KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH



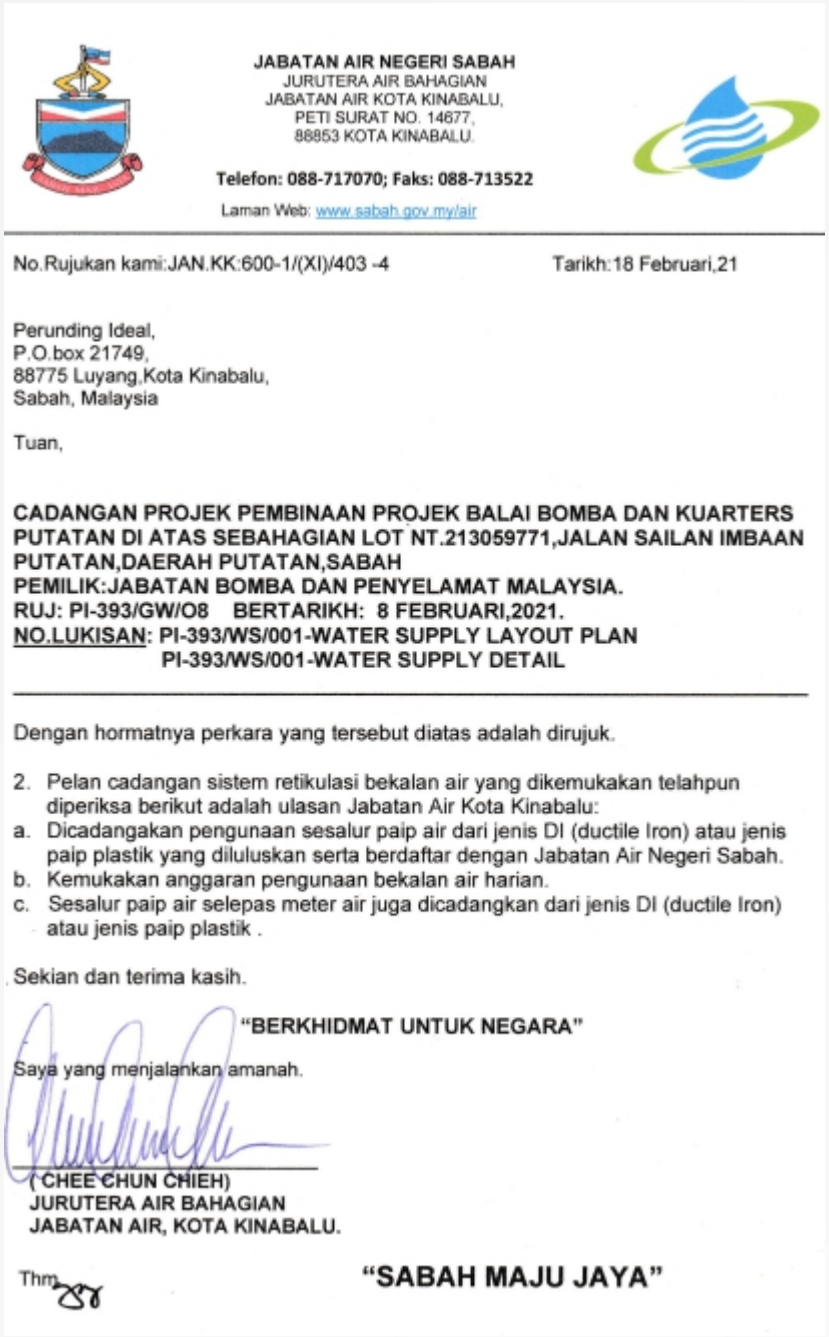
LAPORAN KAWALAN KUALITI PERUNDING
(AUGUST 2021)

13.09.2021

PERUNDING IDEAL

STATUS PENGEMUKAAN KEJURUTERAAN KEPADA PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)

LUKISAN	NAMA AGENSI/PBT	TARIKH PERMOHONAN	STATUS
KERJA TANAH	MDP		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
BEKALAN AIR	JANS	08/02/2021	Lulus. 20 Mei 2021.
JALAN RAYA	MDP & JKR		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
PAIP PEMBENTUNGAN & STP	MDP & JKR		Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan.
PARIT	MDP & JPS	22/03/2021	Ulasan dan perbincangan diterima. Surat justifikasi akan dikemukakan. JKR telah memberi kebenaran discaj ke road side drain.



JABATAN AIR NEGERI SABAH
JURUTERA AIR BAHAGIAN
JABATAN AIR KOTA KINABALU,
PETI SURAT NO. 14677,
88853 KOTA KINABALU.

