KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PELAKSANAAN PROJEK
UNIT SENIBINA, ARAS 5, NO.51, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN
62100 PUTRAJAYA

Telefon : 03-8891 5000
Faks : 03-8891 3533
E-mail : wmnorshah@kpkt.gov.my

Ruj. Kami : KPKT.600-3/103/2 (90)
Tarikh : 07 Disember 2020

NOOR IZWAN ARCHITECT
39E, Jalan Sultan Azlan Shah,
51200 Kuala Lumpur
(u.p: Ar. Noor Izwan Rahim)

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH
- Maklumbalas Pengesahan Penambahan Rekabentuk

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat dari JBPM bertarikh 29 Oktober 2020, no. ruj. JBPM/IP/PGN:200-3/13/8 (48) (sesalinan disertakan) adalah berkaitan.

2. Untuk makluman, pihak kami **tiada halangan** dengan maklumbalas pihak JBPM berkenaan perkara di atas tanpa sebarang pertambahan kos. Justeru, pihak tuan dimohon untuk mengemukakan permohonan perubahan rekabentuk ke pejabat ini bagi dipertimbangkan untuk kelulusan.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(Ar. WAN MOHAMMAD NORSHAH BIN ABDUL SATAR)
Ketua Penolong Pengarah Unit Seni Bina
b.p. Setiausaha Bahagian
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

- *Ayu/Faezah*

KPKT.600-3/103/2 (90)

07 Disember 2020

s.k :

Ketua Penolong Pengarah Kanan
Wilayah 6,
Cawangan Pelaksanaan Projek,
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek,
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan,
Tingkat 3, Blok C, Bangunan KWSP,
Jalan Karamunsing,
88000 Kota Kinabalu,
Sabah

TSUB (PP1)

KPPK/UPP

KPPK/UB

KPPK/UKAS

PENGESAHAN PENAMBAHBAIKAN REKABENTUK BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH

Asran Bin Sarip

Tue 03/11/2020 16:23

To:Nafisah Binti Razali <nafisah@kpkt.gov.my>;

1 attachments (4 MB)

DOC031120-03112020161606.pdf;

Assalamualaiakum Puan,

Bersama-sama ini dilampirkan salinan bagi pengesahan pindaan rekabentuk BBP Beaufort untuk makluman dan tindakan selanjutnya pihak puan.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

PgB ASRAN BIN SARIP
Unit Tanah dan Bangunan
Bahagian Pembangunan
Ibu Pejabat,
Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia.
Tel:03 8892 7907 Hp: 019 63 435 89 Fax:8888 0842

* tinda halayan dgn maklum b/s pihak JBPM tanpa sebarang pertambahan kos.

* pihak

IBU PEJABAT
JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
Fire And Rescue Department of Malaysia
Lebuh Wawasan, Presint 7
62250 PUTRAJAYA
MALAYSIA

Telefon : 603-8888 0036
Faks : 603-8888 0842
Portal Rasmi : www.bomba.gov.my
Emel: pembangunan@bomba.gov.my

Ruj Kami : JBPM/IP/PGN:200-3/13/8 (48)
Tarikh : 29 Oktober 2020

Ketua Penolong Pengarah,
Unit Senibina, Cawangan Pengurusan Projek,
Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan,
Aras 5, No.51, Persiaran Perdana,
Presint 4, 62100 Putrajaya.

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH
- Cadangan Penambahbaikan Rekabentuk

Dengan segala hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara di atas dan surat dari pihak tuan rujukan KPKT.600-3/103/2 (59) bertarikh 11 September 2020 adalah berkaitan.

2. Untuk makluman tuan, Jabatan ini telah menyemak pindaan bagi cadangan penambahbaikan rekabentuk bangunan balai. Jabatan ini tiada halangan dan bersetuju dengan penambahbaikan rekabentuk tersebut.

3. Bersama-sama ini disertakan lampiran pengesahan Jabatan ini bagi pindaan rekabentuk. Kerjasama pihak tuan berhubung perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

noor izwan architect

K-2-7, Block K, Lorong Metro 4
Metro Town, Jalan Lintas
88300 Kota Kinabalu, Sabah
T: 088 366 720 . F: 088 366 501
E: noorizwanarchitect@gmail.com

Principal
Ar. Noor Izwan Bin Rahim
B. Arch (Hons), UiTM
Dip. Arch, UiTM
APAM

Ruj. : NIA1902/KPKT/BB/BS(033)
Tarikh : 23 Julai 2020

DITERIMA
28 JUL 2020
UNIT SENIBINA
CAWANGAN PELAKSANAAN & PENYELENGGARAAN PROJEK

Ketua Penolong Pengarah,
Unit Senibina,
Cawangan Pengurusan Projek,
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN,
Aras 5, No.51,
Persiaran Perdana,
Presint 4,
62100 Putrajaya.

(U/P :- Ar. Mohd Nurhamli Bin Mohd Thani Retnam)

Tuan,

Cadangan Pembinaan Projek Balai Bomba Dan Penyelamat Beaufort, Sabah.

CADANGAN PENAMBAHBAIKAN REKABENTUK

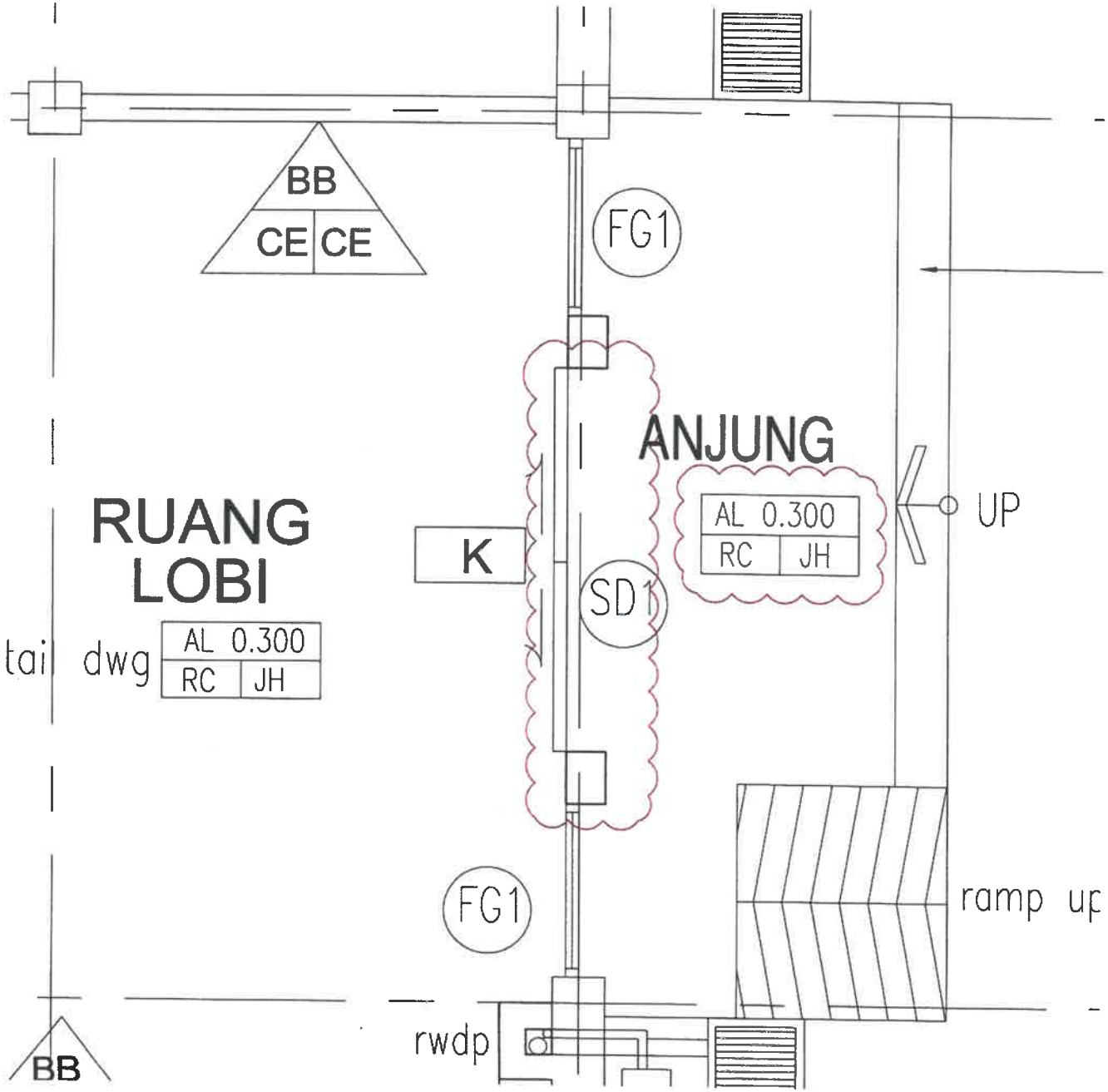
Dengan hormatnya kami merujuk kepada perkara di atas dan sesi semakan Lukisan Pembinaan bersama Tuan dan wakil Unit Senibina, Puan Nor Hidayu Jamari pada 15 Julai 2020.

