KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
BAHAGIAN PEMBANGUNAN DAN PELAKSANAAN PROJEK
Aras 5 No. 51,
Persiaran Perdana,
Presint 4,
62100 Putrajaya.

Telefon : 03 - 8891 5000
Faks : 03 - 8891 3533
Emel : pembangunan@kpkt.gov.my
http : www.kpkt.gov.my

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : (ic)KPKT.600-3/103/2
Tarikh : 2 Disember 2019

Noor Izwan Architect
E-0-3, Block E, Karamunsing Capital,
Off Jalan Tuaran,
88100 Kota Kinabalu, Sabah.

Tuan,

CADANGAN PEMBINAAN PROJEK BALAI BOMBA DAN PENYELAMAT BEAUFORT, SABAH
- Maklumbalas Pindaan Rekabentuk No. 1

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat tuan bertarikh 25 November 2019, no. ruj. NIA1902/KPKT/BB/BS(015) yang diterima pihak kami pada 26 November 2019 adalah berkaitan.

2. Hasil daripada semakan ke atas permohonan pindaaan rekabentuk yang dikemukakan oleh pihak tuan, bersama-sama ini dikembalikan borang pindaan rekabentuk yang telah ditandatangan oleh Pegawai Pengawal / P.D untuk tindakan pihak tuan selanjutnya.

3. Dimaklumkan bahawa, keperluan 'loose furniture' iaitu Rak PPE (Baju Api, Helmet, Glove, Kasut Api dsb) di Ruang Jentera yang dimohon oleh pihak tuan telah dimaklumkan semasa Bengkel Semakan Reka Bentuk bagi Balai Bomba dan telah diterangkan oleh pihak Bomba melalui 'slide' presentasi pada hari tersebut kepada semua perunding.

4. Oleh yang demikian, perubahan skop kerja yang dimohon oleh pihak tuan adalah **tanpa pertambahan kos kontrak sediada.** Sebarang percanggahan hasil kerja di tapak adalah dibawah **tanggungjawab pihak tuan** sepenuhnya.

5. Pejabat ini juga mengingatkan pihak tuan untuk mengemukakan lukisan pindaan rekabentuk yang lebih teratur agar memudahkan penyediaan Lukisan Terbina pada masa akan datang.

Sekian, terima kasih.

CHECKED		
Name	Date	Sign
NIR		
ANR		
MI	3/12	

noor izwan architect

(10)KPKT.600-3/103/2
2 Disember 2019

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(NOOR ZALALIESUZANE BINTI OTHMAN)
Ketua Penolong Pengarah
Unit Senibina
Cawangan Pengurusan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Salinan Kepada :

Ketua Penolong Pengarah Kanan
Wilayah 6,
Cawangan Pengurusan Projek,
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek,
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan,
Tingkat 3, Blok C,
Bangunan KWSP, Jalan Karamunsing,
88000, Kota Kinabalu, Sabah.

Pengarah
Bahagian Pembangunan,
Unit Pemantauan dan Penyelenggaraan Projek,
Ibu Pejabat,
Jabatan Bomba dan Penyelamat,
Lebuh Wawasan, Presint 7,
62250 Putrajaya.

Edaran Dalaman :

KPPK / PP

KPPK / UB

BORANG PINDAAN REKABENTUK

A. KEPERLUAN PINDAAN REKABENTUK

Tajuk Projek : Cadangan Pembinaan Projek Balai Bomba dan Penyelamat Beaufort, Sabah.

No. Projek/Ruj. Fail:	Tarikh :	No. Permohonan:
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD		

Bidang: Senibina / Awam/Struktur/Mekanikal/Elektrikal / dan lain-lain (nyatakan) (*)

Skop Kerja: senibina.

Kategori pindaan: Rekabentuk/Spesifikasi/Bahan binaan dan lain-lain (nyatakan) (*)

Rekabentuk.

Keterangan perubahan kerja yang terlibat:

Perubahan rekabentuk pada 'bench/kabinet peralatan' yang memerlukan saiz 1 meter lebar di ruang jentera, justeru akan melibatkan perubahan pada Grid 1. (ukuran asal Grid 1 – Grid 2 6000mm kepada 6250mm).

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Justifikasi perubahan: Keperluan pelanggan/ Masalah tapak / Penambahbaikan rekabentuk dan lain-lain (nyatakan) (*)

1. Tidak menggunakan lagi rekabentuk 'bench/kabinet peralatan' yang asal.
2. Perubahan pada 'Grid 1' adalah disebabkan oleh perubahan pada rekabentuk 'bench/kabinet peralatan' yang memerlukan saiz 1 meter lebar.

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

No.Lukisan (semua lukisan berkaitan) / Spesifikasi :

NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-01 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-02 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-03 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-04 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-05 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-06 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-09 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-07 (BU)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-26 (BIFBJ)
NIA 1902/KPKT/BB/BS/CD-19 (PTU).

(Guna lampiran tambahan jika perlu)

Dipohon oleh;

Ar. Noor Izwan b. Rahim
ARKITEK
No Pendaftaran LAM : A/N 157

(Perunding ~~/Kontraktor~~)
Tarikh :

Disokong/Tidak Disokong

(KUR)
Tarikh : 2/12/2019

noor izwan architect SP/N 157

Tiada pertambahan kos kerana pihak USB telah maklum dr awal.

B. PERSETUJUAN PINDAAN REKABENTUK

☐ Dipersetujui ☐ Tidak dipersetujui ☒ Dipersetujui dengan syarat

Ulasan:

semak ikut spesifikasi dan semakan kos jika ditolak.

Diluluskan oleh;

Ar. HAJI ZAMHURI BIN RAMLI
Timbalan Setiausaha Bahagian
Cawangan Pengurusan Projek
Bahagian Pembangunan dan Pelaksanaan Projek
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

31/12/2019

.....
PP/PD
Tarikh:

s.k: KUPP
KUP
KUR
KUKUB

Nota: *1. (*) potong mana yang tidak berkenaan*

CADANGAN MEMBINA BALAI BOMBA BEAUFORT

PINDAAN REKABENTUK BUILD IN FURNITURE

ITEM	DESCRIPTIONS	UNIT	QTY	OMMISSION		ADDITION	
				RATE	AMOUNT	RATE	AMOUNT
	OMMISION						
A	Build in Furniture as per Drawing No : NIA1902/KPKT/BB/BS/TD-24(BIFJ)	LS			17,100.00		
B	Aluminium Louvres to manufacturers specsification	MS	40	250.00	10,000.00		
	ADDITION						
C	Work Below Lowest Floor Finish Work Item	LS					1,000.00
D	Roofing Item	LS					1,100.00
E	Wall FInishes Item	LS					500.00
F	Parapet Wall Item	LS					150.00
G	First Floor Structure Item	LS					120.00
H	Internal Ceiling Item	LS					750.00
I	Aluminium Louvres to manufacturers specification	MS	20			250.00	5,000.00
J	Build in furniture as per Architect drawing no: NIA1902/KPKT/BB/CD-26(BIFBJ)	LS					42,900.00
	TOTAL OMMISSION / ADDITION				**27,100.00**		**51,520.00**
	NETT ~~OMMISSION~~ / ADDITION						**24,420.00**