Telefon: 088-717070; Faks: 088-713522
Laman Web: www.sabah.gov.my/air

No.Rujukan kami:JAN.KK:600-1/(XI)/403 -4 Tarikh:18 Februari,21

Perunding Ideal,
P.O.box 21749,
88775 Luyang,Kota Kinabalu,
Sabah, Malaysia

Tuan,

CADANGAN PROJEK PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT NT.213059771,JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN,DAERAH PUTATAN,SABAH
PEMILIK:JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA.
RUJ: PI-393/GW/O8 BERTARIKH: 8 FEBRUARI,2021.
NO.LUKISAN: PI-393/WS/001-WATER SUPPLY LAYOUT PLAN
PI-393/WS/001-WATER SUPPLY DETAIL

Dengan hormatnya perkara yang tersebut diatas adalah dirujuk.

2. Pelan cadangan sistem retikulasi bekalan air yang dikemukakan telahpun diperiksa berikut adalah ulasan Jabatan Air Kota Kinabalu:
a. Dicadangakan pengunaan sesalur paip air dari jenis DI (ductile Iron) atau jenis paip plastik yang diluluskan serta berdaftar dengan Jabatan Air Negeri Sabah.
b. Kemukakan anggaran pengunaan bekalan air harian.
c. Sesalur paip air selepas meter air juga dicadangkan dari jenis DI (ductile Iron) atau jenis paip plastik .

Sekian dan terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah.

(CHEE CHUN CHIEH)
JURUTERA AIR BAHAGIAN
JABATAN AIR, KOTA KINABALU.

Thm

"SABAH MAJU JAYA"

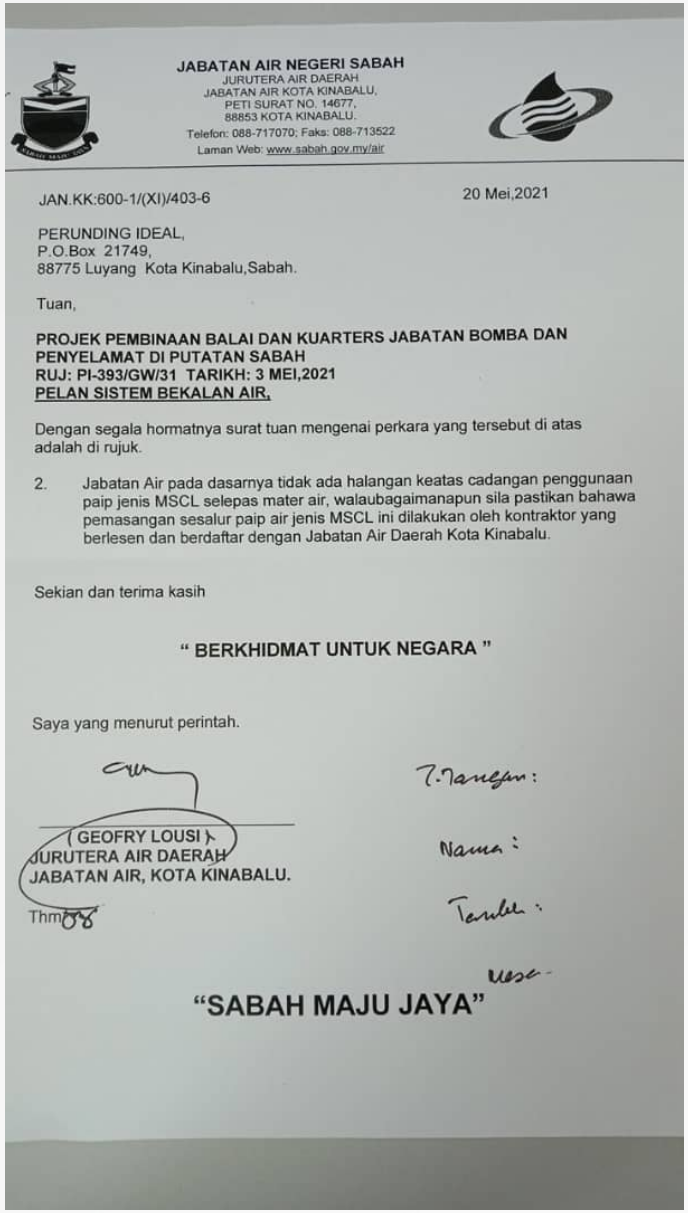
Surat Ulasan JANS

a. Dicadangkan pengunaan sesalur paip air dari Jenis DI (Ductile Iron) atau jenis paip plastik yang diluluskan serta berdaftar dengan JANS.

b. Kemukakan anggaran pengu naan bekalan air harian.

c. Sesalur paip air selepas meter air juga dicadangkan dari jenis DI (ductile iron) atau jenis paip plastik.