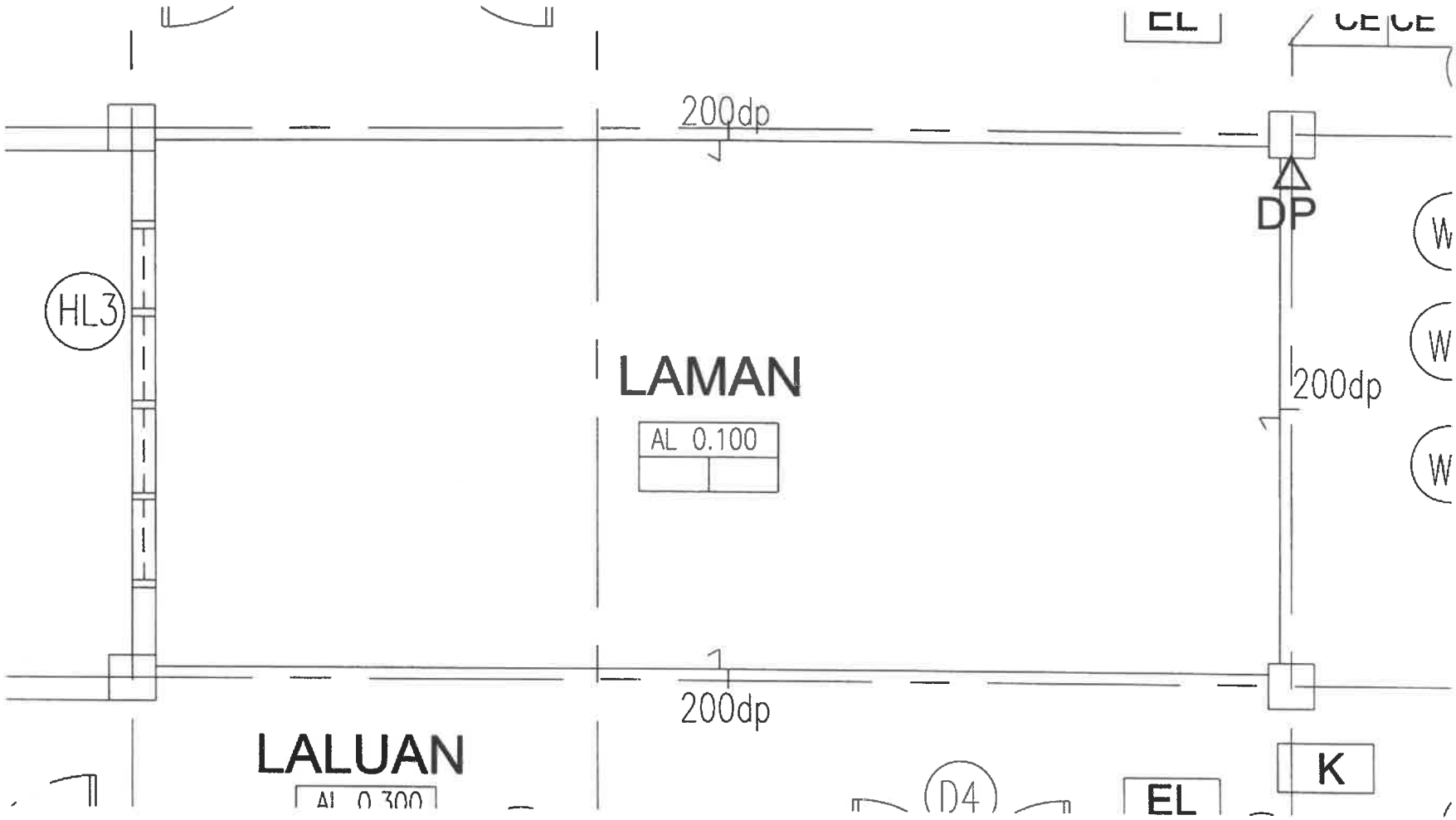
2. Lanjutan daripada perbincangan dalam sesi semakan lukisan tersebut, bersama-sama ini kami nyatakan seperti di bawah beberapa pindaan yang dicadangkan untuk tujuan penambahbaikan rekabentuk dan mengatasi masalah-masalah yang berkemungkinan akan timbul.

