CADANGAN USAHASAMA PERBADANAN PEMBANGUNAN SEMPORNA SEJAJAR DENGAN HALA TUJU SABAH MAJU JAYA (2021-2025) KHUSUSNYA BAGI MEMAKSIMAKAN POTENSI PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI SABAH DAN MENINGKATKAN TARAF HIDUP RAKYAT



PERBADANAN PEMBANGUNAN SEMPORNA

NO. RUJ. PPS/2021/001(JPBB)
14 OKTOBER 2021

MALAYSIA PRIHATIN

HALA TUJU SABAH MAJU JAYA
PELAN PEMBANGUNAN SMJ 1.0: 2021-2025

Notis Penafian

- Kertas cadangan ini adalah sulit, dan penerima dilarang mendedahkan sebarang bentuk maklumat dalam bentuk penulisan atau melalui percakapan berdasarkan isi kandungan dalam bahan ini kepada pihak lain, tanpa kebenaran secara bertulis dari Perbadanan Pembangunan Semporna (PPS).
- Sekiranya anda telah menerima kertas pembentangan ini tanpa disengajakan, sila ambil maklum bahawa sebarang salah guna atau penyebaran maklumat yang terkandung didalamnya adalah dilarang sama sekali dan ketidak patuhan akan menjurus kepada tindakan undang-undang di mahkamah.
- Kertas pembentangan ini adalah merangkumi perbincangan strategik dan andaian kemungkinan sesuatu yang bakal berlaku di masa hadapan berkaitan halatuju serta perkembangan sekeliling berdasarkan isu semasa. Andaian tersebut turut merujuk kepada jangkaan perniagaan di masa hadapan dan kesan terhadap objektif utama PPS.
- Ianya turut melibatkan risiko yang telah diambil kira mahupun sesuatu yang diluar jangka, dimana sebarang andaian dan faktor yang tidak diketahui umum sekarang boleh menyebabkan pancapaian sebenar PPS berbeza berbanding apa-apa maklumat yang terkandung dalam kertas pembentangan ini.
- Sebarang kritikan, komen, idea dan cadangan adalah amat dialu-alukan dan boleh dihantar melalui email kepada suffry@bbct.com.my untuk perbincangan dan tindakan lanjut demi manfaat bersama.





PERBADANAN PEMBANGUNAN SEMPORNA

- **MISI**

Berdaya maju melalui pembangunan projek infrasruktur berimpak tinggi dengan mengekalkan ekosistem bumi hijau.

- **VISI**

Ke arah Matlamat Pembangunan Mampan yang diperkenalkan oleh Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu selaras dengan usaha Kerajaan Malaysia melalui Wawasan Kemakmuran Bersama 2030.

PPS-JPBB

MARI BERSAMA MENCIPTA KEMAJUAN HIJAU

Mengurangkan Pencemaran: Bahan semulajadi yang mudah dikompos dan sebati dengan sifat bumi.

Ekosistem Stabil: Memastikan kemajuan teknologi serta alam semulajadi dengan flora dan fauna adalah seimbang.

Kebajikan Sosial: Menjamin akan kelangsungan generasi muda serta anak cucu kita di masa hadapan.

Strategi Pemasaran: Pembelian produk terpakai untuk proses kitar semula pada harga berpatutan.