Surat JANS



JABATAN AIR NEGERI SABAH
JURUTERA AIR DAERAH
JABATAN AIR KOTA KINABALU,
PETI SURAT NO. 14677,
88853 KOTA KINABALU.
Telefon: 088-717070; Faks: 088-713522
Laman Web: www.sabah.gov.my/air

JAN.KK:600-1/(XI)/403-6 20 Mei,2021

PERUNDING IDEAL,
P.O.Box 21749,
88775 Luyang Kota Kinabalu,Sabah.

Tuan,

PROJEK PEMBINAAN BALAI DAN KUARTERS JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT DI PUTATAN SABAH
RUJ: PI-393/GW/31 TARIKH: 3 MEI,2021
PELAN SISTEM BEKALAN AIR,

Dengan segala hormatnya surat tuan mengenai perkara yang tersebut di atas adalah di rujuk.

2. Jabatan Air pada dasarnya tidak ada halangan keatas cadangan penggunaan paip jenis MSCL selepas mater air, walaubagaimanapun sila pastikan bahawa pemasangan sesalur paip air jenis MSCL ini dilakukan oleh kontraktor yang berlesen dan berdaftar dengan Jabatan Air Daerah Kota Kinabalu.

Sekian dan terima kasih

" BERKHIDMAT UNTUK NEGARA "

Saya yang menurut perintah.

(GEOFRY LOUSI)
JURUTERA AIR DAERAH
JABATAN AIR, KOTA KINABALU.

Thm/08

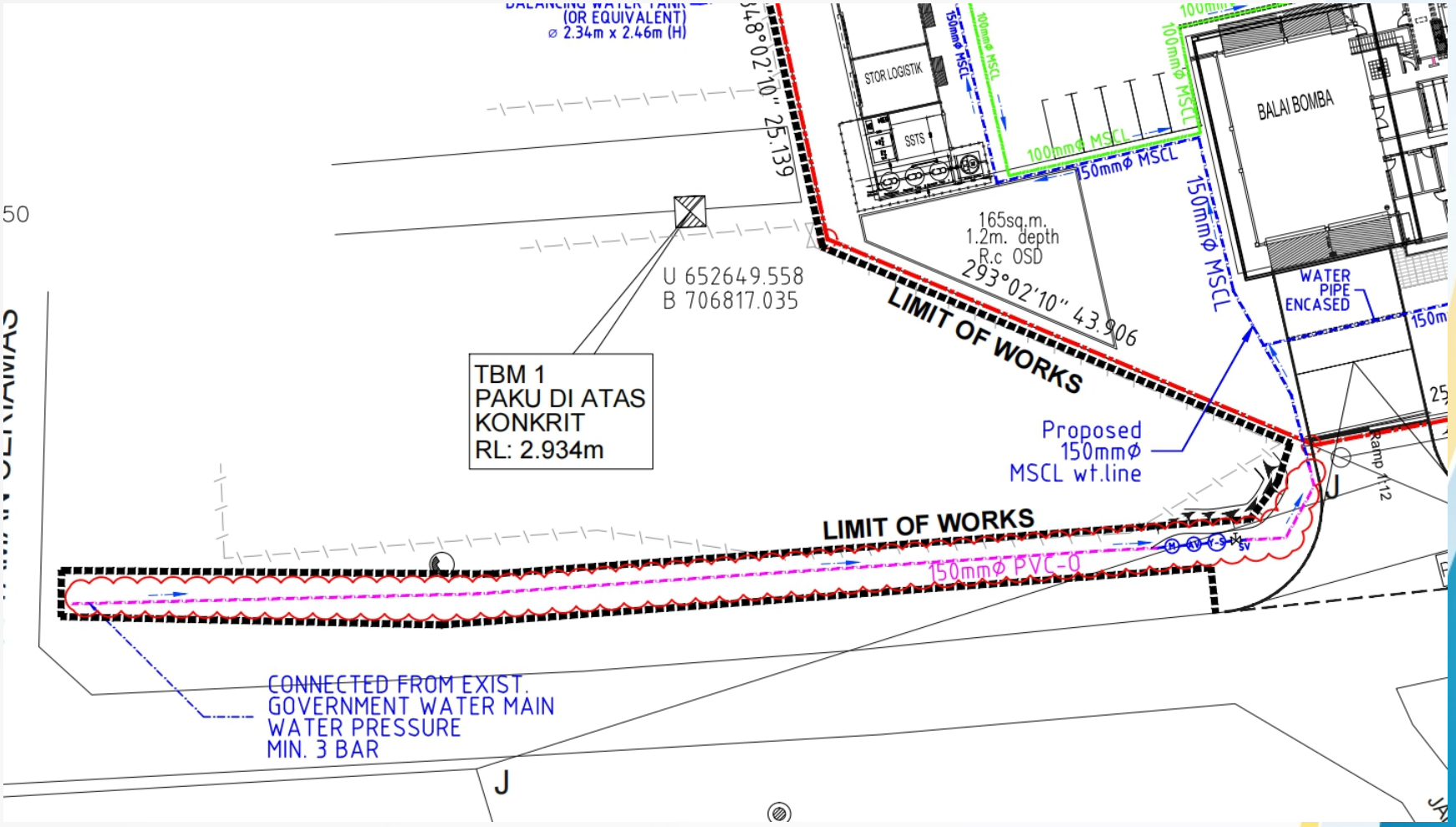
T.Tangan :
Nama :
Tarikh :