i) Aras Kemasan Lantai (FFL) pada bahagian Anjung. (Lampiran 1)
Cadangan:
Dipinda daripada sama aras dengan Ruang Lobi kepada *slope* 50mm (lebih rendah).
Ulasan:
Bagi mengatasi kemungkinan berlakunya tempias dan takungan air hujan di Anjung yang boleh menyebabkan limpahan ke bahagian dalaman ruang Lobi.

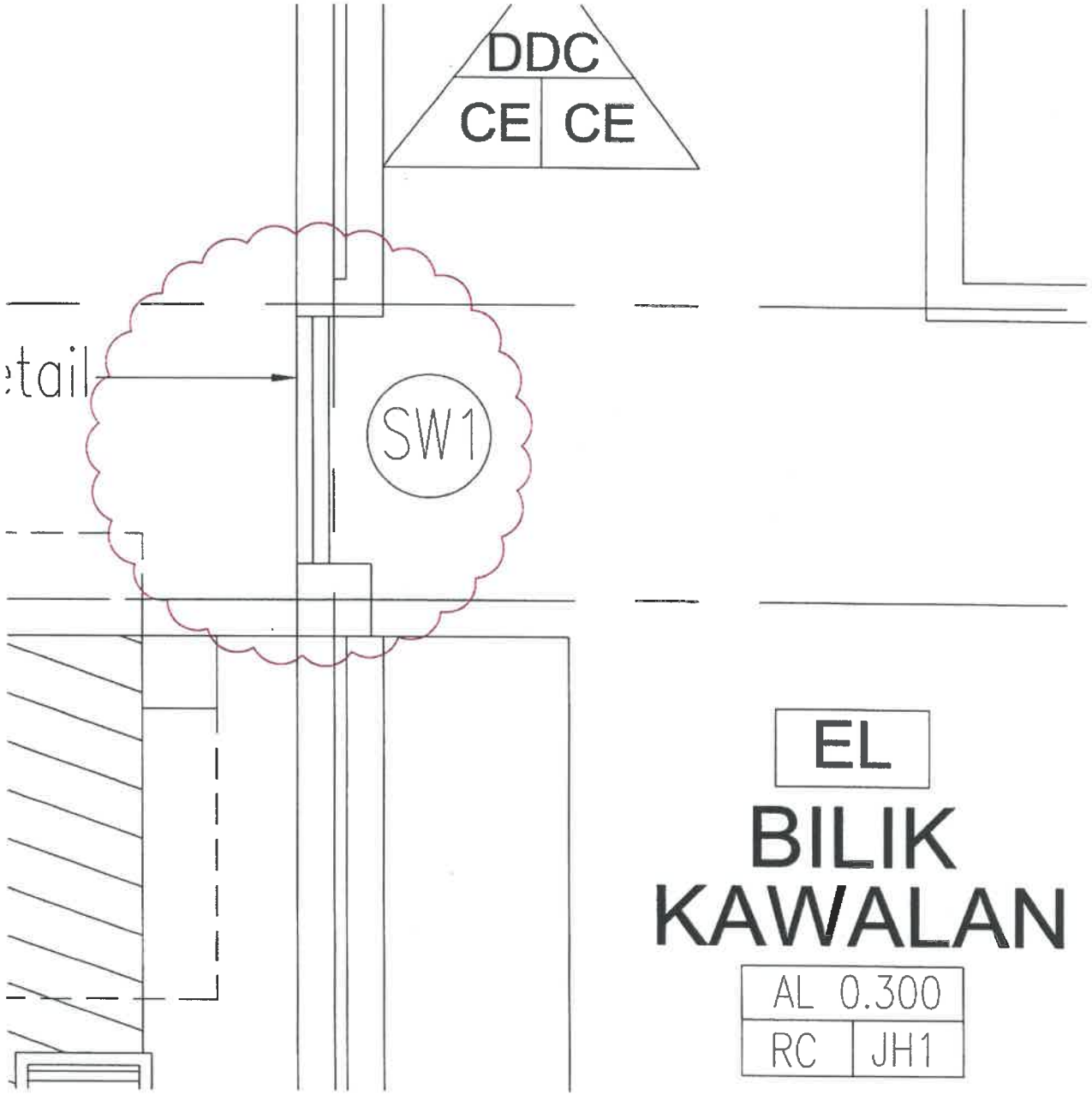
ii) *Floor Trap* di kawasan Laman (Lampiran 2)
Cadangan:
Diadakan *Floor Trap* yang sebelum ini tiada dalam Pelan.
Ulasan:
Bagi sebarang keperluan untuk pengaliran air sekiranya kerja pembersihan atau mencuci ruang Laluan dan ruang sekitarnya dilakukan.

