KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PELAKSANAAN PROJEK
ARAS 5-9, NO.51, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62100 PUTRAJAYA

Telefon : 03-8891 5000
Faks : 03-8891 3533
E-mail : nurhamli@kpkt.gov.my

Ruj. Kami : KPKT.600-3/103/2 (70)
Tarikh : 30 September 2020

NOOR IZWAN ARCHITECT
39E, Jalan Sultan Azlan Shah,
51200 Kuala Lumpur
(u.p: Ar. Noor Izwan Rahim)

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH
- Maklumbalas Pindaan Rekabentuk No. 4

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat tuan bertarikh 25 September 2020, no. ruj. NIA1902/KPKT/BB/BS (042) yang diterima pihak kami pada 25 September 2020 adalah berkaitan.

2. Hasil daripada semakan ke atas permohonan pindaaan rekabentuk yang dikemukakan oleh pihak tuan, bersama-sama ini dikembalikan borang pindaan rekabentuk yang telah ditandatangan oleh Pegawai Penguasa (S.O) untuk tindakan pihak tuan selanjutnya.

3. Keputusan pada borang tersebut dibuat berdasarkan kepada **keperluan dan kesesuaian di tapak** serta keterangan yang dinyatakan oleh pihak tuan di dalam borang pindaan rekabentuk serta ulasan seperti berikut :

i. 'new compartment' almari pakaian dan peralatan (PPE) di Ruang Jentera – **perubahan dengan pelarasan harga**
ii. 'roof fall' pada Stor Logistik, Rumah Sampah dan Rumah Pam – **tanpa sebarang pertambahan kos**
iii. Tempat letak kereta berbumbung – **tanpa sebarang pertambahan kos**

4. Sukacita diingatkan agar pihak tuan dapat memastikan kerja-kerja yang dibuat ditapak berdasarkan skop senibina seperti yang dicadangkan. Sebarang percanggahan hasil kerja di tapak adalah dibawah **tanggungjawab pihak tuan** sepenuhnya.

KPKT.600-3/103/2 (70)

30 September 2020

5. Pejabat ini juga mengingatkan pihak tuan untuk mengemukakan lukisan pindaan rekabentuk yang lebih teratur agar memudahkan penyediaan Lukisan Terbina pada masa akan datang.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(Ar. MOHD NURHAMLI BIN MOHD THANI RETNAM)
Ketua Penolong Pengarah Unit Seni Bina
b.p. Setiausaha Bahagian
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

- *Ayu/Faezah*

s.k :

Ketua Penolong Pengarah Kanan
Wilayah 6,
Cawangan Pelaksanaan Projek,
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek,
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan,
Tingkat 3, Blok C, Bangunan KWSP,
Jalan Karamunsing,
88000 Kota Kinabalu,
Sabah

TSUB (PP1)

KPPK/UPP

KPPK/UB

KPPK/UKAS

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : Cadangan Pembinaan Projek Balai Bomba dan Penyelamat Beaufort, Sabah.

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh :	No. Permohonan:
NIA 1902 / KPKT / BB/BS/CD		

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: Senibina

Kategori pindaan:Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk.

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan rekabentuk pada 'new compartment' almari pakaian dan peralatan di Ruang Jentera.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

1. Tidak menggunakan lagi cadangan kabinet pakaian dan peralatan dan compartment almari yang boleh berpusing.
2. Perubahan adalah memenuhi keperluan / cadangan baru pihak klien.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-03 (Rev)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-26 (BIFBJ)

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;

Ar. Noor Izwan b. Rahim
ARKITEK
Pendaftaran LAM : A/N 157

Perunding/Kontraktor)

Tarikh : 25 SEP 2020

Disokong/~~Tidak Disokong~~

(KUR)

Tarikh : 30/9/2020

Ar. MOHD NURHAMLI B. MOHD ZANI RETNAM
Ketua Penolong Pengarah
Unit Senibina
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan Dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☐ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☒ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

semak implikasi kos dengan UKUB.

Diluluskan oleh;

.....

PP/PD

Tarikh:

Ar. ZUHAIRI BIN MANAF
Timbalan Setiausaha Bahagian
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

s.k. KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1 (*) potong mana yang tidak berkenaan*

	BK-PEMB-PK(P)-08-14	Pindaan	00
	BORANG PINDAAN REKABENTUK	Mukasurat	1 / 2
		Tarikh	

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : Cadangan Pembinaan Projek Balai Bomba dan Penyelamat Beaufort, Sabah

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh :	No. Permohonan:
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD		

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: Senibina.

Kategori pindaan: Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk.

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan rekabentuk 'roof fall' pada Sektor Logistik, Rumah Sampah dan Rumah Pam.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

Perubahan adalah cadangan penambahbaikan rekabentuk dan bagi mengatasi kemungkinan berlakunya kebocoran pada 'roof gutter' dan seterusnya akan menyebabkan kerosakan pada roller shutter. Walaubagaimanapun, perubahan ini tidak melibatkan penambahan kos.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-15 (CSL) NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-16 (KARS).
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-17 (CRP)

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

Ar. Noor Izwan b. Rahim
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM : A/N 157

(Perunding/Kontraktor)

Tarikh : 25 SEP 2020

Disokong/~~Tidak Disokong~~

(KUR)

Tarikh : 30/9/2020

Ar. MOHD NURHAMLI B. MOHD THANI RETNAM
Ketua Penolong Pengarah
Unit Senibina
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan Dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☐ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☒ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

Semak implikasi kos dengan UPUB

Diluluskan oleh;

Ar. ZUHAIRI BIN MANAF
Timbalan Setiausaha Bahagian
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

.....
PP/PD
Tarikh:

s.k: KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1. (*) potong mana yang tidak berkenaan*

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : Cadangan Pembinaan Projek Balai Bomba dan Penyelamat Beaufort, Sabah.

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh :	No. Permohonan:
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD		

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: Senibina

Kategori pindaan: Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk.

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan rekabentuk pada parkir berbumbung yang melibatkan jumlah parkir dan saiz bumbung.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

Percanggahan dari segi jumlah parkir dalam lukisan tender arkitek dan Lukisan pembinaan arkitek, justeru melibatkan perubahan pada saiz bumbung parkir.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-02(BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-18(TLKB).

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;

Ar. Noor Izwan b. Rahim
ARKITEK
No. Pendaftaran LAM : A/N 157
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA

(Perunding/Kontraktor)
Tarikh : 25 SEP 2020

Disokong/~~Tidak Disokong~~

(KUR)
Tarikh : 30/9/2020

Ar. MOHD NORHAIRI BIN HASSAN THANI RETNAM
Ketua Penolong Pengarah
Unit Senibina
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan Dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☐ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☑ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

semak implikasi kos dengan ukur

Diluluskan oleh;

Ar. ZUHAIRI BIN MANAF
Timbalan Setiausaha Bahagian
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

.....
PP/PD
Tarikh:

s.k: KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1. (*) potong mana yang tidak berkenaan*