KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH



LAPORAN KAWALAN KUALITI PERUNDING
(SEPTEMBER 2021)

11.10.2021

PERUNDING IDEAL

STATUS PENGEMUKAAN KEJURUTERAAN KEPADA PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)

LUKISAN	NAMA AGENSI/PBT	TARIKH PERMOHONAN	STATUS
KERJA TANAH	MDP		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
BEKALAN AIR	JANS	08/02/2021	Lulus. 20 Mei 2021.
JALAN RAYA	MDP & JKR		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
PAIP PEMBENTUNGAN & STP	MDP & JKR		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
PARIT	MDP & JPS	22/03/2021	2nd Submission 23 Sep 2021.



JABATAN AIR NEGERI SABAH
JURUTERA AIR BAHAGIAN
JABATAN AIR KOTA KINABALU,
PETI SURAT NO. 14677,
88853 KOTA KINABALU.

Telefon: 088-717070; Faks: 088-713522
Laman Web: www.sabah.gov.my/air

No.Rujukan kami:JAN.KK:600-1/(XI)/403 -4 Tarikh:18 Februari,21

Perunding Ideal,
P.O.box 21749,
88775 Luyang,Kota Kinabalu,
Sabah, Malaysia

Tuan,

CADANGAN PROJEK PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT NT.213059771,JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN,DAERAH PUTATAN,SABAH
PEMILIK:JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA.
RUJ: PI-393/GW/O8 BERTARIKH: 8 FEBRUARI,2021.
NO.LUKISAN: PI-393/WS/001-WATER SUPPLY LAYOUT PLAN
PI-393/WS/001-WATER SUPPLY DETAIL

Dengan hormatnya perkara yang tersebut diatas adalah dirujuk.

2. Pelan cadangan sistem retikulasi bekalan air yang dikemukakan telahpun diperiksa berikut adalah ulasan Jabatan Air Kota Kinabalu:
a. Dicadangakan pengunaan sesalur paip air dari jenis DI (ductile Iron) atau jenis paip plastik yang diluluskan serta berdaftar dengan Jabatan Air Negeri Sabah.
b. Kemukakan anggaran pengunaan bekalan air harian.
c. Sesalur paip air selepas meter air juga dicadangkan dari jenis DI (ductile Iron) atau jenis paip plastik .

Sekian dan terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah.

(CHEE CHUN CHIEH)
JURUTERA AIR BAHAGIAN
JABATAN AIR, KOTA KINABALU.

Thm

"SABAH MAJU JAYA"

