Cawangan Pelaksanaan Projek, Wilayah 6, Bangunan KWSP, Blok C, Tingkat 3, Jln Karamunsing 88000 Kota kinabalu, Sabah. Tel : 088-210153/234 Fax: 088-210259

PROJEK	**MEMBINA BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH.**
MESYUARAT	Mesyuarat Tapak No.13 (Mesy. Penyelarasan Bil.1 Tahun 2022)
TARIKH	14 Mac 2022
MASA	9.30 Pagi
TEMPAT	Pejabat Tapak Balai Bomba Putatan Dan Aplikasi SKYPE

KPKT

MESYUARAT TAPAK NO.13

MAKLUMAT KONTRAK KERJA

KONTRAKTOR : MTR ENGINEERING SDN BHD
TEMPOH KONTRAK ASAL : 78 MINGGU
KOS PROJEK : RM 8,699,999.85
NO. KONTRAK : KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020
TARIKH MULA KERJA : 08.02.2021
TARIKH SIAP ASAL : 08.08.2022

EOT No.1 : 74 Hari
TARIKH SIAP SEMASA : 20.10.2022

Klien/ Pengguna :
Jabatan Bomba & Penyelamat Negeri Sabah
Jalan Lintas Likas,
Beg Berkunci 30,
88990 Kota Kinabalu, Sabah.

Agensi Pelaksana :
Cawangan Pelaksanaan Projek,
Wilayah 6,
Kementerian Perumahan & Kerajaan Tempatan,
Tingkat 3, Blok C, Bangunan KWSP,
Jalan Karamunsing,
88000 Kota Kinabalu, Sabah

Kontraktor:
MTR Engineering Sdn Bhd
1st Floor, Block C, Lot 23a,
Bundusan Commercial centre,
88300, Kota Kinabalu, Sabah.

Perunding Arkitek:
Alasim Omar Architect
F-21-1, Royal Plaza PUtatan,
KM11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah.

Perunding C&S:
Perunding Ideal
Lot9, 3rd Floor, Blok B,
Damai Plaza Phase 4,Luyang,
88300, Kota Kinabalu, Sabah.

Perunding M&E:
Jurutera Perunding Intelek Sdn. Bhd
No.22,2nd Floor, Blok D,
Lorong Plaza Kingfisher 6, Plaza Kingfisher, Kuala Inanam,
P.O. Box 296 Penampang,
88400, Kota Kinabalu, Sabah.

Perunding Ukur Bahan:
Juruukur Bahan Konsultant (Sabah)
3rd Floor, Lot 8, Blok A,
Damai Plaza, Phase 1,
Jalan Damai, P.O Box 14125
88300, Kota Kinabalu, Sabah

SENARAI KEHADIRAN

NAMA	JABATAN/SYARIKAT	NO. TEL
1. En. Md. Riduan B. Awang Amit	PP/KPKT/W6	
2. Pn. Romizah Binti Romi	PJ/KPKT/W6	
3. En. Sufian Sutresno	MTR-CM	
4. Ar. Datu Alasim Datu Omar	AOA	
5. Cik Dayang Iffa Fatini	AOA	
6. En. Masri Bin Johari@Jussep Kuding	AOA	
7. Pak Jing Shen	C&S – Perunding Ideal	
8. En. Chao Meang Siong	ARE – Perunding Ideal	
9. Ir. Sherman bin Daim	M&E – Perunding Intelek	
10. En. Rody Mitchell	COW/PI	
11. Pn. Maria Kimin	QS-JBK	
12. Pn. Flora Martinus	QS-JBK	

<table>
<tr><th>BIL</th><th>PERKARA</th><th>TINDAKAN</th><th>CATITAN</th></tr>
<tr><td>1.0</td><td><u>UCAPAN ALUAN PENGERUSI</u>

Pengerusi mesyuarat, En. Md. Riduan Bin Awang Amit mengucapkan kata-kata aluan dan selamat datang ke Mesyuarat Tapak No.13 (Mesyuarat Penyelarasan Bil 1 Tahun 2022)</td><td>Makluman</td><td></td></tr>
<tr><td>2.0</td><td><u>PENGESAHAN MINIT MESYUARAT</u>

Minit Mesyuarat No.12 telah disahkan oleh En. Park Jing Shen dan disokong oleh En. Sufian Sutresno tanpa pembetulan.</td><td>Makluman</td><td></td></tr>
<tr><td>3.0

3.1</td><td><u>Laporan Kontraktor</u>

<u>LAPORAN KEMAJUAN KERJA NO.13</u>

1) Kontraktor melaporkan kemajuan kerja di tapak seperti berikut:-

Peratus Kemajuan Fizikal Sehingga 28 Februari 2022
<table>
<tr><th>Perkara</th><th>Kemajuan Semasa(%) (31.01.2022)</th><th>Kemajuan Semasa(%) (28.02.2022)</th></tr>
<tr><td>Jadual</td><td>33</td><td>40</td></tr>
<tr><td>Sebenar</td><td>27</td><td>37</td></tr>
<tr><td>Maju /Lewat</td><td>-6 (36hari)</td><td>-3 (15hari)</td></tr>
</table>
Peratus Kemajuan Kewangan Sehingga 28 Februari 2022
<table>
<tr><th>Perkara</th><th>Kemajuan Semasa(%) (31.01.2022)</th><th>Kemajuan Semasa(%) (28.02.2022)</th></tr>
<tr><td>Jadual</td><td>35</td><td>40 (RM3,428,786.04)</td></tr>
<tr><td>Sebenar</td><td>35</td><td>42 (RM3,643,726.53)</td></tr>
<tr><td>Maju /Lewat</td><td>0%</td><td>+2% (RM49,378.15)</td></tr>
</table>
2) Kontraktor memaklumkan purata bilangan pekerja bagi bulan Januari 2022 adalah seperti berikut:-

Purata pekerja = 30 Orang Sehari
Minimum Pekerja = 2 Orang
Maksimum pekerja = 41 Orang

<u>Laporan Keselamatan Dan Kesihatan</u>

i) SHO telah melaporkan tiada kemalangan berlaku di tapak.</td><td>Makluman

Makluman

Makluman

Makluman

Makluman</td><td></td></tr>
</table>

Cawangan Pelaksanaan Projek, Wilayah 6, Bangunan KWSP, Blok C, Tingkat 3, Jln Karamunsing 88000 Kota kinabalu, Sabah. Tel : 088-210153/234 Fax: 088-210259

BIL	PERKARA	TINDAKAN	CATITAN
3.3	**KEPERLUAN PROSEDUR KUALITI MS ISO 9001:2008** Pejabat W6 memaklumkan pihak kontraktor perlu mengemukakan laporan kemajuan bulanan bagi bulan Januari dan Februari 2022.	MTR	
4.0	**MAKLUMBALAS PELANGGAN** JBPM – Tiada Isu dibangkitkan MDPutatan – Tiada Isu yang dibangkitkan	 Makluman Makluman	
5.0	**LAPORAN KAWALAN KUALITI PERUNDING**		
5.1	**ALASIM OMAR ARCHITECT (AOA)**		
5.1.1	**Submission PBT** - Pihak AOA telah mengemukakan dokumen sokongan yang lengkap kepada Majlis Daerah Putatan. Namun masih belum menerima sebarang maklumbalas daripada PBT. Mesyuarat Jawatakuasa Perancang Bandar Majlis Daerah Putatan dijangka akan bersidang pada 4.4.2022	AOA	
5.1.2	**Kelulusan bahan Binaan** i. Pengerusi memaklumkan hanya bahan tertentu sahaja yang ditentukan oleh pihak Bomba seperti warna cat dan *loose furniture.* ii. Unit Senibina memohon pihak perunding untuk memaklumkan sekiranya terdapat permohonan kelulusan bahan yang dikemukakan melalui emel. iii. Inspection & Testing Plan - Tiada isu dibangkitkan. NCR (Non Compliance Record) - Tiada isu dibangkitkan. RFI (Request For Information) - Tiada isu dibangkitkan. Item dibawah WPS (Wang Peruntukan Sementara) - Loose Furniture & curtains - Signages	 AOA AOA Makluman Makluman Makluman Makluman	
5.1.3	Soft Landscaping AOA perlu berhubung dengan USB untuk dapatkan cadangan item WPS serta dapatkan kelulusan USB terlebih dahulu. Pihak MTR akan mengemukakan draft BQ dan drawing kepada arkitek.	AOA/MTR	

Cawangan Pelaksanaan Projek, Wilayah 6, Bangunan KWSP, Blok C, Tingkat 3, Jln Karamunsing 88000 Kota kinabalu, Sabah. Tel : 088-210153/234 Fax: 088-210259

BIL	PERKARA	TINDAKAN	CATITAN
5.1.4	**Lukisan Pembinaan** - AOA telah menerima kelulusan perubahan rekabentuk dan telah mengemukakan pindaan lukisan pembinaan kepada USB untuk pengesahan.	AOA	
5.1.5	**Pindaan Rekabentuk/Lukisan** - Tiada hal yang dibangkitkan.	Makluman	
5.1.6	**Arahan Perubahan Kerja** - Tiada hal yang dibangkitkan.	Makluman	
5.1.7	**Status Penyediaan Lukisan Terbina** - Tiada lukisan terbina yang dikemukakan.	MTR	
5.2	**PERUNDING IDEAL (C&S)**		
5.2.1	**Submission PBT** i) Kerja Tanah- Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan. ii) Jalan Raya – Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan. Pengerusi menasihatkan pihak perunding untuk mengemukakan permohonan lebih awal. iii) Pembentungan - Akan dikemukakan kepada PBT selepas DP diluluskan. iv) Bekalan Air (JANS) - Telah diluluskan pada 20.5.2021. v) Parit –*submission* no.3 telah diluluskan pada 17.2.2022.	PI PI PI Makluman Makluman	
5.2.2	**Status Kelulusan Bahan Binaan C&S** - Tiada hal yang dibangkitkan	Makluman	
5.2.3	**As-Built Drawing** Menunggu pengesahan daripada Juruukur bagi as-built earthwork dan pad footing.	MTR	
5.2.4	**Isu-isu Kerja di Tapak** - RFI – Tiada hal yang dibangkitkan. - NCR – Tiada hal yng dibangkitkan. - SM (Site Memorandum) – Tiada hal yang dibangkitkan.	Makluman Makluman Makluman	
5.2.5	**Pindaan Rekabentuk/Lukisan** - Pindaan lukisan bekalan air telah diluluskan oleh UKAS dan pindaan lukisan telah dimajukan.	PI	

Cawangan Pelaksanaan Projek, Wilayah 6, Bangunan KWSP, Blok C, Tingkat 3, Jln Karamunsing 88000 Kota kinabalu, Sabah. Tel : 088-210153/234 Fax: 088-210259

BIL	PERKARA	TINDAKAN	CATITAN
5.3	**PERUNDING INTELEK (M&E)**		
5.3.1	**Submission PBT** i) Majlis Daerah Putatan - Selepas kelulusan daripada DP/BP ii) SESB KK – Lukisan elektrik telah diluluskan oleh UKE dan dipanjangkan kpda SESB. iii) Suruhanjaya Tenaga & JPJ - Selepas pemasangan di tapak. iv) DOE – Selepas pemasangan di tapak. v) BOMBA – Dikemukakan pada 8.3.2022 vi) Jab. Air (Dalaman) – Diluluskan pada 20.9.2021 vii) Telekom – Diluluskan pada 28.08.2020. Invois belum diterima. Pengerusi mengingatkan perunding untuk mengemukakan cadangan treler dan genset bagi tujuan kelulusan kepada UKM.	JPI JPI JPI JPI JPI Makluman Makluman JPI	
5.3.2	**Status Kelulusan Bahan Binaan** - Bahan yang telah diluluskan:- 1) Upvc, Soil, Waste & Vent Fittings & Underground Drainage 2) Hdpe Pipes (Coldwater) 3) Pp-R Pipes 4) Forging Brass Ball Valve - Bahan yang dalam tindakan kontraktor dan perunding:- 1) Air-Conditioning System – dalam tindakan perunding 2) Fluorescent Luminaires – dalam tindakan perunding 3) Emergency Light – dalam tindakan perundig 4) Ceiling fan – kontraktor diminta kemukakan semula.	W6 JPI JPI JPI MTR	
5.4	**JURUKUR BAHAN KONSULTANT (QS)**		
5.4.1	**Ledger Kontrak** - Interim No.12 – Penilaian dibuat pada 28 Februari 2022 dan masih dalam proses penyediaan.	Makluman	
5.4.2	**Senarai Perubahan Kerja** - Pengurangan satu (1) *parking bay.* - Pertukaran jenis pipe daripada MSCL ke PVC-O - Sewer pipe 200mm ditukar ke saiz 250mm	Makluman Makluman Makluman	

<table>
<tr><th>BIL</th><th>PERKARA</th><th>TINDAKAN</th><th>CATITAN</th></tr>
<tr><td>5.4.3</td><td>Senarai Wang Peruntukan Sementara (WPS)

i. WPS telah diluluskan pada 30 November 2021
ii. Perkara-perkara berikut adalah termasuk di bawah WPS:-

<table>
<tr><th>Bil</th><th>Skop Kerja</th><th>Peruntukan Kontrak (RM)</th><th>Status</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Loose Furniture & Curtain</td><td>RM 100,000.00</td><td>Menunggu cadangan pihak kontrkator</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Signages</td><td>RM 100,000.00</td><td>Menunggu cadangan pihak kontrkator</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Soft Landscaping</td><td>RM 30,000.00</td><td>Menunggu cadangan pihak kontrkator</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Substation dan HDD</td><td>RM 180,000.00</td><td>Menunggu cadangan pihak kontrkator</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Contribution Cost (SESB, JANS, Telekom)</td><td></td><td>Dalam PDA</td></tr>
</table>
</td><td>Makluman</td><td></td></tr>
<tr><td>6.0</td><td>HAL-HAL LAIN</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>6.1</td><td>Earthwork as-built
Pelan as-built telah dikemukakan kepada perunding tetapi perunding mohon kontraktor dapatkan pengesahan daripada surveyor.</td><td>MTR/PI</td><td></td></tr>
<tr><td>6.2</td><td>Mesyuarat teknikal Perunding & Kontraktor
Mesyuarat teknikal telah diadakan pada 7 Januari 2022 jam 9.00 pagi di tapak projek.</td><td>Makluman</td><td></td></tr>
<tr><td>6.3</td><td>Method of Statement
Pengerusi memaklumkan method of statement hanya memerlukan kelulusan dariada perunding. Tidak perlu dikemukan kepada pejabat wilayah 6.</td><td>AOA/JPI/PI</td><td></td></tr>
<tr><td>7.0</td><td>PENANGGUHAN MESYUARAT

Mesyuarat ditangguhkan pada pukul 12.00 Tenghari. Mesyuarat berikutnya akan dimaklumkan kemudian</td><td>Makluman</td><td></td></tr>
</table>

Cawangan Pelaksanaan Projek, Wilayah 6, Bangunan KWSP, Blok C, Tingkat 3, Jln Karamunsing 88000 Kota kinabalu, Sabah. Tel : 088-210153/234 Fax: 088-210259

MINIT MESYUARAT DICATAT DAN DIREKOD OLEH : **TARIKH : 14.3.2022**

.....
AR. DATU ALASIM DATU OMAR
Alasim Omar Architect

MINIT MESYUARAT DISEMAK OLEH : **TARIKH :** 4/4/2022

.....
ROMIZAH BINTI ROMI
Penolong Jurutera
Pejabat Wilayah 6
Sektor Fasiliti Dan Pelaksanaan Projek
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

MINIT MESYUARAT DISAHKAN OLEH : **TARIKH :** 4/4/2022

.....
MD RIDUAN BIN AWANG AMIT
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Pejabat Wilayah 6
Sektor Fasiliti Dan Pelaksanaan Projek
Bahagian Pelaksanaan Dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan.