-surat daripada pihak tuan :-

I. No.rujukan **AoA/BBPut/ms02** dan bertarikh **19 November 2021** yang diterima pada 22 November 2021.

II. No.rujukan **AoA/BBPut/msrs01** dan bertarikh **19 November 2021** yang diterima pada 22 November 2021.

III. No.rujukan **AoA/BBPut/mstiles1** dan bertarikh **19 November 2021** yang diterima pada 22 November 2021.

IV. No.rujukan **AoA/BBPut/msroof01** dan bertarikh **22 November 2021** yang diterima pada 22 November 2021.

2. Sehubungan dengan itu, pejabat ini telah membuat semakan terhadap lukisan yang dikemukakan untuk kelulusan, berikut merupakan keputusan dan ulasan dari pejabat ini :-

| Bil | No.Rujukan &Tarikh Surat | Bahan | Keputusan | Ulasan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **AoA/BBPut/ ms02**<br><br>Tarikh Surat Diterima:-<br><br>22 Nov. 2021 | **Seamaster**<br><br>Pengeluar: **SEAMASTER PAINT (MALAYSIA) Sdn.Bhd**<br><br>Model: **Seamaster** | **DITOLAK** | a) Sila rujuk lampiran surat Skim Warna Merah 'Bomba Red' dari pihak bomba yang bertarikh 30 Mei 2021 untuk pengemukaan semula. |

*Ar.Izyan/Azhar/Mizi_Putatan*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Lokasi: **Balai Bomba Dan Kuarters Putatan** | | |
| 2 | **AoA/BBPut/ mstiles1**<br><br>Tarikh Surat Diterima:-<br><br>22 Nov. 2021 | ***Homogenous & Ceramic Tiles***<br><br>Pengeluar: **Niro Ceramic Sales & Services (M) Sdn.Bhd**<br><br>Model :<br><br>-<br><br>Lokasi: **Balai Bomba Dan Kuarters Putatan** | **DITOLAK** | *a)* Tiada dokumen untuk kelulusan produk seperti sijil SIRIM, test report dan cadangan corak jubin. |
| 3 | **AoA/BBPut/ msrs01**<br><br>Tarikh Surat Diterima:-<br><br>22 Nov. 2021 | ***Roller Shutter & Motorized Roller Shutter***<br><br>Pengeluar: **LPC Trading Sdn.Bhd**<br><br>Model: **SK-4HR**<br><br>Lokasi: **Balai Bomba Dan Kuarters Putatan** | **DIPERSETUJUI** | Tiada halangan bagi jenis bahan roller shutter dan jenama bahan.<br><br>a) Bagi bahan motorized roller shutter adalah dibawah kelulusan pihak mekanikal KPKT (UKE)<br><br>b) Pemasangan bahan *Mock-up* di tapak haruslah mendapat kelulusan pegawai tapak bina (Wilayah 6) sebelum pemasangan secara keseluruhan. |
| 4 | **AoA/BBPut/ msroof01**<br><br>Tarikh Surat Diterima:-<br><br>22 Nov. 2021 | **Metal Roofing**<br><br>Pengeluar: **NS BlueScope Lysaght Sabah Sdn.Bhd**<br><br>Model: **LYSAGHT TRIMDEK OPTIMA**<br><br>Lokasi: **Balai Bomba Dan Kuarters Putatan** | **DIPERSETUJUI** | Tiada halangan jenama bahan.<br><br>a)Untuk cadangan pemilihan warna adalah dibawah kelulusan pihak Bomba.<br><br>b) Pemasangan bahan *Mock-up* di tapak haruslah mendapat kelulusan pegawai tapak bina (Wilayah 6) sebelum pemasangan secara keseluruhan. |

3. Pihak tuan adalah diingatkan bahawa selaras dengan ***Consultancy Services Agreements (CSA), Klausa 5.5(a) Design Services***, pihak tuan adalah bertanggungjawab

Ruj. Kami :KPKT.600-3 / 88 / Jld 2 (40)
Tarikh : 24 November 2021

untuk memastikan rekabentuk yang disediakan memenuhi keperluan suitability, functionality dan sefety yang diperlukan. Disamping itu, pihak tuan juga diingatkan bahawa selaras ***Klausa 5.5 (d) Design Services***, penerimaan pihak kerajaan terhadap rekabentuk yang disediakan tidak melepaskan pihak tuan terhadap obligasi-oblogasi yang perlu dipenuhi berkaitan dengan perkhidmatan tuan.

