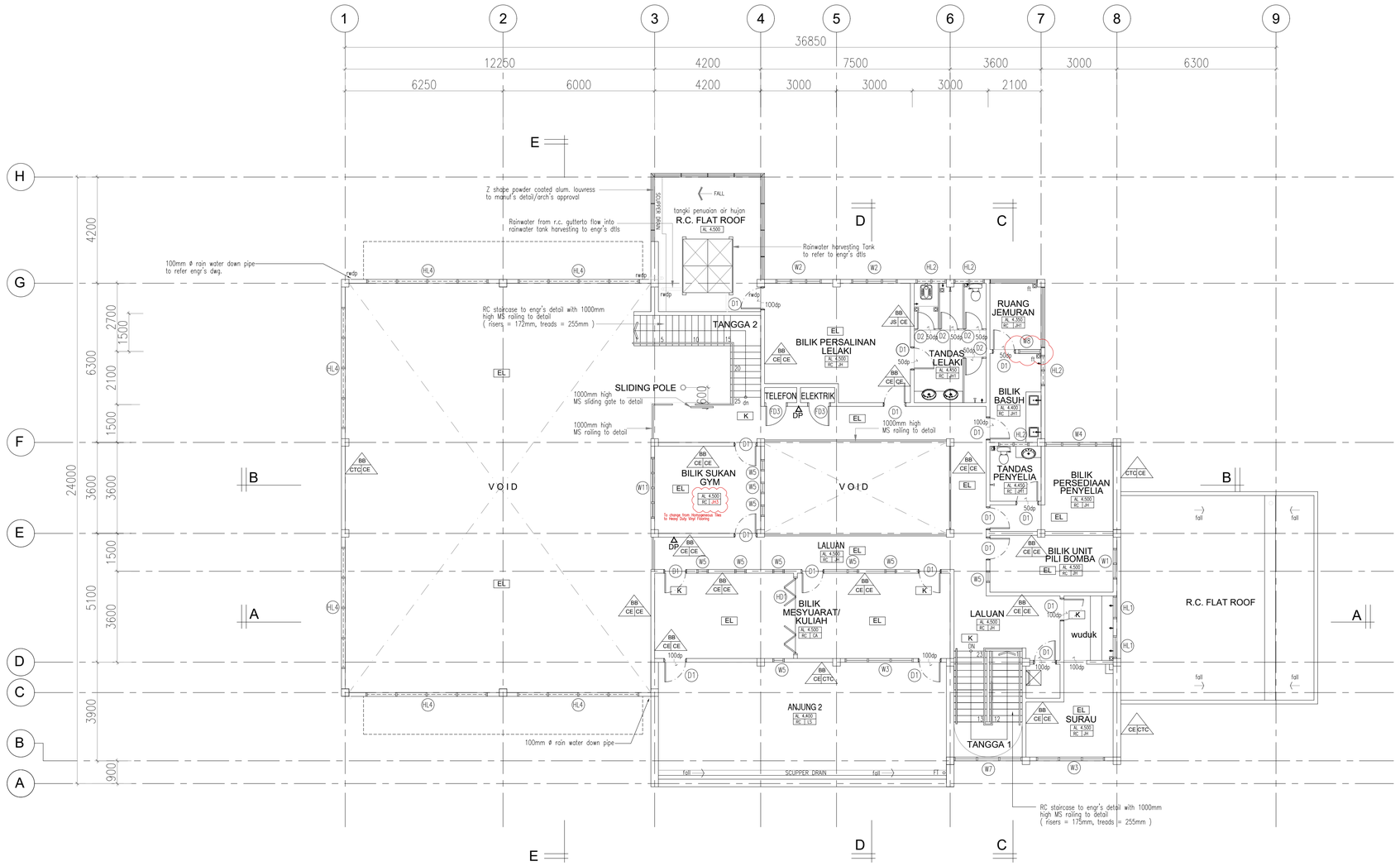


U

KIBLAT
292° 30' 00"

PELAN LANTAI ARAS SATU
SKALA 1:100

NOTA :

1. Lukisan Arkitek adalah hakcipta terpelihara.
2. Semua ukuran mesti disemak diatas tapak binaan. Hanya ukuran yang dicatatkan sahaja perlu digunakan. sahaja perlu digunakan. Kontraktor hendaklah merujuk pada Lukisan Kerja Luar Bangunan dan Struktur untuk kerja-kerja Sivil & Struktur dan Lukisan Mekanikal dan Elektrik untuk kerja-kerja Mekanikal & Elektrik. Segala percanggahan tapak bina hendaklah dilaporkan kepada Pegawai Penguasa.
3. Bahan binaan dinding rujuk butiran dan kelulusan jurutera.
4. Semua maklumat ukuran dan spesifikasi bahan
5. Untuk Siling, Pintu, Tingkap, Jeriji, Susuntangan, Perabut dan Aksesori senibina yang lain sila rujuk lukisan butiran.