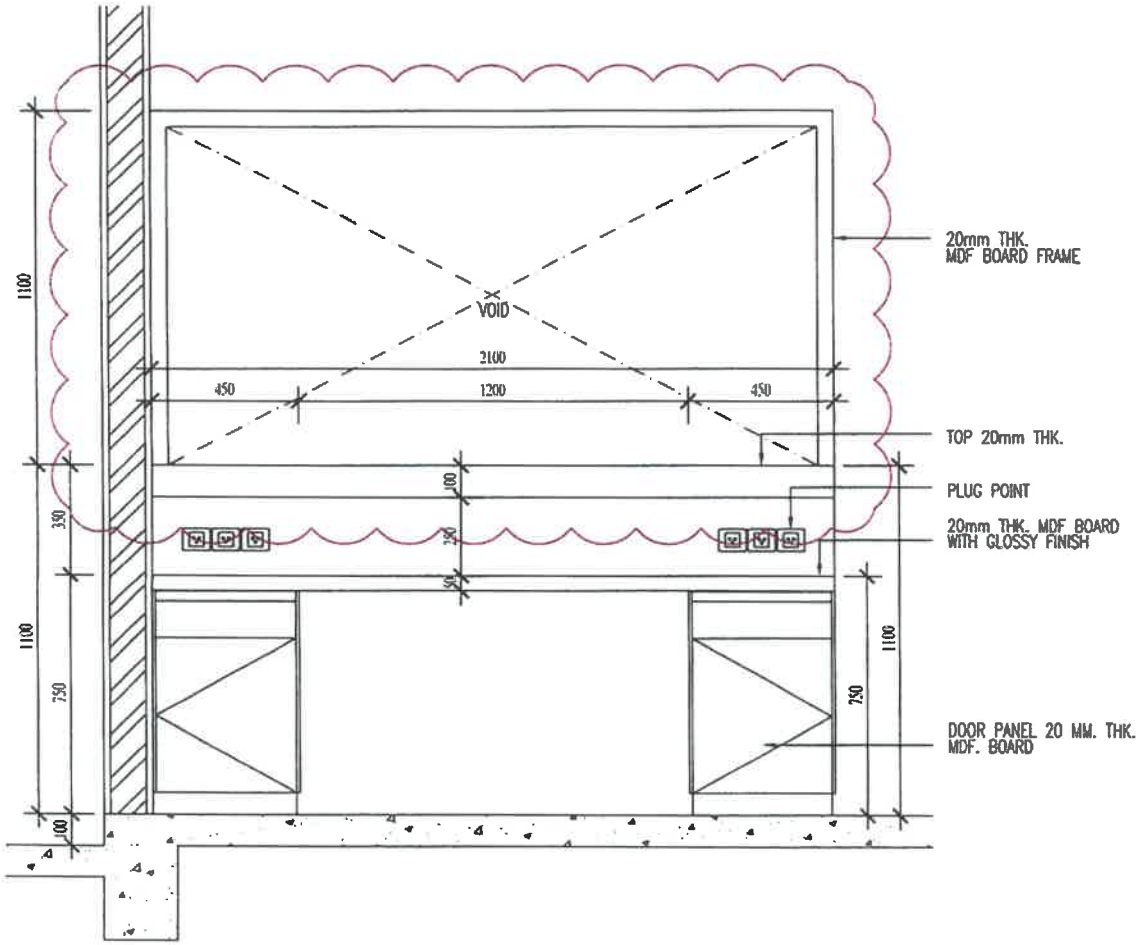
iii) *Sliding Window* di Bilik Kawalan (Lampiran 3)
Cadangan:
Saiz dan perincian tingkap ditambahbaik.
Ulasan:
Untuk lebih praktikal dan bersesuaian dengan kelebaran bukaan pada dinding serta kedudukan petugas.