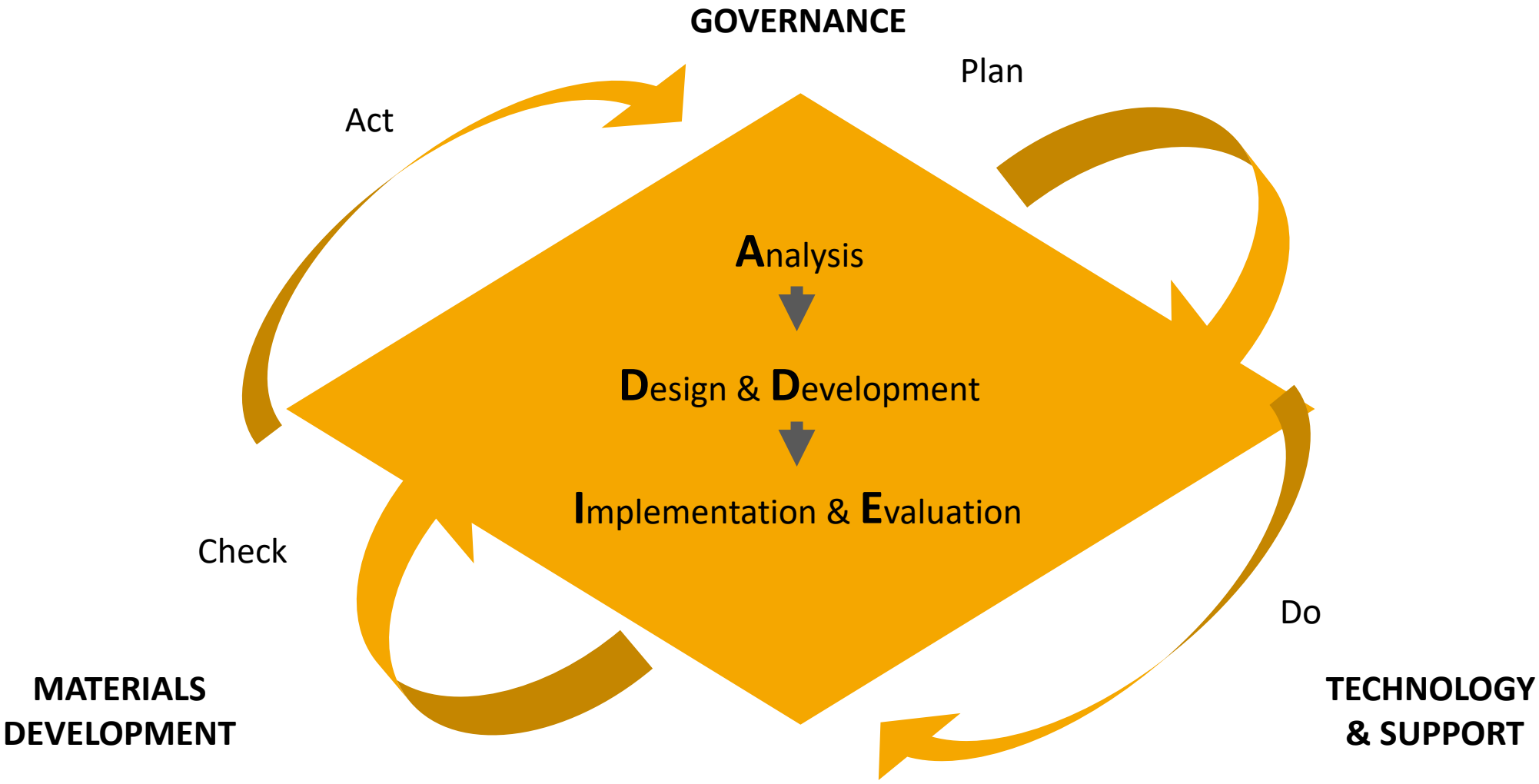
Nilai Murni: Menerapkan budaya celik teknologi hijau dan peka kepada kepentingan menjaga alam sekitar.

Komuniti Perkasa: Mewujudkan satu komuniti yang berdaya saing serta maju kehadapan bertaraf dunia moden.

Keuntungan Bersama: Merintis kepada industri teknologi hijau melalui sumber boleh baharu dan menjana pendapatan.

Halatuju Dunia: Bersama masyarakat global dalam mencapai *Sustainable Development Goals 2030*.

PERANCANGAN PERBADANAN PEMBANGUNAN SEMPORNA



PPS-JPBB

SKOP TUGASAN & JANGKA MASA

Analisa	Rekabentuk	Pembangunan	Pelaksanaan	Penilaian
Kini				***31 Disember 2021***
SWOT, PEST	Peralatan, mesin	Pelaburan	Perasmian	Format
Lawatan tapak	Pembekal	Perolehan	Operasi	Jawatankuasa
Teknikal	Model perniagaan	Pekerja	Hasil	Pemantauan
Kewangan	Kelulusan	Kontraktor	Pemasaran	Pengembangan
Khidmat sokongan (Kerajaan & agensi)			Jualan	*'Exit Plan'*
Manfaat			Potensi	
Risiko				
Perjanjian				

KOS PEMBANGUNAN AWAL *(ONE-OFF)*

- Dengan anggaran kos keseluruhan sebanyak RM2,000,000

Preparation and submission of Term of Reference (TOR) for Department of Environmental (DOE) approval

- *Report writing and independent review of content for submission to DOE*

Preparation of Environment Impact Assessment (EIA) Report

- *Baseline, Geology, Ecology, Noise Impact, Air Impact, Traffic Impact, Waste Management and Hydraulic Study*
- *Health and Social Impact Assessment (inclusive of public engagement)*
- *Health Quantitative Risk Management*
- *EIA Report Writing and Independent Review*

Disbursement

- *Printing, report production, courier and advertisement*
- *Travelling and accommodation*
- *Others: Secretarial and Administration*

POTENSI PERBADANAN PEMBANGUNAN SEMPORNA – JAMBATAN PULAU BUM-BUM



Kajian mengenai *A new species of Cerapus (Amphipoda: Senticaudata: Ischyroceridae) from Pulau Bum Bum, Sabah, Malaysia, with identification key to Cerapus species* turut diterbitkan dalam Zootaxa pada 24 Jun 2020.

Pulau Bum-Bum sebagai Hab Utama Pengangkutan Air bagi pelancong termasuk bagi tujuan Kuota Menyelam Dasar Laut.