**CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA BEAUFORT**

**ISU TEKNIKAL MEETING No.1 UNTUK PERUNDING UKUR BAHAN**
**Date : 03.12.2019**
**Masa : 9.30 am**
**Lokasi : Office Perunding Aktif F.A**

| Bil. | Isu | Komen QS | Untuk Tindakan | Tujuan |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Perincian BQ | Perunding Qs meminta Pihak REMT mengemukakan perincian bq untuk di periksa | Remt Utama | Untuk penyediaan interim payment |
| 2 | Retention sum | Perunding meminta pihak REMT utama mengemukakan surat rasmi kepada S.O KPKT untuk memberitahu bahawa pihak kontraktor memilih retention untuk setiap pembayaran interim. | Remt Utama | Untuk penyediaan interim payment |
| 3 | Jadual Kadar Harga di dalam dokumen tender | Perunding meminta pihak REMT utama menyelesaikan isu percentage di dalam jadual kadar harga kepada % yang munasabah. | Remt Utama | Harga di dalam Jadual Kadar harga akan digunakan untuk membuat cost estimate jikalau ada perubahan kerja. |
| 4 | Pindaan rekabentuk | Perunding meminta REMT Utama menyediakan cost estimate untuk pindaan rekabentuk. (extend 250mm length building, omit bench & compartment & tukar jenis compartment seperti didalam lukisan architect.) | Remt Utama | Untuk mendapatkan kos sebenar perubahan rekabentuk sama ada ommision or addition untuk dikemukakan kepada S.O |
| 4 | Lukisan Pembinaan | Perunding meminta pihak perunding Architect, Civil & M&E untuk menyediakan lukisan pembinaan kepada perunding QS | Perunding Noor Izwan Architect, Aktif F.A Konsult & Jurutera Perundimg Intelek | Untuk penyedian dokumen kontrak oleh pihak perunding Ukur bahan. Bilangan set lukisan yang akan disediakan akan dimuktamadkan selepas perunding Qs merujuk kepada unit ukur bahan KPKT . |
| 5 | Interim Payment | Perunding QS meminta pihak REMT Utama mengemukakan interim payment kepada pihak QS | Remt Utama | Untuk diperiksa oleh perunding QS sebelum mengeluarkan Interim Certificate kepada Haji rahim (Qs KPKT) |