PERHATIAN:-
-Bilik Kawalan (Berhawa Dingin 24 Jam) dan Bilik MDF Penggunaan Dinding 'Double Cavity' derigan 25 mm gap' diisi dengan 'Fire Retardant PU Foam'.

PETUNJUK

LANTAI

aras lantai
bahan/ sistem binaan — kemasan lantai

RC – Konkrit bertetulang (rujuk butiran JURUTERA)

LS – 20mm tbl lepekan simen

CA – Roll Carpet dgn. 100% fiber sintetik BCF berat pile min. 850gm/sqm. PVC FiberGlass Reinforce Backing dgn. kambi koyu dengan kelulusan Arkitek.

JH – 600mm x 600mm x 8mm tbl. jubin homog. atau setarat lengkap dgn. 300mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap mengikut kelulusan arkitek.

JH1 – 300mm x 300mm x 8mm tbl. jubin 'non slip' homog. atau setarat lengkap dgn. 300mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap mengikut kelulusan arkitek.

JH2 – 100mm x 100mm x 8mm tbl. jubin homo. 'heavy duty' atau setarat lengkap dgn. 100mm x 100mm x 8mm tbl. kambi sekeliling 1/d lapisan kalis lembap, warna dan jenis yang diluluskan arkitek.

JH3 – Heavy Duty Vinyl Flooring

EX – Epoxy Eurethane floor system 'heavy duty'

DINDING

kemasan dlm. — bahan/sistem binaan — kemasan luar

BB – 114mm tebal dinding batu bata dengan lepa simen pada kedua-dua permukaan 20 mm tebal (DALAM dan LUAR) serta di cat atau mana-mana kemasan seperti dinyatakan

DDC – 114mm tebal dinding batu bata dua lapis dengan ronggo 50 mm lebar/'gap' serta lepa simen 20 mm tebal (DALAM dan LUAR) serta di cat atau di mana-mana kemasan seperti dinyatakan.

PD – Binaan sistem berdaptif (IBS) rujuk sistem dan butiran pengeluar yang diluluskan oleh JKR serta lepa simen 20 mm tebal (DALAM dan LUAR) serta di cat atau di mana-mana kemasan seperti dinyatakan.

KT – 200mm tbl dinding konkrit tetulang (rujuk butiran JURUTERA)

CE - Dalaman– 1 coat basecoat sealer diikuti dengan 2 coat Strax , APEO (Alkyphenol Ethoxylate) free dan rendah VOC (Volatile Organic Compound) serta dengan kelulusan 'Green Label' oleh SIRIM.

CTC - Luaran– 1 coat alkaline resisting primer diikuti dengan 2 coat cat 2X UV Protected Colours, Dirt Resistant, Temperature Reduction, Weather Resistant , 100 % acrylic anti kulat, rendah VOC (Volatile Organic Compound) serta dengan kelulusan 'Green Label' oleh SIRIM dan anti fade color dengan 6 tahun warranti .

AK – Dinding Akustik jenis Panel Rockwool atau setarat – 'full –height', dipasang mengikut butiran dan nasihat Pembekal serta diluluskan oleh pihak 'specialist'.

JS – 300 x 600mm x 6 mm tbl. jubin seramik gilap. Jenis, warna dan corak yang diluluskan Arkitek.

PERHATIAN:-
1. Bagi SEMUA pemasangan jubin– LANTAI & DINDING (saiz seperti diddalam lukisan) – 3mm– 6mm tebal agen pelekat ('bonding agent', 'cement based adhesive' jenis BELCEM SUPERFLEX 21 atau mana–mana yang setara dari segi kualiti seperti water resistance, flexible dan high strength hendaklah digunakan.
2. Bagi SEMUA sambungan antara jubin (3mm lebar atau kurang)– jenis water resistance , compressible cement–based 'fine' grout BELCEM , warna atau mana–mana jenis yang setara yang diluluskan Arkitek.
3. Semua kaedah campuran dan pemasangan hendaklah mengikut butiran Pembekal serta dengan kelulusan Arkitek.