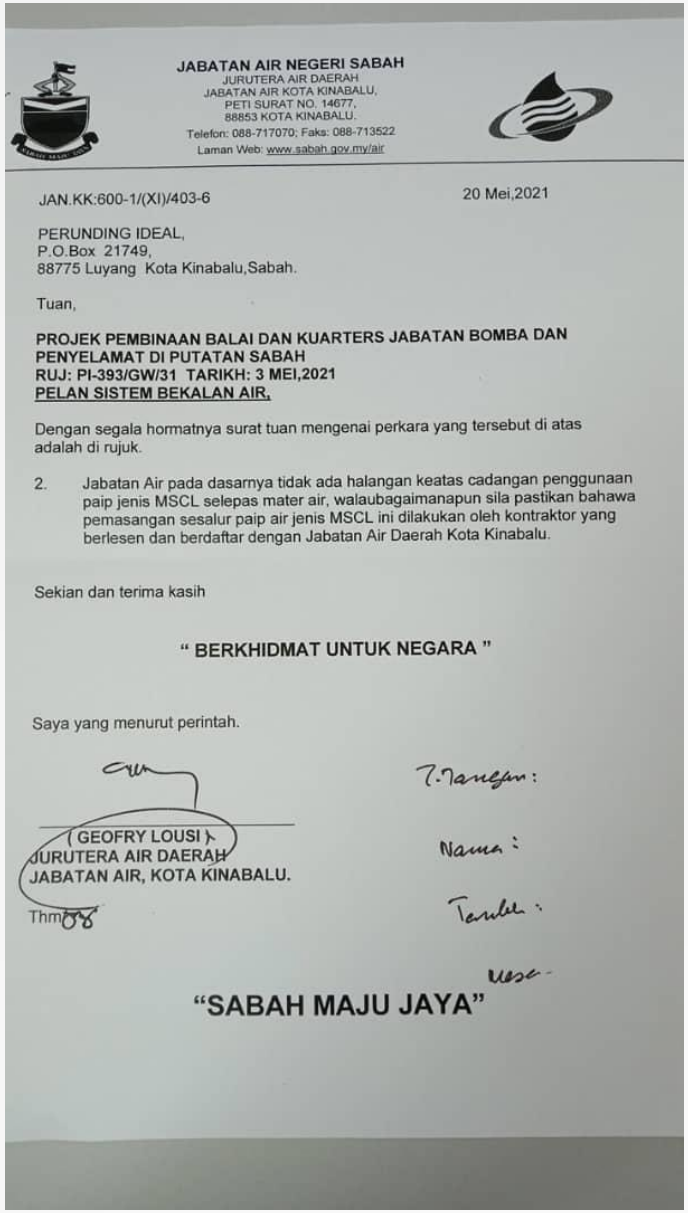
Surat Ulasan JANS

a. Dicadangkan pengunaan sesalur paip air dari Jenis DI (Ductile Iron) atau jenis paip plastik yang diluluskan serta berdaftar dengan JANS.

b. Kemukakan anggaran pengu naan bekalan air harian.

c. Sesalur paip air selepas meter air juga dicadangkan dari jenis DI (ductile iron) atau jenis paip plastik.

Surat JANS



JABATAN AIR NEGERI SABAH
JURUTERA AIR DAERAH
JABATAN AIR KOTA KINABALU,
PETI SURAT NO. 14677,
88853 KOTA KINABALU.
Telefon: 088-717070; Faks: 088-713522
Laman Web: www.sabah.gov.my/air

JAN.KK:600-1/(XI)/403-6 20 Mei,2021

PERUNDING IDEAL,
P.O.Box 21749,
88775 Luyang Kota Kinabalu,Sabah.

Tuan,

PROJEK PEMBINAAN BALAI DAN KUARTERS JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT DI PUTATAN SABAH
RUJ: PI-393/GW/31 TARIKH: 3 MEI,2021
PELAN SISTEM BEKALAN AIR,

Dengan segala hormatnya surat tuan mengenai perkara yang tersebut di atas adalah di rujuk.

2. Jabatan Air pada dasarnya tidak ada halangan keatas cadangan penggunaan paip jenis MSCL selepas mater air, walaubagaimanapun sila pastikan bahawa pemasangan sesalur paip air jenis MSCL ini dilakukan oleh kontraktor yang berlesen dan berdaftar dengan Jabatan Air Daerah Kota Kinabalu.

Sekian dan terima kasih

" BERKHIDMAT UNTUK NEGARA "

Saya yang menurut perintah.

(GEOFRY LOUSI)
JURUTERA AIR DAERAH
JABATAN AIR, KOTA KINABALU.

