APPENDIX 2 : TECHNICAL DOCUMENTS FOR PROJECT IMPLEMENTATION

NO.	DELIVERABLE STAGES	PARTIES INVOLVED
STAGE 1	**SCHEMATIC DESIGN PHASE**	
	Penyediaan Laporan Rekabentuk Konsep	ARKITEK
	Penyediaan Rekabentuk untuk Penilaian PDA	ARKITEK
	Memuktamadkan Rekabentuk Konsep	KPKT
STAGE 2	**DESIGN DEVELOPMENT PHASE**	
	Kelulusan Lukisan Rekabentuk Bangunan dan layout	KPKT
	Penyediaan Lukisan Tender dan Jadual Terperinci	ARKITEK
	Kelulusan Lukisan Tender	KPKT
STAGE 3	**CONTRACT DOCUMENTATION PHASE**	
	Permohonan Kelulusan Pelan Pembangunan Interim kepada PBT (Majlis Daerah Beaufort)	ARKITEK
	Permohonan Kelulusan Pelan Pembangunan kepada PBT (Majlis Daerah Beaufort)	ARKITEK
	Permohonan Kelulusan Pelan Bangunan kepada PBT (Majlis Daerah Beaufort)	ARKITEK
	Permohonan Kelulusan Pelan Arkitektural kepada PBT (JBPM)	ARKITEK
	Permohonan Kelulusan Pelan Lanskap	ARKITEK
	Proses Tender dan Dokumentasi	ARKITEK/KPKT
	Penyediaan Dokumen Kontrak	ARKITEK/KPKT
STAGE 4	**CONTRACT IMPLEMENTATION AND MANAGEMENT PHASE**	
	Penyediaan Lukisan Pembinaan dan Lukisan Perincian	ARKITEK/KONT
	Perlantikan Kerani Penyeliaan Tapak dan Laporan Berkala	ARKITEK/KPKT
	Pemantauan dan Pemeriksaan bagi tujuan penyerahan	ARKITEK/KONT/ KPKT
	Penyeliaan dan Koordinasi Pemeriksaan pihak PBT	ARKITEK/KONT/ PBT
	Penyediaan pelan-pelan '*As-Built*' bangunan dan layout	ARKITEK/KONT

STAGE 5	**FINAL COMPLETION**	
	Dokumen Penyerahan Projek CPC	ARKITEK/KONT/ KPKT
	Dokumen Sokongan dan Pematuhan CCC	ARKITEK/KONT/ PBT
	Penyelarasan Sijil Penyiapan CMGD	ARKITEK/KPKT
	Pengemukaan Sijil-sijil Penyiapan, Sijil Jaminan dan Pelan Terbina (*As-Built Drawing*)	ARKITEK/KPKT
	Dokumen Akaun Muktamad	ARKITEK/KPKT