CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA BEAUFORT

ISU Site MEETING No.3 UNTUK PERUNDING UKUR BAHAN
Date : 04.02.2020
Masa : 10.00 am
Lokasi : Site Office Balai Bomba Baeufort

Bil.	Isu	Komen QS	Untuk Tindakan	Tujuan
1	Perincian BQ	Perunding Qs meminta Pihak REMT menambahbaik detail BQ kerana terdpat kekurangan item dalam bq seperti built in furniture, polycarbonate roof, decorative fencing.	Remt Utama	Untuk penyediaan interim payment
2	Jadual Kadar Harga di dalam dokumen tender	Perunding PQS meminta pihak REMT segera memberikan peratusan yang munasabah.	Remt Utama	Untuk digunakan dalam penyedian V.O & juga untuk dimasukkan ke dalam Dokumen Kontrak
3	Pindaan rekabentuk	Perunding PQS meminta pihak REMT utama supaya menyediakan kos V.O (extend building, concrete bench, & new compartment) untuk diperiksa	Remt Utama	Untuk mendapatkan kos sebenar perubahan rekabentuk sama ada ommision or addition untuk dikemukakan kepada TSUB
4	Lukisan Pembinaan	Perunding meminta pihak perunding Architect, Civil & M&E untuk menyediakan lukisan pembinaan (Construction Drawing untuk dimasukan ke dalam Dokumen Kontrak) - 15 set (1 set ori, 14 set salinan)	Perunding Noor Izwan Architect, Aktif F.A Konsult & Jurutera Perundimg Intelek	Untuk penyedian dokumen kontrak oleh pihak perunding Ukur bahan.
5	Perubahan Kerja untuk 'Acces road'	Perunding PQS meminta pihak Aktif FA memberikan drawing kepada pihak Remt supaya mereka dapat memberikan cost untuk V.O tersebut kepada PQS untuk disemak sebelum submit kepada TSUB	Aktif F.A Konsult & REMT	Untuk menyelesaikan Isu V.O acces road dan seterusnya diangkat ke Jawatankuasa V.O untuk kelulusan TSUB
6	Bill of quantity	En. Arzalaleigh meminta pihak PQS sentiasa membawa BQ semasa site meeting	PQS	Untuk rujukan semasa meeting

CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA BEAUFORT

ISU Site MEETING No.3 UNTUK PERUNDING UKUR BAHAN
Date : 04.02.2020
Masa : 10.00 am
Lokasi : Site Office Balai Bomba Baeufort

Bil.	Isu	Komen QS	Untuk Tindakan	Tujuan
7	Telephone for S.O	En. Arzaleigh meminta pihak PQS untuk memeriksa JKR Spec 2014 untuk memastikan item "Telephone for S.O"	PQS	mengikut kehendak dalam JKR Spec 2014 adalah menunjukkan Telephone for S.O adalah telefon pejabat yang di letak di dalam office S.O. Kos yang terlibat adalah kos pemasangan, sewa bulanan & kos penamatan penggunaan telefon tersebut. Mobile telefon digunakan JIKALAU 'where a telephone exchange is not within practical distance, a mobile telephone shall be provided and the contractor shall pay all chrages'. (Section A - Item 31 page A/12
8	Miscellaneous item for S.O	En. Arzaleigh meminta pihak PQS untuk memeriksa JKR Spec 2014 untuk memastikan item "Miscellaneous item for S.O"	PQS	sila rujuk kepada Pekeliling Perbendaharaan Malaysia (PK 4.6) - Garis Panduan Perolehan Perkhidmatan Kenderaan Projek dan Peralatan Projek Untuk Pemantauan Projek Melalui Kontrak Kerja Item 5 - 5.1 Kriteria dan kelayakan peralatan projek menunjukkan : 1). Komputer termasuk Printer (bilangan maksimum 2 nos utk anggaran tender RM 2 juta hingga RM 10 juta 2) Photostate machine - 1 Nos 3) Scanner - 1 Nos 4) Projektor - 1 Nos 5) Camera Digital - 1 Nos 6) Faks Machine - 1 Nos

CADANGAN PEMBINAAN BALAI BOMBA BEAUFORT

ISU Site MEETING No.3 UNTUK PERUNDING UKUR BAHAN
Date : 04.02.2020
Masa : 10.00 am
Lokasi : Site Office Balai Bomba Baeufort

Bil.	Isu	Komen QS	Untuk Tindakan	Tujuan
8	Miscellaneous item for S.O (Cont'd)			Kos yang terlibat adalah kos waranti, kos penyelenggraan asas dan kos perisian yang tulen Semasa kontrak berjkuat kuasa, peralatan seperti di atas adalah dalam pengawasan pihak kontraktor dan peralatan ini hanya digunakan untuk pelaksanaan projek berkenaan sahaja. 10 nos safety boots & safety helmets (sila refer personal protective requirement (PPE)) Bilangan Kertas yang mencukupi