Thm/08

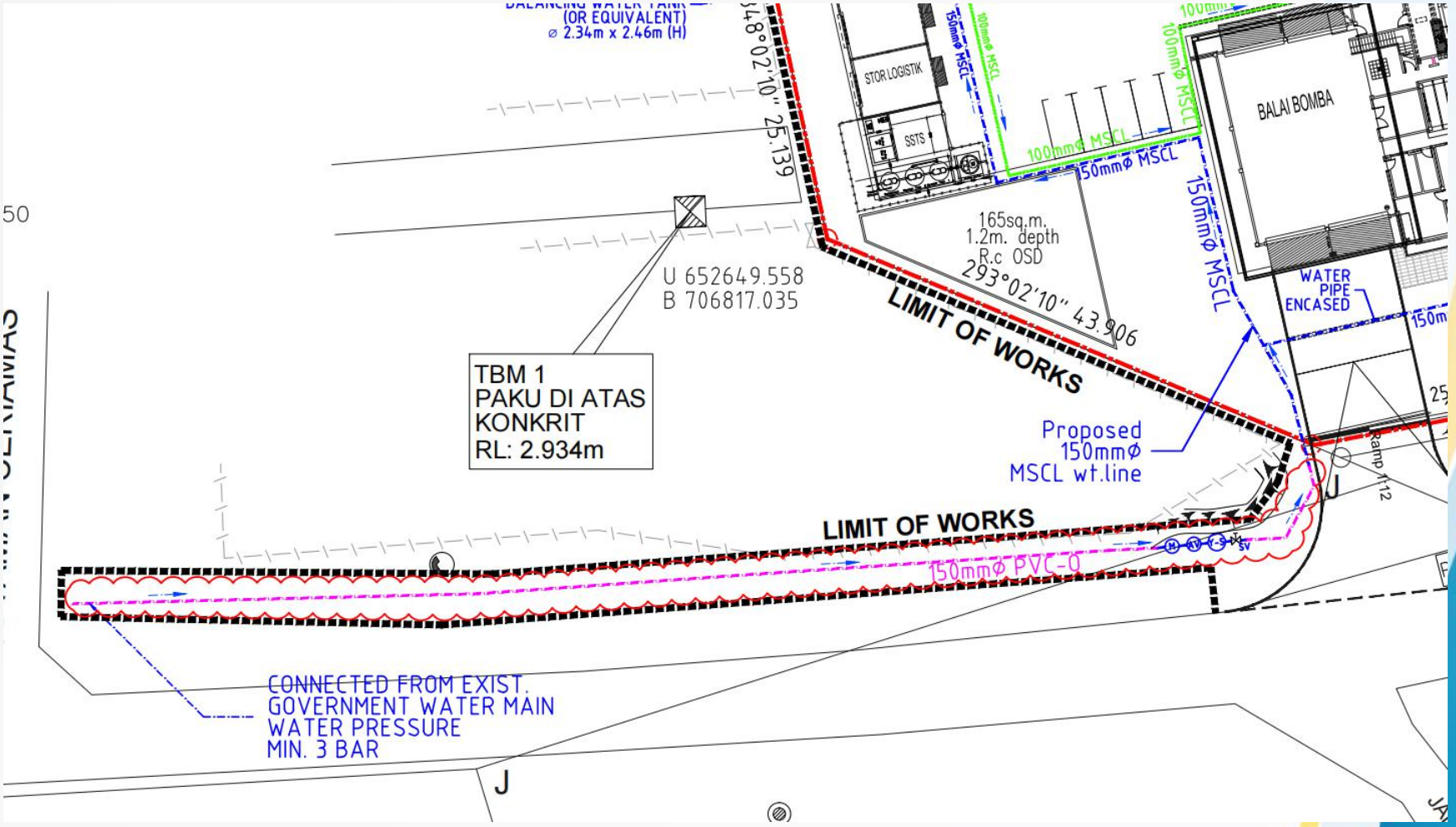
T.Tangan :
Nama :
Tarikh :