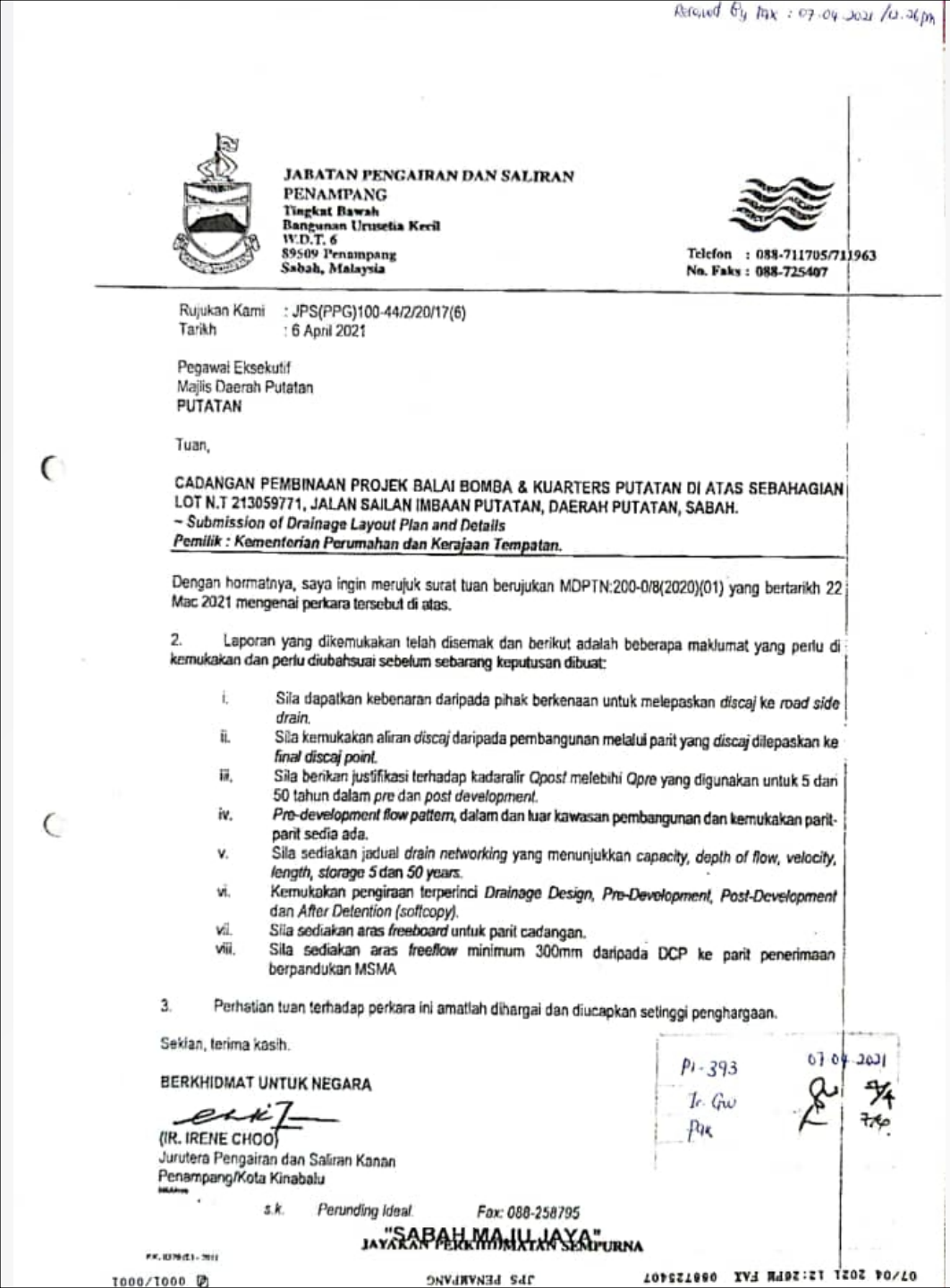
"SABAH MAJU JAYA"

Surat Ulasan JANS

Tiada halangan selepas 2nd submission.