BB
CE CE
FG1
ANJUNG
AL 0.300
RC JH
UP
RUANG
LOBI
K
SD1
tai dwg
AL 0.300
RC JH
FG1
ramp up
rwdp
BB

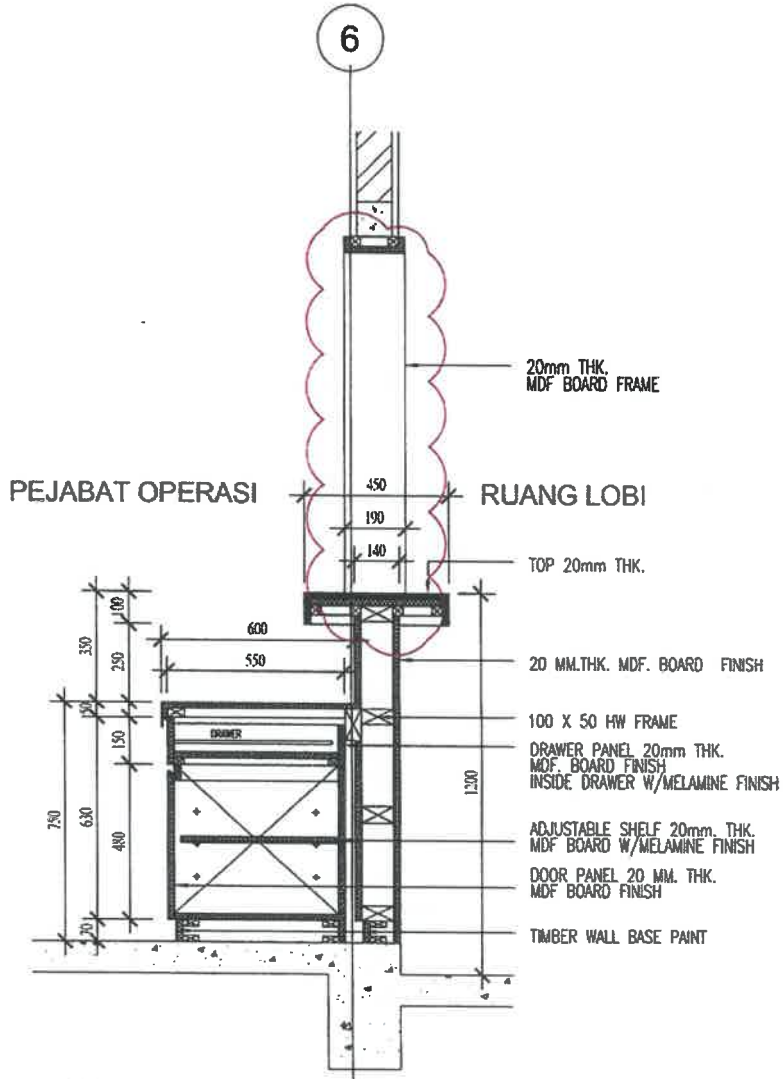

EL
200dp
DP
HL3
LAMAN
AL 0.100
200dp
W
W
W
200dp
LALUAN
AL 0.300
D4
EL
K

BEFORE


DDC
CE
CE
SW1
EL
BILIK
KAWALAN
AL 0.300
RC
JH1



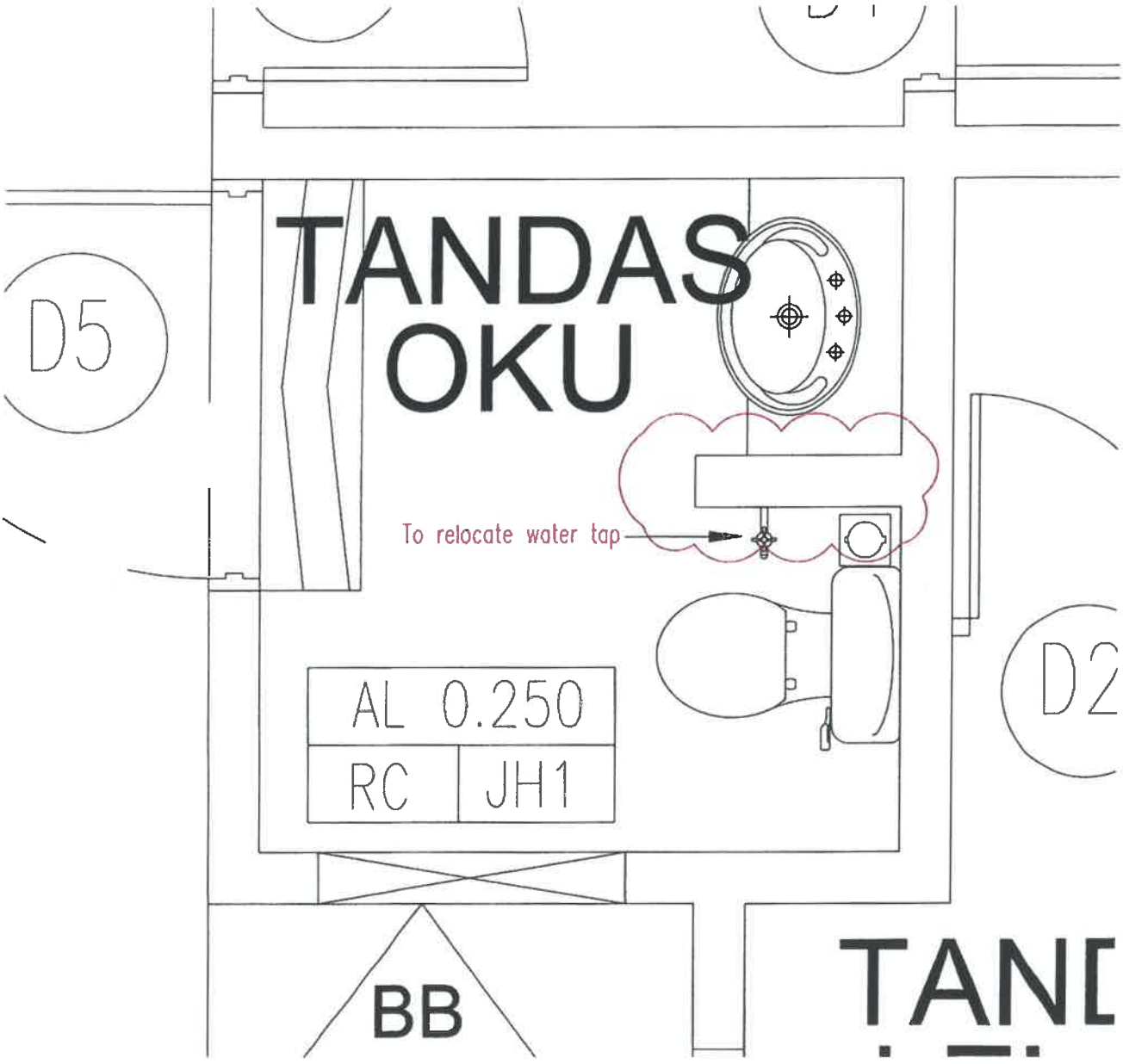
2 PANDANGAN '01'
Scale 1 : 15