4. Adalah diingatkan, sebarang pertukaran bahan adalah tidak dibenarkan melainkan mendapat pertimbangan dan kelulusan bertulis dari pejabat ini. Bersama-sama ini dikembalikan borang asal permohonan kelulusan bahan binaan yang telah ditandatangani untuk tindakan pihak tuan selanjutnya. Selain itu, pihak tuan diminta untuk mengemukakan semula dokumen yang telah lengkap selewat-lewatnya tujuh (7) hari dari tarikh surat ini dikeluarkan.

Sekian, terima kasih.

**"WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030"**

**"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**

Saya yang menjalankan amanah,

**(Ar.WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR)**
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

**Edaran Dalaman :**

1. KPPK/ W6
2. KPPK/ PP
3. Fail Projek

*Ar.Izyan/Azhar/Mizi_Putatan*

| | BK-PEMB-PK(P)-08-07 | Pindaan | 00 |
|---|---|---|---|
| | BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP | Mukasurat | 1 / 1 |
| | | Tarikh | |

# BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.**<br>No Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020 | | **Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD | |
| **BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL:**<br>*Homogeneous / Ceramic Tiles | | Lokasi *Mock-up/ Bahan/Kerja : Kota Kinabalu | **Tarikh :** 02/09/2021 |
| **Model:**<br>**Kod Item:** | **Pengilang :** Niro Ceramic Sales & Services (M) Sdn Bhd | **Negara Asal :** Malaysia | **Pengedar Tempatan :** Niro Ceramic Sales & Services (M) Sdn Bhd |

**PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):**

**Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.**

Disertakan

Katalog [√] Lukisan [√] Sampel Bahan [√] Spesifikasi [ ] Sijil

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

| | |
|---|---|
| **Tandatangan Perunding Arkitek *** | **Jawatan/Cap Rasmi :** WASIM OMAR ARCHITECT LAM A-0117 |
| Nama : | Tarikh : 19/11/2021 |

**PERAKUAN KONTRAKTOR:**

**Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.**

| | |
|---|---|
| **Tandatangan Wakil Kontraktor** | **Jawatan/Cap Rasmi**<br>Pengurus pembinaan |
| Nama : SUFIAN BIN SUTRESNO | Tarikh : 02/09/2021 |

**KEPUTUSAN JKR CPP:**

Dipersetujui (*concurred*) [ ]

**Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.**

**Ditolak dan perlu kemukakan semula** [/] tiada dokumen berkaitan bahan.

| | |
|---|---|
| **Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP** | Jawatan/Cap Rasmi<br>Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR<br>Ketua Penolong Pengarah Kanan<br>Unit Senibina<br>Sektor Bangunan dan Perancangan Projek<br>Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan<br>Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan |
| Nama : | Tarikh 25.11.2021 |

Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH
Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

*Nota : Potong mana yang tidak berkenaan

| | | | |
|---|---|---|---|
| | BK-PEMB-PK(P)-08-07 | Pindaan | 00 |
| | BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP | Mukasurat | 1 / 1 |
| | | Tarikh | |

# BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.**<br>No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020 | | **Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD. | |
| **BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL:**<br>• ROLLER SHUTTER/MOTORIZED ROLLER SHUTTER | | **Lokasi Mock-up/ Bahan/Kerja :** Kota Kinabalu | **Tarikh :** 25/10/2021 |
| **Model:**<br>**Kod Item:** | **Pengilang:**<br>LCP TRADING SDN BHD | **Negara Asal**<br>: Malaysia | **Pengedar Tempatan :**<br>LCP TRADING SDN BHD |

**PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):**

**Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.**

Disertakan

Katalog [√] Lukisan [√] Sampel Bahan [√] Spesifikasi [ ] Sijil [√]

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

| | |
|---|---|
| Tandatangan Perunding Arkitek * | Jawatan/Cap Rasmi : ALASIM OMAR ARCHITECT LAM A017 |
| Nama : Ar.Datu Alasim Datu Omar | Tarikh : 19/11/2021 |

**PERAKUAN KONTRAKTOR:**

**Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.**

| | |
|---|---|
| Tandatangan Wakil Kontraktor | Jawatan/Cap Rasmi<br>Pengurus pembinaan<br>MTR ENGINEERING SDN. BHD. CO. NO. 3 |
| Nama : Sufian Bin Sutresno | Tarikh : 25/10/2021 |

**KEPUTUSAN JKR CPP:**

Dipersetujui (*concurred*) [ ] tiada halangan untuk roller shutter. motorize shutter sekiranya ada kelulusan dari KPKT

**Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.**

Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH
Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Ditolak dan perlu kemukakan semula [ ]

| | |
|---|---|
| Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP | Jawatan/Cap Rasmi |
| Nama : | Tarikh 25.11.2021 |

Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

*Nota: Potong mana yang tidak berkenaan.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | BK-PEMB-PK(P)-08-07 | Pindaan | 00 |
| | BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP | Mukasurat | 1 / 1 |
| | | Tarikh | |

# BORANG KELULUSAN BAHAN/PEMERIKSAAN MOCK-UP

Note: *Potong mana yg tidak berkenaan.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROJEK: MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.**<br>No. Kontrak : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020 | | **Kontraktor :** MTR ENGINEERING SDN.BHD. | |
| **BUTIRAN KERJA KELULUSAN BAHAN/MOCK-UP/ DESKRIPSI ITEM SAMPEL:**<br>• Paint | | **Lokasi Mock-up/ Bahan/Kerja :** Kota Kinabalu | **Tarikh :** 15/09/2021 |
| **Model:**<br>**Kod Item:** | **Pengilang:** Seamaster (Marketing Sdn Bhd) | **Negara Asal :** Malaysia | **Pengedar Tempatan :** Seamaster (Marketing) Sdn Bhd |

**PERAKUAN PERUNDING (ARKITEK) (*Jika projek R&B*):**

**Saya dengan ini mengesahkan bahawa cadangan bahan/peralatan/*mock-up* adalah mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti kehendak kontrak.**

Disertakan

Katalog [√] Lukisan [ ] Sampel Bahan [ ] Spesifikasi [√] Sijil [√]

Sampel kerja [ ] *Mock-up* [ ]

| | |
|---|---|
| **Tandatangan Perunding Arkitek *** | **Jawatan/Cap Rasmi :** |
| Nama : **Ar.Datu Asasim Datu Omar** | Tarikh : 19/11/2021 |

**PERAKUAN KONTRAKTOR:**

**Saya dengan ini berjanji akan mematuhi kehendak CPP/Perunding* dan memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja yang dicadangkan mengikut spesifikasi dan berfungsi seperti di dalam kontrak.**

| | |
|---|---|
| **Tandatangan Wakil Kontraktor** | **Jawatan/Cap Rasmi**<br>Pengurus pembinaan |
| Nama : **Sufian Bin Sutresno** | Tarikh : 15-09-2021 |

**KEPUTUSAN JKR CPP:**

Dipersetujui (*concurred*) [ ]

**Walaupun perkara di atas telah dipersetujui, adalah menjadi tanggungjawab kontraktor bagi memastikan *bahan/peralatan/mock up/kerja mematuhi kehendak spesifikasi dan berfungsi seperti yang telah dinyatakan di dalam kontrak.**

Ditolak dan perlu kemukakan semula [/] rujuk surat kelulusan warna merah bomba.

| | |
|---|---|
| **Tandatangan KUR*(Arkitek/M&E/C&S)/Wakil PP** | Jawatan/Cap Rasmi |
| Nama : | Tarikh 29.11.2021 |

*Nota: Potong mana yang tidak berkenaan.

Ar. NOR IZYAN BINTI SALEH
Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Keruuteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Unit Senibina
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Keruuteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan