(JKR 203Y – Pind.3/2008)

KERAJAAN MALAYSIA

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN
(*CERTIFICATE OF COMPLETION OF MAKING GOOD DEFECTS*)

Rujukan : KPKT/(CPPP)/WSS/600-3/88/2 Klt.9 (22)

Pejabat : **Timbalan Setiausaha Bahagian (J) 1**
Bahagian Pelaksanaan dan
Perkhidmatan Kejuruteraan,
Kementerian Perumahan dan
Kerajaan Tempatan,
Aras 9, No. 51,
Persiaran Perdana, Presint 4,
62100 PUTRAJAYA

Tarikh : **18 Disember 2025**

Kepada : **Pengarah Urusan**
MTR Engineering Sdn. Bhd.
1st Floor, Block C, Lot23A,
Bundusan Commercial Centre,
Jalan Bundusan, 88300,
Kota Kinabalu, Sabah.

Berdaftar dengan **CIDB** dalam Gred "**G7**"

Kontrak No. : **KPKT/BPEMB/JBPM/6/14/2020**

Kontrak Untuk : **PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN, SABAH**

Bahagian* - **KESELURUHAN**
*Section**

1. Menurut Klausa **48.4** Syarat-Syarat Kontrak, maka adalah dengan ini diperakui bahawa segala kecacatan, ketidaksempurnaan, kesusutan dan apa-apa kerosakan lain apajuapun terhadap Kerja-kerja yang tersebut di atas, yang dikehendaki diperbaiki oleh tuan di bawah Syarat-Syarat Kontrak, telah sempurna diperbaikkan oleh tuan / *~~oleh pihak lain (disebabkan kegagalan tuan untuk menyempurnakannya)~~ pada **18 Disember 2025.**

---

* Batalkan yang tidak berkenaan

2. (a)# Menurut Klausa 13.5 Syarat-Syarat Kontrak, Bon Pelaksanaan atau mana-mana bahagian darinya adalah dengan ini dilepaskan.

(i) ** Jaminan Bank ~~/ Bank Islam / Bank Pembangunan Malaysia (BPMB / Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia (Bank SME) / Insurans / Takaful / Syarikat Kewangan~~ **Allianz General Insurance Company (Malaysia) Berhad**, **Jaminan Insurans No. 42796/IG/2021** berharga **RM434,999.99** yang merupakan Bon Perlaksanaan di bawah Kontrak ini adalah dengan ini dilepaskan.

** ~~Baki Wang Jaminan Pelaksanaan berjumlah _____ yang merupakan Bon Pelaksanaan di bawah Kontrak ini adalah dengan ini dilepaskan~~.

(b)# (i) ** ~~Tuntutan terhadap Jaminan Bank / Bank Islam / Bank Pembangunan Malaysia (BPMB / Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia (Bank SME) / Insurans / Takaful / Syarikat Kewangan No. ..... berharga RM..... yang merupakan Bon Perlaksanaan di bawah Kontrak ini telah pun diperolehi untuk membiayaikos perbelanjaan membaiki kecacatan dan / atau kerosakan berkenaan yang telah disempurnakan oleh pihak lain. Butir-butir kos perbelanjaan adalah sepertimana yang ditunjukkan di Lampiran.~~

** ~~Wang sejumlah RM ..... telah dipotong dari Wang Jaminan Perlaksanaan yang merupakan Bon Perlaksanaan di bawah Kontrak untuk membiayai kos perbelanjaan membaiki kecacatan dan / atau kerosakan berkenaan yang telah disempurnakan oleh pihak lain. Butir-butir kos perbelanjaan adalah sepertimana yang ditunjukkan di Lampiran.~~

(ii) * ~~Oleh kerana amaun daripada Bon Perlaksanaan tidak mencukupi, dengan ini tuan adalah dikehendaki untuk membayar kepada Kerajaan sebanyak RM .....~~

* ~~Terdapat baki sebanyak RM ..... daripada Bon Perlaksanaan yang akan dikembalikan kepada tuan.~~

.....
Pegawai Penguasa

MOHD HANIZALLAH BIN ABDULLAH
KETUA PENOLONG PENGARAH KANAN J13
Pejabat Wilayah 6
Sektor Fasiliti dan Pelaksanaan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Nama Penuh : HJ. MUHAMAD FISOL BIN OSMAN

Nama Jawatan : Timbalan Setiausaha Bahagian (J) 1
Sektor Bangunan dan Perancangan Projek
Bahagian Pelaksanaan dan Perkhidmatan Kejuruteraan
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Batalkan keseluruhan 2(b) jika kerja kecacatan disiapkan oleh Kontraktor sendiri atau batalkan keseluruhan 2(a) jika kerja kecacatan disiapkan oleh pihak ketiga.

** Batalkan salah satu daripada perenggan yang berkenaan di bawah 2a(i) atau 2b(i) mengikut bentuk Bon Perlaksanaan yang diambil.

* Batalkan salah satu perenggan atau kedua-duanya jika tidak berkenaan.

Edaran Luaran:

Ketua Setiausaha
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan
Aras 17, No.51,
Persiaran Perdana, Presint 4,
62100 Putrajaya.

Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia
Bahagian Perolehan Kerajaan,
Kompleks Kementerian Kewangan,
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62592 Putrajaya.

Akauntan Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia
Kompleks Kementerian Kewangan
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62592 Putrajaya.

Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)
Tingkat 11, CIDB 520
The MET Corporate Towers.
No.20, Jalan Dutamas 2
50480 Kuala Lumpur.

Ketua Eksekutif
Lembaga Hasil Dalam Negeri (Cawangan Penaksiran)
Blok 8 A, Kompleks Kerajaan Jalan Duta,
50592 Kuala Lumpur.

Ketua Pengarah
Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia
Leboh Wawasan, Presint 7,
62250 Putrajaya.

Pengarah
Bahagian Pembangunan Kontraktor dan Usahawan
Kementerian Kerja Raya Malaysia
Aras 5, Menara Usahawan,
No.18, Persiaran Perdana, Presint 2,
62652 Putrajaya.

Pengarah
Jabatan Tenaga Kerja Sabah
Kementerian Sumber Manusia
Tingkat 1, Blok C & D,
Peti Surat 14557, KWSP, Sadong Jaya,
88852 Kota Kinabalu, Sabah.

Pengarah
Pertubuhan Keselamatan Sosial (PERKESO)
Negeri Sabah
Wisma PERKESO,
No. 11, Lorong Sempelang,
Tanjung Aru,
88100 Kota Kinabalu, Sabah

Setiausaha Bahagian
Bahagian Pembangunan
Kementerian Perumahan dan Kerjaan Tempatan
Aras 20, No.51,
Persiaran Perdana, Presint 4,
62100 Putrajaya.

Alasim Omar Architect
F-27-1, Royal Plaza Putatan,
KM 11.2, Jalan Putatan,
88200, Kota Kinabalu, Sabah.

Perunding Ideal
Lot 9, 3rd Floor, Blok B,
Damai Plaza Phase 4, Luyang
88300 Kota Kinabalu, Sabah

Jurutera Perunding Intelek Sdn Bhd
No. 22-2, 2nd Floor, Blok D,
Lorong Plaza Kingfisher 6, Plaza Kingfisher,
Kuala Inanam, PO Box 296 Penampang,
88400 Kota Kinabalu, Sabah.

Jurukur Bahan Konsultant (Sabah)
3rd Floor, Lot 8,Blok A, Damai Plaza,
Phase 1, Jalan Damai, P.O.Box 14125,
88300, Kota Kinabalu, Sabah

Edaran Dalaman :

SUB(J)1

KPPK(W6)

KPPK(UPP)

KPPK(UKUB)

KPPK(UKAS)

KPPK(USB)

KPP(UKE)

KPP(UKM)

KPP(UKUT)