BUMBUNG

Kerangka bumbung
Kemasan bumbung

KK – kerangka bumbung jenis yang diluluskan oleh JKR

KS – 100mm tbl konkrit tetulang 'laid to fall' dgn alur 150mm (lebar) x 30 mm (dalam) ; dibahagian yang dinyatakan Semua permukaan , hendaklah dikemaskan dengan lapisan kalis air jenis crystallisation/cementitious water proofing dengan kualiti membolehkan cahaya dan haba dari permukaan konkrit.. (lukisan muktamad – rujuk butiran JURUTERA)

PC - 05 mm tebal bumbung jenis kepingan Polycarbonate 'Heat Ray Cut (HRC) Series type Solid Sheet with atau setara dengan warna 'tinted' yang diluluskan Arkitek I/d sistem bingkai keluli sederhana keras 3mm tebal.

AP - 0.55 mm tebal bumbung jenis kepingan Aluminium lengkap dengan 'flashing' termasuk di bhg. perabung 'ridge ', di hujung bumbung 'fascia' / 'barge' dan 'corner flashing' dll dan juga aksessori lain yang berkaitan, serta lapisan penebat haba– fire retardant grade 'double – sided' single layer jenis 'air bubble reflective radiant barrier foil' yang di tampung oleh 1 lapisan dawai mata punai / setara yang diluluskan oleh JKR.

GENERAL NOTES:
-All RC Gutter, flat roof and toilet above ground to install waterproofing to arch's approval
-All edges to install corner bead to arch's approval

LUKISAN PEMBINAAN

Pelanggan

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

Pemilik Bangunan / Pengguna

JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
LERUH WAWASAN, PRECINT 7
62250 PUTRAJAYA.

Agensi Pelaksana

KPKT
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PELAKSANAAN PROJEK
CAWANGAN PENGURUSAN PROJEK, ARAS 5–8, NO 51, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4, 62100 PUTRAJAYA

Tajuk Projek

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK
BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH.

UNTUK TETUAN JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA

Arkitek

noor izwan architect
E-0-3, Block E, Karamunsing Capital, Off Jalan Tuaran 88100 Kota Kinabalu, Sabah
T: 088 203 455 F: 088 203 455
E: noorizwanarchitect@gmail.com

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

Ar. Noor Izwan Rahim
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM : A/N 157

Saya memperakui bahawa butir-butir di dalam lukisan ini adalah menurut undang-undang Kecil Bangunan 1984 dan saya bersetuju menerima tanggungjawab penuh yang sewajarnya.

Jurutera Awam & Struktur

AKTIF FA KONSULT SDN BHD
Lot 17 & 19, 2nd Floor Block C,
Damai Plaza Phase 4, Jalan Damai, Luyang,
88809 Kota Kinabalu, Sabah.
T: 088 236 786 F: 088 236 798
E: aktifa88@gmail.com / aktifa88@yahoo.com

Jurutera Mekanikal & Elektrikal

JURUTERA PERUNDING INTELEK SDN BHD
No.22-2, 2nd Floor, Block D,
Lorong Plaza Kingfisher 6, Kuala Inanam Likas,
88400 Kota Kinabalu, Sabah.
T: 088 384 001 F: 088 384 003
E: mdzuljpi@gmail.com

Juru Ukur Bahan

PQS SETIA KONSULT
Shop No.1-2, 2nd Floor, Block B,
Damai Plaza Phase 4, Jalan Damai, Luyang,
88300 Kota Kinabalu, Sabah.
T: 088 237 720 F: 088 237 729
E: aktifa88@gmail.com / aktifa88@yahoo.com

Tajuk Lukisan

BLOK UTAMA
PELAN LANTAI ARAS SATU

DILUKIS	AM	REVISION					HELAIAN
DISEMAK	NIR	1	2				4 / 49
TARIKH	SEPTEMBER 2019						
SKALA	1 : 100	FAIL					
NO LUKISAN	NIA1902/KPKT/BB/BS/CD-04(BU)						

PRELIMINARY ☐ SUBMISSION ☒ CONSTRUCTION
INFORMATION ☐ TENDER ☐ AS-BUILT DRWG