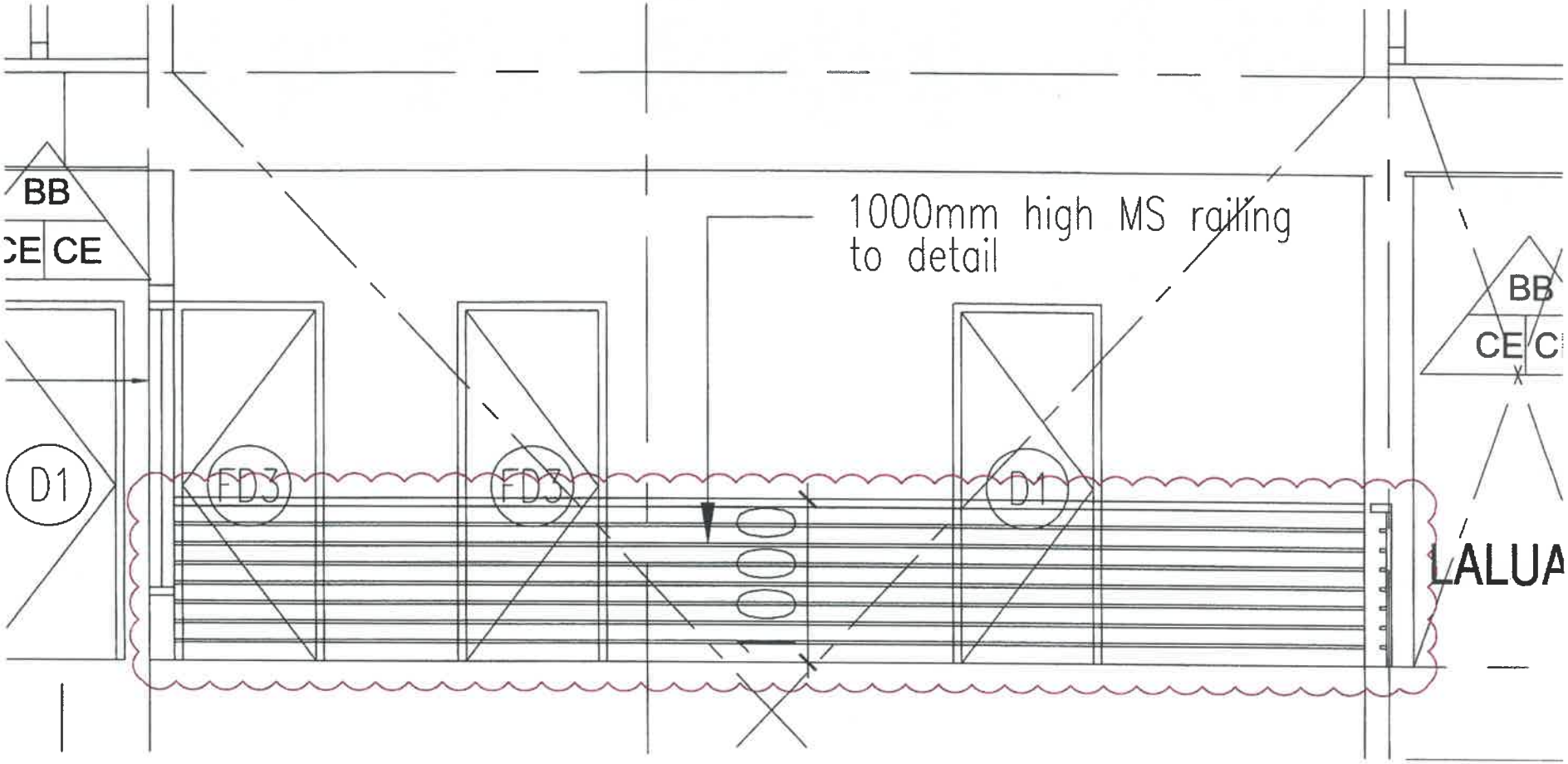


3 KERATAN A-A
Scale 1 : 15

BEFORE

BEFORE




BB
CE CE
1000mm high MS railing
to detail
BB
CE C
D1
FD3
FD3
D1
1000
LALUA

BEFORE