## APPENDIX 4

## CERTIFICATE OF REGISTRATION WITH PROFESSIONAL BOARD

**ARCHITECTS ACT 1967**
**ARCHITECTS RULES 1996**

# BOARD OF ARCHITECTS MALAYSIA

**Certificate No.: 959/2024**

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS AN

## ARCHITECTURAL CONSULTANCY PRACTICE

This is to certify that

## ALASIM OMAR ARCHITECT

REGISTRATION NO.: **SP/D 17**

a **sole proprietorship**, having complied with the requirements of Architects Act 1967 is registered as an architectural consultancy practice pursuant to Section 7A of the Act.
This certificate of registration will expire on **31 December 2024.**

**2024**

DATO' Ar. AZMAN BIN MD. HASHIM
President

Ar. HANI YULIATI BT MOHD LASA
Registrar

Date of Issue: 02/01/2024

**ARCHITECTS ACT 1967**
**ARCHITECTS RULES 1996**

# BOARD OF ARCHITECTS MALAYSIA

**Certificate No.: 1762/2024**

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS AN

## ARCHITECT

This is to certify that

## Ar. DATU ALASIM BIN DATU OMAR

Registration No.: **A/D 17**

having complied with the requirements of Architects Act 1967 is registered as an Architect pursuant to the Act.
This certificate of registration will expire on **31 December 2024.**

**2024**

DATO' Ar. AZMAN BIN MD. HASHIM
President

Ar. HANI YULIATI BT MOHD LASA
Registrar

Date of Issue: 02/01/2024

**ARCHITECTS ACT 1967**
**ARCHITECTS RULES 1996**

# BOARD OF ARCHITECTS MALAYSIA

**Certificate No.: 450/2024**

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS AN

## INTERIOR DESIGNER

This is to certify that

## DATU ALASIM BIN DATU OMAR

REGISTRATION NO.: **ID/D 6**

having complied with the requirements of Architects Act 1967 is registered as a Interior Designer pursuant to the Act.
This certificate of registration will expire on **31 December 2024.**

**2024**

DATO' Ar. AZMAN BIN MD. HASHIM
President

Ar. HANI YULIATI BT MOHD LASA
Registrar

Date of Issue: 03/01/2024

THIS IS TO CERTIFY THAT

## DATU ALASIM BIN DATU OMAR

**WAS ON THE 13TH DAY OF FEBRUARY 2015**

ELECTED A

## CORPORATE MEMBER

OF THE

# PERTUBUHAN AKITEK MALAYSIA

FOUNDED IN 1967
(AS SUCCESSOR TO THE FEDERATION OF MALAYA SOCIETY OF ARCHITECTS
ORIGINALLY FOUNDED IN 1949)
FOR THE ADVANCEMENT
AND ELEVATION OF ARCHITECTURE
AND THE VARIOUS ARTS
AND SCIENCES CONNECTED THEREWITH

In witness whereof the Common Seal has been hereto affixed
In accordance with the Constitution
And by authority of the Council

PRESIDENT

HONORARY SECRETARY

MEMBER OF COUNCIL

MEMBER OF COUNCIL

SERIAL NUMBER **M 2494**

This Certificate is the Property of The Pertubuhan Akitek Malaysia and is held subject to annual notification of its renewal.

# KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

## SIJIL AKUAN PENDAFTARAN FIRMA PERUNDING

| | | |
|---|---|---|
| **NO. SIJIL** | : | J60476720503299752 |
| **NO. RUJUKAN PENDAFTARAN** | : | 465-02040670 |
| **TEMPOH SAH LAKU** | : | 17/08/2022 - 18/08/2025 |

**Bahawa dengan ini diperakui syarikat :**

ALASIM OMAR ARCHITECT ( SP/D17 )
F-27-1, ROYAL PLAZA PUTATAN
KM 11.2, JALAN PUTATAN
KOTA KINABALU
88200 KOTA KINABALU
SABAH, MALAYSIA

**Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :**

| | | |
|---|---|---|
| DATU DATU ALASIM BIN DATU OMAR | 721119125661 | PRINCIPAL |

t.t

**Bahagian Perolehan Kerajaan**
***b.p.* Ketua Setiausaha Perbendaharaan**
**Kementerian Kewangan Malaysia**

**Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia :** 17/08/2022

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

**LAMPIRAN A**

**NO SIJIL** : J60476720503299752
**NO RUJUKAN PENDAFTARAN** : 465-02040670
**TEMPOH SAH LAKU** : 17/08/2022 - 18/08/2025

| BIL | TARIKH DAFTAR BIDANG | KOD BIDANG | KETERANGAN | STATUS |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 16/08/2022 | 330201 | PERKHIDMATAN PERUNDING FIZIKAL/ BUKAN KEJURUTERAAN/ ARKITEK | Aktif |

**Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia :** 17/08/2022

CP605

**LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA**
**CAWANGAN KOTA KINABALU**
**WISMA HASIL**
**JALAN TUNKU ABDUL RAHMAN**
**88600 KOTA KINABALU**

Telefon : 088-328400
Faks : 088-238267
Portal Rasmi : http://www.hasil.gov.my

**PENGURUS**
**ALASIM OMAR ARCHITECT**
**F-27-1, ROYAL PLAZA PUTATATN**
**88200 KOTA KINABALU**
**SABAH**

No. Rujukan Majikan : E 9163024007
Tarikh : 25/06/2020

Tuan,

**PEMBERITAHUAN PENDAFTARAN NOMBOR CUKAI PENDAPATAN**
**NAMA PEMBAYAR CUKAI : ALASIM OMAR ARCHITECT**

Saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan nombor cukai pendapatan telah didaftarkan seperti berikut :

No. Rujukan Majikan : **E 9163024007**

3. Sila gunakan nombor rujukan di atas dalam semua urusan surat-menyurat dengan pejabat ini.

Sekian. Terima kasih.

**" BERKHIDMAT UNTUK NEGARA "**
**" BERSAMA MEMBANGUN NEGARA "**

Ketua Pengarah Hasil Dalam Negeri,
Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia.

[Cetakan komputer ini tidak memerlukan tandatangan]

**JABATAN KASTAM DIRAJA MALAYSIA**
IBU PEJABAT KASTAM DIRAJA MALAYSIA,
CAWANGAN PENGUATKUASAAN PENDAFTARAN SST,
ARAS 4, BLOK A, MENARA TULUS,
NO.22, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 3,
61200 PUTRAJAYA

Telefon : 03-83232100 / 1-300-888-500
Faksimile : 03-88824911
Laman Web : www.mysst.customs.gov.my
E-Mel : ccc@customs.gov.my

ALASIM OMAR ARCHITECT
F-27-1, ROYAL PLAZA PUTATAN
KM 11.2, JALAN PUTATAN
88200 KOTA KINABALU
SABAH

Ruj Kami : S10-2004-38000001
Tarikh : 15/04/2020
No. Daftar CP : S10-2004-32000001
Stesen Mengawal : KOTA KINABALU

Tuan/Puan,

**KELULUSAN PENDAFTARAN DI BAWAH SEKSYEN 13 AKTA CUKAI PERKHIDMATAN 2018**

Perkara di atas dirujuk.

Tuan/Puan telah didaftarkan di bawah Akta Cukai Perkhidmatan 2018 dan maklumat akaun pendaftaran tuan adalah seperti berikut:

| | | |
|---|---|---|
| Tarikh Permohonan | : | **14/04/2020** |
| Tarikh Kuatkuasa Pendaftaran | : | **01/05/2020** |
| Asas Perakaunan | : | **Asas Bayaran** |
| Tempoh Bercukai | : | **Dua Bulan** |
| Tempoh Bercukai Pertama | : | **01/05/2020 sehingga 30/06/2020** |
| Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran | : | **03/08/2020** |
| Tempoh Bercukai Kedua | : | **01/07/2020 sehingga 31/08/2020** |
| Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran | : | **30/09/2020** |
| Tempoh Bercukai Berikutnya | : | **Setiap Dua Bulan** |
| Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran | : | **Hari terakhir bulan berikutnya setelah tamat tempoh bercukai** |

Stesen Mengawal & Alamat : **Stesen Kota Kinabalu**
**Jabatan Kastam Diraja Malaysia**
**Aras Bawah & 1 Menara Kastam Sabah, Jalan UMS 88400**
**Kota Kinabalu**

Sebagai orang yang telah didaftarkan di bawah Akta Cukai Perkhidmatan 2018 tuan/puan dikehendaki mematuhi kehendak Akta Cukai Perkhidmatan 2018, Peraturan - Peraturan Cukai Perkhidmatan 2018 dan mematuhi tanggungjawab yang ditetapkan oleh Ketua Pengarah seperti di **LAMPIRAN I**.

Tuan/Puan boleh melayari laman web MySST di capaian www.mysst.customs.gov.my atau menghubungi pejabat ini seperti maklumat yang tertera di atas untuk keterangan lanjut.

Sekian, terima kasih.

**"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**

**Ketua Pengarah Kastam**
**Jabatan Kastam Diraja Malaysia**

Cetakan komputer ini tidak memerlukan tandatangan

# APPENDIX 5

# DELIVERABLES

## APPENDIX 5 : DELIVERABLES

| NO. | DELIVERABLE STAGES | DUE DATE OF SUBMISSION |
|---|---|---|
| **1.0** | **PRELIMINARY STAGE** | |
| 1.1 | Penerimaan Surat Setuju Terima (tidak hadir) | 17/04/20 |
| 1.2 | Lawatan Tapak bersama konsultan | 29/04/20 |
| 1.3 | Penerimaan Surat Setuju Terima | 21/04/20 |
| **2.0** | **SCHEMATIC DESIGN PHASE** | |
| 2.1 | Perbincangan Rekabentuk dan Butiran dengan KPKT | 26/05/20 |
| 2.2 | Pembentangan Rekabentuk Konsep dan Kos Balai Bomba Kategori C dan Kuarters | 26/06/20 |
| **3.0** | **DESIGN DEVELOPMENT PHASE** | |
| 3.1 | Pengemukaan Pelan Pembangunan dan Pelan Bangunan kepada PBT | 26/08/20 |
| 3.2 | Pengemukaan Pelan Arkitektural kepada JBPM | 26/08/20 |
| **4.0** | **CONTRACT DOCUMENTATION PHASE** | |
| 4.1 | Penyediaan Lukisan Tender dan Terperinci | 28/05/20 |
| 4.2 | Proses Tender dan Dokumentasi | 29/05/20 – 20/07/20 |
| **5.0** | **CONTRACT IMPLEMENTATION AND MANAGEMENT PHASE** | |
| 5.1 | Penyediaan Lukisan Pembinaan dan Lukisan Perincian | 23/09/2020 |
| 5.2 | Tempoh Kontrak Binaan (24 Bulan) + EOT 6 | 21/06/2024 |
| **6.0** | **FINAL COMPLETION PHASE** | |
| 6.1 | Tempoh Liabiliti Kecacatan – DLP (12 Bulan) | 22/06/2024 |
| 6.2 | Perakuan Siap Memperbaiki Kecacatan (3 Bulan 14 Hari) | 23/10/2025 |
| 6.3 | Akaun Muktamad (3 Bulan) | 06/02/2026 |
| 6.4 | Tarikh Perakuan Muktamad Perunding dan Pelarasan Yuran Perunding (Jangkaan 1 Bulan) | 06/05/2026 |

# APPENDIX 8

# SERVICES OF IMPLEMENTATION SCHEDULE

# CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN KUARTERS PUTATAN SABAH
# SUPLEMENTAL AGREEMENT NO. 2

| Activity | Start Date | End Date | Duration | Status |
|---|---|---|---|---|
| **Perancangan Jadual Program Kerja** | 17/04/20 | 06/05/26 | 72 month | |
| **REKABENTUK SEMATIK** | | | | |
| Lawatan Tapak | 17/04/20 | 17/04/20 | 1 | Completed |
| Penyediaan Laporan Tapak | 17/04/20 | 20/04/20 | 4 | Completed |
| Penyediaan Konsep Cadangan | 21/04/20 | 24/04/20 | 4 | Completed |
| Persembahan kepada KPKT | 25/04/20 | 25/04/20 | 1 | Completed |
| **PEMBANGUNAN REKABENTUK** | | | | |
| Pengemukaan DP dan BP | 06/08/20 | 03/11/20 | 90 | Completed |
| Pengemukaan Bomba | 06/08/20 | 04/09/20 | 30 | Completed |
| Kelulusan Bomba | 06/09/20 | 06/09/20 | 1 | Completed |
| Kelulusan DP dand BP | 04/11/20 | 04/11/20 | 1 | Completed |
| **DOKUMENTASI KONTRAK** | | | | |
| Penyediaan Lukisan/Dokumen Tender | 17/05/20 | 28/05/20 | 12 | Completed |
| Panggilan Tender | 29/05/20 | 04/06/20 | 7 | Completed |
| Tutup Tender | 06/07/20 | 19/07/20 | 14 | Completed |
| Penilaian Tender | 20/07/20 | 22/07/20 | 3 | Completed |
| Pengemukaan Penilaian Tender | 23/07/20 | 23/07/20 | 1 | Completed |
| Mesyuarat Jawatankuasa Tender | 24/07/20 | 30/07/20 | 7 | Completed |
| Penganugerahan Kontrak | 31/07/20 | 31/07/20 | 1 | Completed |
| **KONTRAK 18 BULAN + EOT** | | | | |
| Tarikh Milik Tapak | 07/08/20 | 07/08/20 | 1 | Completed |
| Kerja-Kerja Pembinaan | 08/08/20 | 20/06/24 | 1413 | Completed |
| Tarikh Siap | 21/06/24 | 21/06/24 | 1 | Completed |
| **PASCA KONTRAK -12 + 3 ½ + 3 + 1 BULAN** | | | | |
| Tempoh Tanggunan Kecacatan (DLP) | 22/06/24 | 21/06/25 | 365 | Pending |
| Perakuan Siap Memperbaiki Kecacatan (CMGD) | 23/10/25 | 06/02/26 | 107 | Pending |
| Akuan Muktamad (Final Account) | 06/02/26 | 06/05/26 | 90 | Pending |



# APPENDIX 10

# CA'S PERSONNEL TIME INPUT SCHEDULE

| NO. | DELIVERABLE STAGES | Name of Personnel Involved in Each Stages | Total Time Input by Each Personnel and According to Deliverable Stages | Start Date (Work Commenced by Each Personnel) | End Date (Work Ended by Each Personnel) |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **PRELIMINARY STAGE** | | **2 Weeks** | 20/02/2020 | 08/03/2020 |
| 1.1 | Cadangan CTK untuk Perlantikan | Ar.Datu Alasim | 1 day | 20/02/2020 | 20/02/2020 |
| 1.2 | Brif Projek dan Modul | Ar.Datu Alasim | 8 days | 21/02/2020 | 29/02/2020 |
| 1.3 | Perancangan Pembangunan Tapak | Ar.Datu Alasim | 8 days | 01/03/2020 | 08/03/2020 |
| **2.0** | **SCHEMATIC DESIGN PHASE** | | **7 Weeks** | 21/04/2020 | 02/05/2020 |
| 2.1 | Cadangan Rekabentuk dan Anggaran Prelim | Ar.Datu Alasim | 8 days | 21/04/2020 | 24/04/2020 |
| 2.2 | Penyerahan Pembangunan Interim dan Kelulusan | Ar.Datu Alasim | 33 days | 25/04/2020 | 02/05/2020 |
| 2.3 | Penyerahan Pelan Pembangunan dan Kelulusan | Ar.Datu Alasim | 33 days | 05/04/2020 | 02/05/2020 |
| **3.0** | **DESIGN DEVELOPMENT PHASE** | | **6 Weeks** | 18/06/2020 | 26/08/2020 |
| 3.1 | Memuktamadkan Rekabentuk dan PDA | Ar.Datu Alasim | 8 days | 18/06/2020 | 26/06/2020 |
| 3.2 | Penyediaan Pelan Susunatur | Ar.Datu Alasim | 8 days | 18/06/2020 | 26/06/2020 |
| 3.3 | Penyerahan PBT Pelan Bangunan | Ar.Datu Alasim | 30 days | 27/07/2020 | 26/08/2020 |
| 3.4 | Penyerahan JBPM Pelan Susunatur | Ar.Datu Alasim | 30 days | 27/07/2020 | 26/08/2020 |
| **4.0** | **CONTRACT DOCUMENTATION PHASE** | | **7 Weeks** | 17/05/2020 | 23/09/2020 |
| 4.1 | Penyediaan Lukisan Tender dan Terperinci | Ar.Datu Alasim | 8 days | 17/05/2020 | 28/05/2020 |
| 4.2 | Proses Tender dan Penilaian | Ar.Datu Alasim | 53 days | 29/05/2020 | 20/07/2020 |
| 4.3 | Penyediaan Lukisan Pembinaan dan Kontrak | Ar.Datu Alasim | 25 days | 21/07/2020 | 23/08/2020 |
| **5.0** | **CONTRACT IMPLEMENTATION & MANAGEMENT PHASE** | | **24 Months** | 08/08/2020 | 21/06/2024 |
| 5.1 | Tempoh Pembinaan (24 Bulan) + EOT 1 – EOT 6 | Ar.Datu Alasim | 1,350 days | 08/08/2020 | 19/04/2024 |
| 5.2 | T&C / CPC | Ar.Datu Alasim | 60 days | 20/04/2024 | 21/06/2024 |
| **6.0** | **FINAL COMPLETION PHASE** | | **24 Months** | 22/06/2024 | 07/06/2026 |
| 6.1 | Tempoh Liabiliti Kecacatan (12 Bulan) | Ar.Datu Alasim | 365 days | 22/06/2024 | 21/06/2025 |
| 6.2 | Perakuan Siap Memperbaiki Kecacatan (3 Bulan 14 hari) | Ar.Datu Alasim | 107 days | 23/10/2025 | 06/02/2026 |
| 6.3 | Akaun Muktamad (3 Bulan) | Ar.Datu Alasim | 90 days | 06/02/2026 | 06/05/2026 |
| 6.4 | Tarikh Perakuan Muktamad Perunding dan Pelarasan Yuran Perunding (1 Bulan) | Ar.Datu Alasim | 30 days | 07/05/2026 | 07/06/2026 |