Pelan Bekalan Air (2nd Submission)





Received By Fax : 07.04.2021 12.26pm

JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN
PENAMPANG
Tingkat Bawah
Bangunan Urusetia Kecil
W.D.T. 6
89509 Penampang
Sabah, Malaysia

Telefon : 088-711705/711963
No. Faks : 088-725407

Rujukan Kami : JPS(PPG)100-44/2/20/17(6)
Tarikh : 6 April 2021

Pegawai Eksekutif
Majlis Daerah Putatan
PUTATAN

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH.
~ Submission of Drainage Layout Plan and Details
Pemilik : Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Dengan hormatnya, saya ingin merujuk surat tuan berujukan MDPTN:200-0/8(2020)(01) yang bertarikh 22 Mac 2021 mengenai perkara tersebut di atas.

2. Laporan yang dikemukakan telah disemak dan berikut adalah beberapa maklumat yang perlu di kemukakan dan perlu diubahsuai sebelum sebarang keputusan dibuat:

i. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan *discaj* ke *road side drain.*
ii. Sila kemukakan aliran *discaj* daripada pembangunan melalui parit yang *discaj* dilepaskan ke *final discaj point.*
iii. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir *Qpost* melebihi *Qpre* yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam *pre* dan *post development.*
iv. *Pre-development flow pattern,* dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
v. Sila sediakan jadual *drain networking* yang menunjukkan *capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5* dan *50 years.*
vi. Kemukakan pengiraan terperinci *Drainage Design, Pre-Development, Post-Development* dan *After Detention (softcopy).*
vii. Sila sediakan aras *freeboard* untuk parit cadangan.
viii. Sila sediakan aras *freeflow* minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA

3. Perhatian tuan terhadap perkara ini amatlah dihargai dan diucapkan setinggi penghargaan.

Sekian, terima kasih.

BERKHIDMAT UNTUK NEGARA

(IR. IRENE CHOO)
Jurutera Pengairan dan Saliran Kanan
Penampang/Kota Kinabalu

s.k. *Perunding Ideal* *Fax: 088-258795*

Pi-393
Ir. Gw
Pak
07.04.2021

"SABAH MAJU JAYA"
JAYAKAN PERKHIDMATAN SEMPURNA

07/04 2021 12:26PM FAX 088725407 JPS PENAMPANG 0001/0001

Surat Ulasan JPS

1. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan discaj ke road side drain.
2. Sila kemukakan aliran discaj daripada pembangunan melalui parit yang discaj dilepaskan ke final discaj point.
3. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir Qpost melebihi Qpre yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam pre dan post development.
4. Pre-development flow pattern, dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
5. Sila sediakan jadual drain networking yang menunjukkan capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5 dan 50 years.

Received By Fax : 07.04.2021 12.26pm

JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN
PENAMPANG
Tingkat Bawah
Bangunan Urusetia Kecil
W.D.T. 6
89509 Penampang
Sabah, Malaysia

Telefon : 088-711705/711963
No. Faks : 088-725407

Rujukan Kami : JPS(PPG)100-44/2/20/17(6)
Tarikh : 6 April 2021

Pegawai Eksekutif
Majlis Daerah Putatan
PUTATAN

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA & KUARTERS PUTATAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT N.T 213059771, JALAN SAILAN IMBAAN PUTATAN, DAERAH PUTATAN, SABAH.
~ Submission of Drainage Layout Plan and Details
Pemilik : Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

Dengan hormatnya, saya ingin merujuk surat tuan berujukan MDPTN:200-0/8(2020)(01) yang bertarikh 22 Mac 2021 mengenai perkara tersebut di atas.