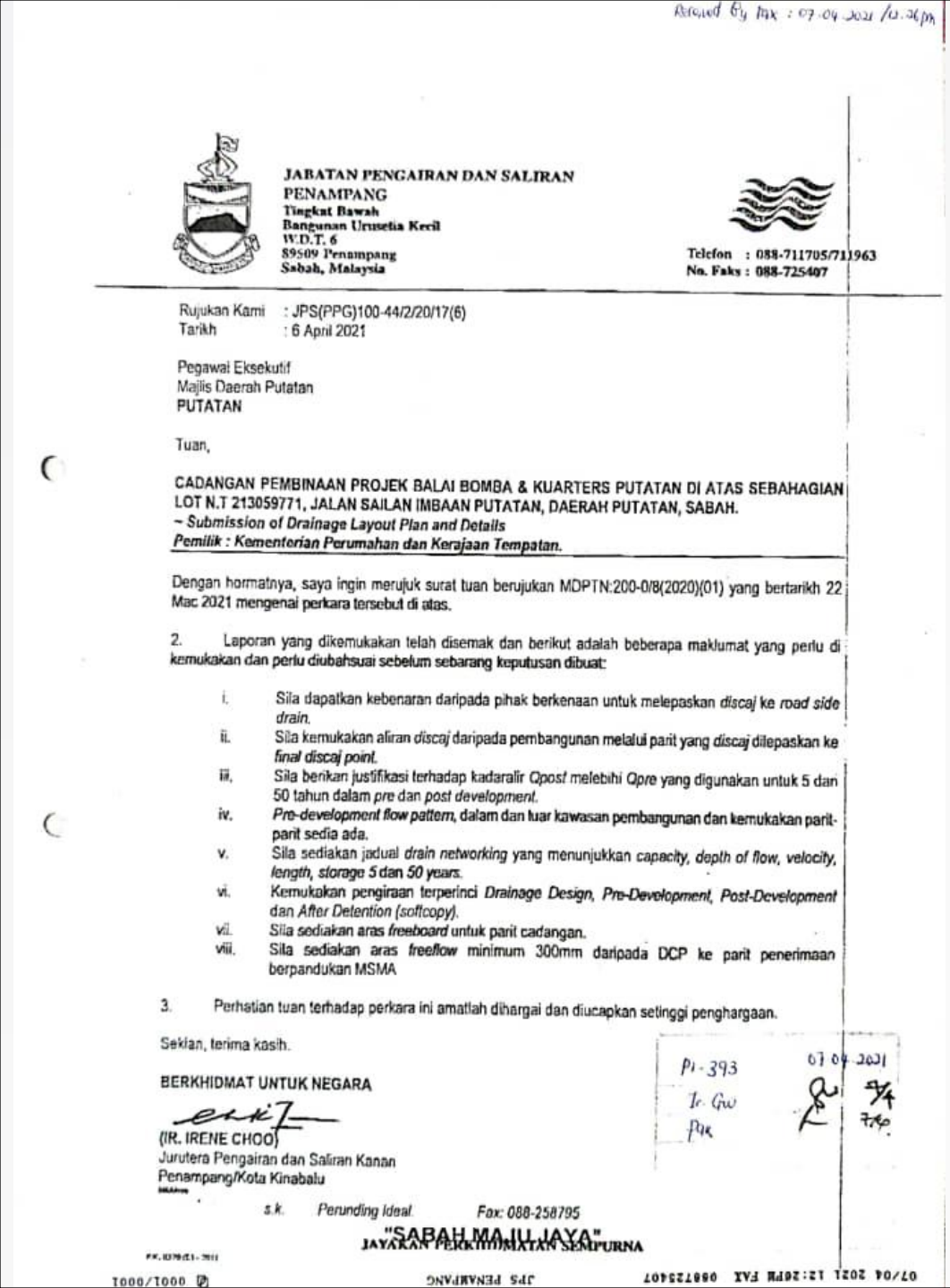
"SABAH MAJU JAYA"

Surat Ulasan JANS

Tiada halangan selepas 2nd submission.

Pelan Bekalan Air (2nd Submission)





Received By Fax : 07.04.2021 12.26pm

JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN
PENAMPANG
Tingkat Bawah
Bangunan Urusetia Kecil
W.D.T. 6
89509 Penampang
Sabah, Malaysia

Telefon : 088-711705/711963
No. Faks : 088-725407

Rujukan Kami : JPS(PPG)100-44/2/20/17(6)
Tarikh : 6 April 2021

Pegawai Eksekutif
Majlis Daerah Putatan
PUTATAN

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH.
~ Submission of Drainage Layout Plan and Details
Pemilik : Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Dengan hormatnya, saya ingin merujuk surat tuan berujukan MDPTN:200-0/8(2020)(01) yang bertarikh 22 Mac 2021 mengenai perkara tersebut di atas.

2. Laporan yang dikemukakan telah disemak dan berikut adalah beberapa maklumat yang perlu di kemukakan dan perlu diubahsuai sebelum sebarang keputusan dibuat:

i. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan *discaj* ke *road side drain.*
ii. Sila kemukakan aliran *discaj* daripada pembangunan melalui parit yang *discaj* dilepaskan ke *final discaj point.*
iii. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir *Qpost* melebihi *Qpre* yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam *pre* dan *post development.*
iv. *Pre-development flow pattern,* dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
v. Sila sediakan jadual *drain networking* yang menunjukkan *capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5* dan *50 years.*
vi. Kemukakan pengiraan terperinci *Drainage Design, Pre-Development, Post-Development* dan *After Detention (softcopy).*
vii. Sila sediakan aras *freeboard* untuk parit cadangan.
viii. Sila sediakan aras *freeflow* minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA

3. Perhatian tuan terhadap perkara ini amatlah dihargai dan diucapkan setinggi penghargaan.

Sekian, terima kasih.