2. Laporan yang dikemukakan telah disemak dan berikut adalah beberapa maklumat yang perlu di kemukakan dan perlu diubahsuai sebelum sebarang keputusan dibuat:

i. Sila dapatkan kebenaran daripada pihak berkenaan untuk melepaskan *discaj* ke *road side drain.*
ii. Sila kemukakan aliran *discaj* daripada pembangunan melalui parit yang *discaj* dilepaskan ke *final discaj point.*
iii. Sila berikan justifikasi terhadap kadaralir *Qpost* melebihi *Qpre* yang digunakan untuk 5 dan 50 tahun dalam *pre* dan *post development.*
iv. *Pre-development flow pattern,* dalam dan luar kawasan pembangunan dan kemukakan parit-parit sedia ada.
v. Sila sediakan jadual *drain networking* yang menunjukkan *capacity, depth of flow, velocity, length, storage 5* dan *50 years.*
vi. Kemukakan pengiraan terperinci *Drainage Design, Pre-Development, Post-Development* dan *After Detention (softcopy).*
vii. Sila sediakan aras *freeboard* untuk parit cadangan.
viii. Sila sediakan aras *freeflow* minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA

3. Perhatian tuan terhadap perkara ini amatlah dihargai dan diucapkan setinggi penghargaan.

Sekian, terima kasih.

BERKHIDMAT UNTUK NEGARA

(IR. IRENE CHOO)
Jurutera Pengairan dan Saliran Kanan
Penampang/Kota Kinabalu

P1-393
Ir. Gw
Pak
07.04.2021

s.k. *Perunding Ideal* *Fax: 088-258795*

"SABAH MAJU JAYA"
JAYAKAN PERKHIDMATAN SEMPURNA

07/04 2021 12:26PM FAX 088725407 JPS PENAMPANG 0001/0001

6. Kemukakan pengiraan terperinci Drainage Design, Pre-Development, Post-Development dan After Detention (softcopy)
7. Sila sediaklan aras freeboard untuk parit cadangan.
8. Sila sediakan aras freeflow minimum 300mm daripada DCP ke parit penerimaan berpandukan MSMA.

STATUS PERMOHONAN PINDAAN LUKISAN PEMBINAAN

BIL	LUKISAN	TARIKH PERMOHONAN	STATUS
1.	Road Layout Plan PI-393/RD/001 Rev.1		Permohonan semula ke UKAS dalam proses.
2.	Drainage Layout Plan PI-393/DN/001 Rev.1		
3.	Sewerage Layout Plan PI-393/SW/001 Rev.1		
4.	Water Supply Layout Plan PI-393/WS/001 Rev.1		
5.	Tempat Letak Kereta (Bumbung) PI-393/TLK/001 Rev.1		

METHOD OF STATEMENT

METHOD OF STATEMENT	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
PLATE BEARING TEST (Dynamic Engineering)	MTR/KPKT/JBPM/2021/023 Date: 01/04/21	PI-393/GW/17 Date: 01/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(10) Date: 08/04/21	Lulus.
PLATE BEARING TEST (GTS Lab)	MTR/KPKT/JBPM/2021/030 Date: 14/04/21	PI-393/GW/23 Date: 16/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(11) Date: 20/04/21	Lulus
In-situ California Bearing Ratio dan Field Density Test (GTS Lab)	MTR/KPKT/JBPM/2021/048 Date: 17/06/21	PI-393/GW/41 Date: 21/06/21		Lulus
Building Construction and Water Reticulation Work	MTR/KPKT/JBPM/2021/082 Date: 06/09/21	PI-393/GW/53 Date: 13/09/21		Akan dikemukakan

STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Structure				
Concrete Ready Mix Supplier	MTR/KPKT/JBPM /2021/022 Date: 31/03/21	PI-393/GW/18 Date: 01/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)(20) Date: 27/04/21	Lulus.
Concrete Mix Design and Trial Mix (Leppo Concrete)	1.MTR/KPKT/JBP M/2021/019 Date: 27/03/21 2.MTR/KPKT/JBP M/2021/031 Date: 14/04/21	1.PI-393/GW/15 Date: 30/03/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)(20) Date: 27/04/21	Lulus. Trial mix diperlukan
Rebars Supplier & Mill Certificate (Sabah wiremesh, Cut and Bend Sdn Bhd)	MTR/KPKT/JBPM /2021/029 Date: 13/04/21	PI-393/GW/21 Date: 14/04/21 PI-393/GW/36 Date: 25/05/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)klt.2(15) Date: 11/06/21	Lulus.
Rebars Supplier & Mill Certificate (Steel Industries)	MTR/KPKT/JBPM /2021/031 Date: 23/04/21	PI-393/GW/26 Date: 27/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/ 600-3/88/2/(3)klt.2 (19) Date: 04/05/21	Lulus.

[SAMB.]STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Structure				
Concrete Mix Design and Trial Mix (Kota Mix)	MTR/KPKT/JBPM /2021/038 Date: 18/05/21	PI-393/GW/35 Date: 19/05/21	KPKT/(CPPP) WSS/600-3/88/2/(3)klt.2(14) Date: 10/06/21	Lulus
Hollow Section Speficiation				
Roof Truss & Purlin Supplier				

[SAMB.] STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Civil				
Sewerage				
Small Sewerage Treatment System (SSTS)				
Vitrified Clay Pipe				
Drainage				
R.C Pipe Culverts	MTR/KPKT/JBPM /2021/025 Date: 07/04/21	PI-393/GW/19 Date: 08/04/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(18) Date: 27/04/21	Lulus. Magisan Sdn Bhd
Water Supply				
Bulk Water Meter, Y-Strainer, Sluice Valve				
MSCL Pipe,Fittings & Fire Hydrant				

[SAMB.] STATUS KELULUSAN BAHAN BINAAN C&S

BAHAN BINAAN	SURAT KONTRAKTOR	SURAT PERUNDING	SURAT KPKT	STATUS
Road				
Subgrade and Base Course Supplier & Aggregate Test	MTR/KPKT/JBPM /2021/021 Date: 31/03/21	PI-393/GW/16 Date: 31/03/21	KPKT/(CPPP)WSS/600-3/88/2/(3)(17) Date: 27/04/21	Lulus
Subgrade & Base Course CBR Test				
Asphalt supplier & Design Mix				
Road Kerb Supplier				
Termoplastic Road Marking				

UJIAN-UJIAN SKOP C&S TERKINI

UJIAN	DATE	STATUS
PLATE BEARING TEST	20/04/2021	LULUS
CONCRETE TRIAL MIX (Leppo Concrete)	04/05/2021	LULUS
CONCRETE TRIAL MIX (Kota Mix)	16/08/2021	28 Hari akan diuji pada 14/09/21.

AS-BUILT DRAWING

AS-BUILT DRAWING	DATE	STATUS
Earthwork Layout Plan & Levels		
Sewerage Layout Plan & Invert Levels		
Drainage Layout Plan & Invert Levels		
Water Supply Layout Plan & Depth		
Road Layout Plan & Levels		
Structure & As-built Drawing		
Roof Truss Structure As-Built Drawing		
Building Setting Out Plan As-built Drawing		

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

Request for Site Inspection (RFI)

RFI No.	DATE	SUBJECT	STATUS
01	12/04/21	Plate Bearing Test	CANCEL
02	12/04/21	CBR Test for Sub-grade	CANCEL
03-05	20/04/21	Plate Bearing Test	TUTUP
06	04/05/21	Setting out for Balai Bomba	TUTUP
07	05/05/21	Setting out for Pump House	TUTUP
08	04/05/21	Concrete Trial Mix for G35N	TUTUP
09	06/05/21	Trial mix for concrete G30P,G30N & G25N	Lulus
10	11/05/21	7 days cube test for trial mix G35N	Lulus
11	13/5/21	7 days cube test for G30P.G30N & G25N	Lulus
12	17/05/21	Concreting of footing (Pump House)	Lulus
13	18/05/21	14 days cube test for G35N.	Lulus

RFI No.	DATE	SUBJECT	STATUS
14	20/05/21	14 days cube test for G30P, G30N & G25N	Lulus
15	22/05/21	Concreting of footing for balai bomba (Grade Line EF,3-8)	Lulus
16	27/05/21	Concreting of ground beam for pump house	Lulus
17	29/05/21	Concreting of ground slab for pump house	Lulus
18	30/07/21	Setting out for pad footing for kuarters	Lulus
19	04/08/21	Concreting of footing for kuarters (AB,0-5A)	Lulus
20	07/08/21	Concreting of footing for balai bomba (AD,6-8)	Lulus
21	11/08/21	Concreting of column for pump house	Lulus
22	12/08/21	Concreting of footing for balai bomba (H,3-4), (DE,8) & (CD,1-2)	Lulus
23	13/08/21	Inspection of joint survey for As-Built Earthwork.	Lulus
24	14/08/21	Concreting of footing for kuarters (C-E3,0-2)	Lulus
25	16/08/21	Trial Mix for concrete G25N, G30N, G30P & G35N at KOTAMIX	Lulus
26	16/08/21	Setting Out for raft foundation at Menara Latihan	Lulus
27	18/08/21	Concreting for footing for kuarters (FH,0-2)	Lulus

RFI No.	DATE	SUBJECT	STATUS
28	19/08/21	28 days cube test (Trial Mix) for concrete G25N,G30N & G35N	Lulus
29	23/08/21	Concreting of raft foundation for Menara Latihan	Lulus
30	24/08/21	Concreting of footing for kuarters (CF,3-4)	Lulus
31	26/08/21	Concreting of roof beam for pump house	Lulus
32	26/08/21	Concreting of footing for kuarters (GH,3-4)	Lulus
33	27/08/21	Concreting of footing for kuarters (C2-H,3-4)	Lulus
34	30/08/21	Concreting of ground beam for Menara Latihan	Lulus
35	03/09/21	Concreting of ground slab for menara latihan	Lulus
36	11/09/21	Concreting on columns and walls for menara latihan	Lulus
37	11/09/21	Concreting on ground beam for balai bomba	Lulus

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

Request for Site Information Technical (RFIT)

RFIT No.	DATE	SUBJECT	STATUS

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

NON-CONFORMANCE REPORT (NCR)

NCR No.	DATE	SUBJECT	STATUS
1	17/08/2021	NCR on Earthwork As-Built Drawing	OPEN

ISU-ISU KERJA DI TAPAK KERJA-KERJA C&S

SITE MEMORANDUM (SM)

SM No.	DATE	SUBJECT	STATUS

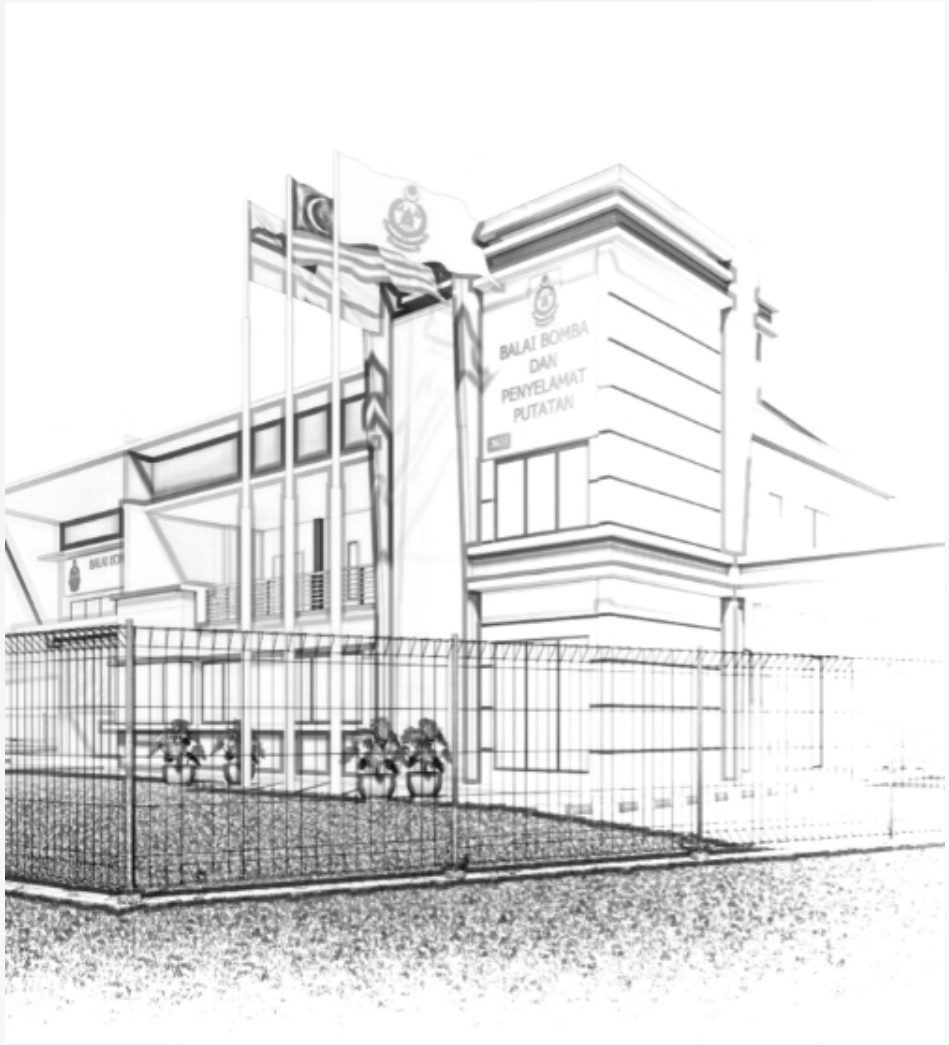
GAMBAR-GAMBAR DARI RESIDENT ENGINEER











THANK YOU

FOR YOUR ATTENTION.