BERKHIDMAT UNTUK NEGARA

(IR. IRENE CHOO)
Jurutera Pengairan dan Saliran Kanan
Penampang/Kota Kinabalu

s.k. *Perunding Ideal* *Fax: 088-258795*

Pi-393
Ir. Gw
Pak
07.04.2021

"SABAH MAJU JAYA"
JAYAKAN PERKHIDMATAN SEMPURNA

07/04 2021 12:26PM FAX 088725407 JPS PENAMPANG 0001/0001

Surat Ulasan JPS

1. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan discaj ke road side drain.
2. Sila kemukakan aliran discaj daripada pembangunan melalui parit yang discaj dilepaskan ke final discaj point.
3. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir Qpost melebihi Qpre yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam pre dan post development.
4. Pre-development flow pattern, dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
5. Sila sediakan jadual drain networking yang menunjukkan capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5 dan 50 years.

Received By Fax : 07.04.2021 12.26pm

JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN
PENAMPANG
Tingkat Bawah
Bangunan Urusetia Kecil
W.D.T. 6
89509 Penampang
Sabah, Malaysia

Telefon : 088-711705/711963
No. Faks : 088-725407

Rujukan Kami : JPS(PPG)100-44/2/20/17(6)
Tarikh : 6 April 2021

Pegawai Eksekutif
Majlis Daerah Putatan
PUTATAN

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH.
~ Submission of Drainage Layout Plan and Details
Pemilik : Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Dengan hormatnya, saya ingin merujuk surat tuan berujukan MDPTN:200-0/8(2020)(01) yang bertarikh 22 Mac 2021 mengenai perkara tersebut di atas.

2. Laporan yang dikemukakan telah disemak dan berikut adalah beberapa maklumat yang perlu di kemukakan dan perlu diubahsuai sebelum sebarang keputusan dibuat:

i. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan *discaj* ke *road side drain.*
ii. Sila kemukakan aliran *discaj* daripada pembangunan melalui parit yang *discaj* dilepaskan ke *final discaj point.*
iii. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir *Qpost* melebihi *Qpre* yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam *pre* dan *post development.*
iv. *Pre-development flow pattern,* dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
v. Sila sediakan jadual *drain networking* yang menunjukkan *capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5* dan *50 years.*
vi. Kemukakan pengiraan terperinci *Drainage Design, Pre-Development, Post-Development* dan *After Detention (softcopy).*
vii. Sila sediakan aras *freeboard* untuk parit cadangan.
viii. Sila sediakan aras *freeflow* minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA

3. Perhatian tuan terhadap perkara ini amatlah dihargai dan diucapkan setinggi penghargaan.

Sekian, terima kasih.

BERKHIDMAT UNTUK NEGARA

(IR. IRENE CHOO)
Jurutera Pengairan dan Saliran Kanan
Penampang/Kota Kinabalu

Pi-393
Ir. Gw
Pak
07.04.2021

s.k. *Perunding Ideal* *Fax: 088-258795*

"SABAH MAJU JAYA"
JAYAKAN PERKHIDMATAN SEMPURNA

07/04 2021 12:26PM FAX 088725407 JPS PENAMPANG 0001/0001

6. Kemukakan pengiraan terperinci Drainage Design, Pre-Development, Post-Development dan After Detention (softcopy)
7. Sila sediaklan aras freeboard untuk parit cadangan.
8. Sila sediakan aras freeflow minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA.

STATUS PERMOHONAN PINDAAN LUKISAN PEMBINAAN

BIL	LUKISAN	TARIKH PERMOHONAN	STATUS
1.	Road Layout Plan PI-393/RD/001 Rev.1		06/10/21 UKAS memberi ulasan kedua
2.	Drainage Layout Plan PI-393/DN/001 Rev.1		
3.	Sewerage Layout Plan PI-393/SW/001 Rev.1		
4.	Water Supply Layout Plan PI-393/WS/001 Rev.1		
5.	Tempat Letak Kereta (Bumbung) PI-393/TLK/001 Rev.1		

METHOD OF STATEMENT

METHOD OF STATEMENT	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
PLATE BEARING TEST (Dynamic Engineering)	MTR/KPKT/JBPM/2021/023 Date: 01/04/21	PI-393/GW/17 Date: 01/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(10) Date: 08/04/21	Lulus.
PLATE BEARING TEST (GTS Lab)	MTR/KPKT/JBPM/2021/030 Date: 14/04/21	PI-393/GW/23 Date: 16/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(11) Date: 20/04/21	Lulus
In-situ California Bearing Ratio dan Field Density Test (GTS Lab)	MTR/KPKT/JBPM/2021/048 Date: 17/06/21	PI-393/GW/41 Date: 21/06/21		Lulus
Building Construction and Water Reticulation Work	MTR/KPKT/JBPM/2021/082 Date: 06/09/21	PI-393/GW/53 Date: 13/09/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)Klt.2(28) Date: 24/09/21	Lulus

STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Structure				
Concrete Ready Mix Supplier	MTR/KPKT/JBPM /2021/022 Date: 31/03/21	PI-393/GW/18 Date: 01/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)(20) Date: 27/04/21	Lulus.
Concrete Mix Design and Trial Mix (Leppo Concrete)	1.MTR/KPKT/JBP M/2021/019 Date: 27/03/21 2.MTR/KPKT/JBP M/2021/031 Date: 14/04/21	1.PI-393/GW/15 Date: 30/03/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)(20) Date: 27/04/21	Lulus. Trial mix diperlukan
Rebars Supplier & Mill Certificate (Sabah wiremesh, Cut and Bend Sdn Bhd)	MTR/KPKT/JBPM /2021/029 Date: 13/04/21	PI-393/GW/21 Date: 14/04/21 PI-393/GW/36 Date: 25/05/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)klt.2(15) Date: 11/06/21	Lulus.
Rebars Supplier & Mill Certificate (Steel Industries)	MTR/KPKT/JBPM /2021/031 Date: 23/04/21	PI-393/GW/26 Date: 27/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)klt.2 (19) Date: 04/05/21	Lulus.

[SAMB.]STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Structure				
Concrete Mix Design and Trial Mix (Kota Mix)	MTR/KPKT/JBPM /2021/038 Date: 18/05/21	PI-393/GW/35 Date: 19/05/21	KPKT/(CPPP) WSS/600-3/88/2/(3)klt.2(14) Date: 10/06/21	Lulus
Hollow Section Speficiation				
Roof Truss & Purlin Supplier				

[SAMB.] STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Civil				
Sewerage				
Small Sewerage Treatment System (SSTS)				
Vitrified Clay Pipe				
Drainage				
R.C Pipe Culverts	MTR/KPKT/JBPM /2021/025 Date: 07/04/21	PI-393/GW/19 Date: 08/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(18) Date: 27/04/21	Lulus. Magisan Sdn Bhd
Water Supply				
Bulk Water Meter, Y-Strainer, Sluice Valve				
MSCL Pipe,Fittings & Fire Hydrant				

[SAMB.] STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Road				
Subgrade and Base Course Supplier & Aggregate Test	MTR/KPKT/JBPM /2021/021 Date: 31/03/21	PI-393/GW/16 Date: 31/03/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(17) Date: 27/04/21	Lulus
Subgrade & Base Course CBR Test				
Asphalt supplier & Design Mix				
Road Kerb Supplier	MTR/KPKT/JBPM /2021/094 Date: 13/09/21	PI-393/GW/61 Date: 29/09/21		
Termoplastic Road Marking				

UJIAN-UJIAN SKOP C&S TERKINI

UJIAN	DATE	STATUS
PLATE BEARING TEST	20/04/2021	LULUS
CONCRETE TRIAL MIX (Leppo Concrete)	04/05/2021	LULUS
CONCRETE TRIAL MIX (Kota Mix)	16/08/2021	LULUS

AS-BUILT DRAWING

AS-BUILT DRAWING	DATE	STATUS
Earthwork Layout Plan & Levels		
Sewerage Layout Plan & Invert Levels		
Drainage Layout Plan & Invert Levels		
Water Supply Layout Plan & Depth		
Road Layout Plan & Levels		
Structure & As-built Drawing		
Roof Truss Structure As-Built Drawing		
Building Setting Out Plan As-built Drawing		

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

Request for Site Inspection (RFI)

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
01	12/04/21	Plate Bearing Test	CANCEL
02	12/04/21	CBR Test for Sub-grade	CANCEL
003	19/04/21	Plate Bearing Test	Balai Bomba
004	19/04/21	Plate Bearing Test	Kuarters
005	19/04/21	Plate Bearing Test	Tower
006	28/04/21	Setting out	Balai Bomba
007	3/5/21	Setting out	Pump House
008	17/05/21	Casting footing	Pump House
009	22/05/21	Casting footin EF,3-8	Balai Bomba
010	27/05/21	Casting Footing EF,1-8	Balai Bomba
011	27/05/21	Casting ground beam	Pump House
012	29/05/21	Casting ground slab	Pump House
013	30/07/21	Setting out	Kuarters
014	04/08/21	Casting footing AB,0-5A	Kuarters
015	07/08/21	Casting footing AD,6-8	Balai Bomba

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
016	11/8/21	Casting columns (ground – 1stfloor)	Pump house
017	12/08/21	Casting footing (h,3-4), (de,8), (cd,1-2)	Balai bomba
018	13/08/21	Inspection of joint survey for as-built earthwork	
019	14/8/21	Cating footing c-e3,0-2	kuarters
020	16/8/21	Setting out	Menara latihan
021	18/8/21	Casting footing fh,0-2	Kuarters
022	23/8/21	Casting raft foundation	Menara latihan
023	24/8/21	Casting footing cf,3-4	Kuarters
024	26/8/21	Casting roof beam	Pump house
025	26/8/21	Casting footing gh,3-4	kuareters
026	27/8/21	Casting footing c2-h,3-4	kuarters
027	30/8/21	Casting ground beam	Menara latihan
028	03/09/21	Casting ground slab	Menara latihan
029	11/9/21	Casting column and rc wall(ground -1stfloor)	Menara latihan
030	11/9/21	Casting ground beam	Balai bomba
031	18/09/21	Casting ground beam	Kuarters
032	24/9/21	Casting ground slab	Balai bomba

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
033	24/9/21	Casting 1st floor slab	Menara latihan
034	28/9/21	Casting ground slab	Kuarters
035	01/10/21	Casting column (ground – 1st floor)	Balai bomba
036	08/10/21	Casting column (ground – 1st floor)	Kuarters

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

Request for Site Inspection (RFI) -QA/QC

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
1	4/5/21	Trial Mix G35N	All structure
2	6/5/21	Trial Mix G30P, G30N, G25N	All structure
3	11/5/21	7days cube test G35N(Trial Mix)	All structure
4	13/5/21	7 days cube test G30P,G30N,G25N (Trial Mix)	All structure
5	18/5/21	14days cube test G35N (Trial Mix)	All structure
6	03/06/21	7days cube test (G35N)	Pump house (footing)
7	03/06/21	7 days cube test	Balai bomba (footing)
8	16/8/21	Trial Mix G25N,G30N,G30P,G35N (KOTAMIX)	All structure
9	19/8/21	28 days cube test G25N,G30N,G35N	All structure
10	25/8/21	28 days cube test	Pump house (footing)
11	25/8/21	28 days cube test (Trial Mix) Leppo	All structure
12	26/8/21	7 days cube test	Kuarters (footing)

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
13	26/8/21	7 days cube test	Kuarters (footing)
14	26/8/21	7 days cube test	Balai bomba (footing)
15	26/8/21	7 dauys cube test	Kuarters (footing)
16	26/8/21	7 days cube test	Kuarters (footing)
17	26/8/21	7 days cube test	Balai bomba (footing)
18	26/8/21	28 days cube test	Balai bomba (footing)
19	26/8/21	7 dasy cube test	Balai bomba (footing)
20	26/8/21	7 days cube test	Balai bomba (footing)
21	26/8/21	7 days cube test	Balai bomba (footing)
22	1/9/21	7 days cube test	Kuarters (footing) & Tower (raft foundation)
23	2/9/21	7 days cube test	Kuarters (footing)
24	3/9/21	28 days cube test	Balai bomba (footing)
25	4/9/21	28 days cube test	Kuarers (footing)
26	4/9/21	7 days cube test	Pump house (roof beam)
27	6/9/21	28 days cube test	Kuarters (footing)
28	11/9/21	28 days cube test	Kuarters (footing)
29	13/9/21	28 days cube test G30P (KOTAMIX)	All structure

RFI No.	DATE	SUBJECT	LOCATION
30	13/9/21	28 days cube test G30N(KOTAMIX)	All structure
31	13/9/21	28 days cube test G35N (KOTAMIX)	All structure
32	13/9/21	28 days cube test G25N (KOTAMIX)	All structure
33	18/9/21	28 days cube test	Balai bomba (footing)
34	18/9/21	7 dasy cube test	Balai bomba (ground beam)
35	18/9/21	28 days cube test	Kuarters (footing)
36	22/9/21	28 days cube test	Kuarters (footing) & tower (raft foundation)
37	23/9/21	7 days cube test	Tower (column & rc wall 1st– ground floor)
38	23/9/21	28 days cube test	Kuarters (footing)
39	25/9/21	28 days cube test	Pump house (roof beam)
40	27/9/21	7 days cube test	Kuarters (ground beam)
41	2/10/21	7 days cube test	Balai bomba (ground slab) & tower (1stfloor slab)
42	5/10/21	7 days cube test	Kuarters (ground slab)

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

Request for Site Information Technical (RFIT)

RFIT No.	DATE	SUBJECT	STATUS

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

NON-CONFORMANCE REPORT (NCR)

NCR No.	DATE	SUBJECT	STATUS
1	17/08/2021	NCR on Earthwork As-Built Drawing	OPEN

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

SITE MEMORANDUM (SM)

SM No.	DATE	SUBJECT	STATUS
1.	12/09/21	Rebar storage	Tutup
2.	21/09/21	Safety on site	Tutup
3.	07/10/21	Balai Bomba RC Column honeycombs	Buka

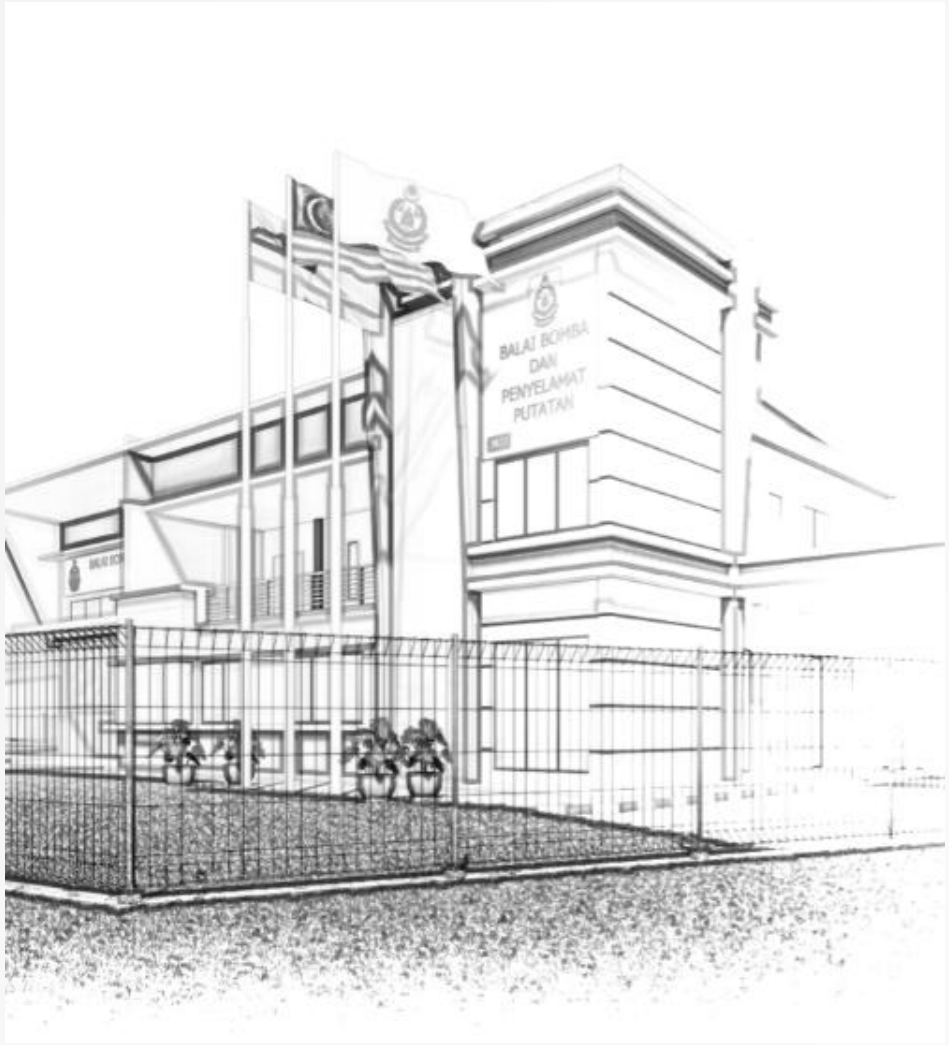
GAMBAR-GAMBAR DARI RESIDENT ENGINEER











THANK YOU

FOR YOUR ATTENTION.